

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Staromiejskiej w granicach działki 277/50, KW SL1L/00014766/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

Nieruchomość położona jest na terenie elementarnym oznaczonym jako 9.MC.15 o funkcji zabudowy mieszkaniowej i usługowej, przy czym fragment tego zjazdu znajduje się w tzw. wydzieleniu wewnętrznym oznaczonym jako 6.4 przeznaczonym do realizacji zabudowy, a część zjazdu położona jest na terenie oznaczonym jako 10.1.KX – dojazd.

Powierzchnia nieruchomości: 20,50 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na utworzenie zjazdu do garażu usytuowanego w budynku przy ul. Staromiejskiej 17A.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Miesięczny czynsz dzierżawny w 2020 r.: 28,70 zł + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Okres wywieszenia wykazu:
10.07.2020. - 31.07.2020.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Teren położony w obrębie 8 miasta Lęborka KW S11L/00005087/1, stanowiący:

- część działki nr 149/1 o powierzchni 1598 m²,
- część działki nr 149/3 o powierzchni 7 m²,
- część działki nr 148/3 o powierzchni 408 m²,
- część działki nr 148/5 o powierzchni 56 m².

Nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w planie miejscowym symbolem 13.U - teren zabudowy usługowej z zielenią urządzoną z dopuszczeniem usług kultury, kultury fizycznej i edukacji, gastronomii, w ramach wydzielenia wewnętrznego 13/WZ.2 (istniejący zbiornik retencyjny wody pitnej).

2. Pomieszczenie piwniczne o powierzchni 180,57 m², zlokalizowane w dolnej części wieży ciśnien, w którym znajduje się dwukomorowy zbiornik retencyjny wody czystej o pojemności 900 m³ z trzema komorami. Zbiornik znajduje się w granicach działki 148/3.

Nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w planie miejscowym symbolem 13.U - teren zabudowy usługowej z zielenią urządzoną.

Powierzchnia nieruchomości: łącznie 2069 m².

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na budowle hydrotechniczne, zbiornik retencyjny oraz przepompownię ścieków.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Miesięczny czynsz dzierżawny w 2020 r.: 1.000,00.zł + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

10.07.2020. - 31.07.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, w granicach działki 42, KW SL1L/00014921/6.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, na terenie elementarnym oznaczonym 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej (produkcyjnej, usługowej, przemysłowej, składowej).

Powierzchnia nieruchomości: łącznie 433,00 m².

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod dwa ogródki.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Roczny czynsz dzierżawny w 2020 r.: 0,35 zł/m². W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Okres wywieszenia wykazu:

10.07.2020. - 31.07.2020.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, w granicach działki 112/2, KW SL1L/00014919/9.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu miejscowego.

Powierzchnia nieruchomości: 80,00 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod ogródek.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Roczny czynsz dzierżawny w 2020 r.: 0,35 zł/m². W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

10.07.2020. - 31.07.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, w granicach działki 188/27, KW SL1L/00014863/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 02.04.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej.

Powierzchnia nieruchomości: 21,00 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod ogródek.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Roczny czynsz dzierżawny w 2020 r.: 0,35 zł/m², nie mniej niż 20,00 zł/rok. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

10.07.2020, - 31.07.2020,

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 90/7 w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, KW SL1L/00005786/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Powierzchnia nieruchomości: 5,14 m².

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Miesięczny czynsz najmu w 2020 r.: 2,00 zł/m² + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wynajmującego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązować będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:
12.07.2020 - 31.07.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, w granicach działki 90/7, KW SL1L/00005786/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Powierzchnia nieruchomości: 23,00 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Czas trwania umowy: do 31.12.2021 r.

Roczny czynsz dzierżawny w 2020 r.: 2,00 zł/m² + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Okres wywieszenia wykazu:
10.07.2020 - 31.07.2020

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa zabudowana pomieszczeniem gospodarczym, usytuowana w granicach działki nr 90/7 w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, KW SL1L/00005786/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Powierzchnia nieruchomości: 9,00 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu pod pomieszczeniem gospodarczym w drodze bezprzetargowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2021 r.

Miesięczny czynsz dzierżawy w 2020 r.: 1,20 zł/m² + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Okres wywieszenia wykazu:

10.07.2020. - 31.07.2020.

W Y K A Z

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Wojska Polskiego, stanowiąca część działki 134/4, KW SL1L/00014766/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 11.01.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej, w ramach wydzielenia wewnętrznego 1.1.ZP stanowiącego rezerwację terenu dla zieleni parkowej.

Powierzchnia nieruchomości: 146 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Czas trwania umowy: 31.12.2022 r.

Miesięczny czynsz netto w 2020 r.: 985,29 zł + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

10.07.2020. - 21.07.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, stanowiąca część działki 42, KW SL1L/00014921/6.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka na terenie elementarnym 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej.

Powierzchnia nieruchomości: 20,00 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu pod garażem w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Stawka czynszu miesięcznego w 2020 r.: 2,00 zł/m². Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. W latach następnych czynsz dzierżawny będzie ustalany zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:
10.07.2020 r. - 31.07.2020 r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 360/1 w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Sienkiewicza, KW SL1L/00005607/3.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

działka położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia nieruchomości: 6,48 m².

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Miesięczny czynsz najmu w 2020 r.: 2,00 zł/m² + VAT. W latach następnych czynsz najmu będzie ustalany zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:
10.07.2020 r. - 31.07.2020 r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek