

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt pod garażem –część działki nr 71/3 obręb 2 przy ul. Czołgistów, KW SL1L/00011569/9;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: działka położona jest na terenie elementarnym 11.11 MW o dominującej funkcji mieszkaniowej, w ramach wydzielenia 1.1.ZP o funkcji rezerwy terenu dla zieleni parkowej. Zgodnie z opracowanym projektem zmiany w/w planu, przewiduje się lokalizację (pozostawienie) istniejących tam obiektów garażowych;

Powierzchnia: 19,00m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy: 10 lat

Miesięczny czynsz netto w 2020r.: 2,00zł/m² + VAT

W przypadku zmiany wysokości stawki czynszu w roku następnym Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Przemysław Skarbek

Dm

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt pod garażem –część działki nr 71/3 obręb 2 przy ul. Czołgistów, KW SL1L/00011569/9;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : działka położona jest na terenie elementarnym 11.11 MW o dominującej funkcji mieszkaniowej, w ramach wydzielenia 1.1.ZP o funkcji rezerwy terenu dla zieleni parkowej. Zgodnie z opracowanym projektem zmiany w/w planu, przewiduje się lokalizację (pozostawienie) istniejących tam obiektów garażowych;

Powierzchnia : 19,00m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Miesięczny czynsz netto w 2020r. : 2,00zł/m² + VAT

W przypadku zmiany wysokości stawki czynszu w roku następnym Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020r. - 28.12.2020r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 22A/49) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 13,59 m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości : wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 179,53 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020r. - 28.12.2020r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 3C/34) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 28,41 m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 257,31 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 10B/82) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia: 20,38 m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy: 10 lat

Stawka czynszu w 2020r.: 215,42 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbak

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 10B/83) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia: 20,38 m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy: 10 lat

Stawka czynszu w 2020r.: 215,42 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020r. - 28.12.2020r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 10B/84) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 20,17 m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości : wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 215,42 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbak

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 22A/44) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 13,59 m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 299,20 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 7C/22) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 28,95 m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 257,31 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020..

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 9A/63) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 13,59 m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 179,53 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020 - 28.12.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 12A/75) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 13,59 m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości : wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 179,53 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbak

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 12A/74) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 13,59 m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 179,53 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 10B/65) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia: 20,17 m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy: 10 lat

Stawka czynszu w 2020r.: 215,42 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 3C/33) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/24 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej;

Powierzchnia : 28,95 m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 257,31 zł netto/ miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

04.12.2020r. - 28.12.2020r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz w sprawie wydzierżawienia gruntu z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia, na rzecz dotychczasowych użytkowników, w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Obręb	Działka	Nr KW (SLIL)	Powierzchnia (m ²)	Lokalizacja dzierżawy	Termin umowy
1.	11	cz. 70/6	00018313/9	28,50	Mściwoja II	31.12.2023
2.	13	cz. 77/12	00014918/2	50	Kossaka	31.12.2023

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:
 - pkt 1 – MN/U-4 o funkcji zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi nieuciążliwe;
 - pkt 2 – 2MN.13 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- Czynsz w 2021 r. zostanie ustalony zgodnie z zarządzeniem nr 94/2020 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 6 października 2020 r. w sprawie ustalenia na rok 2021 wskaźnika waloryzacji, wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości oraz w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę, najem i użyczenie nieruchomości objętych umowami obowiązującymi do dnia 31.12.2020 r., tj. 2,00 zł/m² + VAT rocznie, nie mniej niż 20,00 zł + VAT rocznie;
- W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydierżawiającego; Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu;
- Termin trwania umów: zgodny z podanym w zestawieniu tabelarycznym.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Termin wywieszenia wykazu:

04.12.2020r. - 28.12.2020r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz w sprawie wdzierżawienia gruntu pod pomieszczeniami gospodarczymi, gruntu pod skład opału oraz wynajęcia pomieszczeń gospodarczych zlokalizowanych na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia, na rzecz dotychczasowych użytkowników, w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Lokalizacja dzierżawy	Pow. dzierżawy (w m ²)	Działka	Obr.	Nr KW (SLiL)	Czas trwania dzierżawy	Przedmiot dzierżawy
1.	Plac Piastowski	6,30	cz. 332/3	3	00014863/1	31.12.2022	pomieszczenie gospodarcze
2.	Plac Piastowski	6,30	cz. 332/3	3	00014863/1	31.12.2022	pomieszczenie gospodarcze
3.	Plac Piastowski	6,30	cz. 332/3	3	00014863/1	31.12.2022	pomieszczenie gospodarcze
4.	Plac Piastowski	6,30	cz. 332/3	3	00014863/1	31.12.2022	pomieszczenie gospodarcze
5.	Stryjewskiego	11,20	cz. 193	3	00014863/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
6.	Stryjewskiego	11,00	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
7.	Stryjewskiego	7,74	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
8.	Stryjewskiego	9,80	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
9.	Stryjewskiego	9,20	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
10.	Stryjewskiego	10,64	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
11.	Stryjewskiego	6,80	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
12.	Stryjewskiego	3,50	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
13.	Stryjewskiego	5,15	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
14.	Stryjewskiego	7,00	cz. 30/2	3	00005786/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
15.	Malczewskiego	12,00	cz. 146	3	00014863/1	31.12.2023	2 pomieszczenia gospodarcze
16.	Malczewskiego	12,00	cz. 146	3	00014863/1	31.12.2023	2 pomieszczenia gospodarcze
17.	Malczewskiego	6,00	cz. 146	3	00014863/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
18.	Malczewskiego	6,00	cz. 146	3	00014863/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
19.	Malczewskiego	6,00	cz. 146	3	00014863/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
20.	Malczewskiego	6,00	cz. 146	3	00014863/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
21.	Malczewskiego	6,00	cz. 146	3	00014863/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
22.	Mostnika	14,26	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
23.	Mostnika	6,60	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
24.	Mostnika	4,80	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
25.	Mostnika	5,40	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
26.	Mostnika	4,49	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
27.	Mostnika	9,92	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
28.	Mostnika	7,50	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
29.	Mostnika	7,50	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
30.	Mostnika	7,75	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
31.	Kossaka	12,00	cz. 50/2	3	00014863/1	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
32.	Al. Wolności	12,50	cz. 269/4	3	00006929/3	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
33.	Gdańska	7,04	cz. 76/6	4	00014921/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
34.	Gdańska	8,17	cz. 76/6	4	00014921/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
35.	Woj. Polskiego	6,00	cz. 176/12	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
36.	Woj. Polskiego	6,00	cz. 176/12	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
37.	Woj. Polskiego	6,00	cz. 176/12	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
38.	Woj. Polskiego	9,00	cz. 176/12 i cz. 177/7	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
39.	Woj. Polskiego	9,00	cz. 177/7 i 176/12	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
40.	Woj. Polskiego	6,00	cz. 177/7	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
41.	Okrzei	8,00	cz. 147/1	7	00005512/0	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
42.	Dygasińskiego	23,12	cz. 189/7	7	00014766/1	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.

43.	Dygasińskiego	14,40	cz. 189/7	7	00014766/1	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
44.	Dygasińskiego	25,60	cz. 189/7 i 193/1	7	00014766/1 00005176/2	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
45.	Dygasińskiego	19,50	cz. 193/1	7	00005176/2	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
46.	Dygasińskiego	23,00	cz. 193/1	7	00005176/2	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
47.	Dygasińskiego	32,90	cz. 193/1	7	00005176/2	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
48.	Targowa	5,40	cz. 205/1	7	00005606/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
49.	Targowa	5,40	cz. 205/1	7	00005606/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
50.	Targowa	16,86	cz. 205/1	7	00005606/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
51.	Targowa	5,40	cz. 205/1	7	00005606/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
52.	Targowa	14,00	cz. 205/1	7	00005606/6	31.12.2023	gr. pod taras drewniany
53.	Targowa	12,00	cz. 205/1	7	00005606/6	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
54.	Targowa	7,04	cz. 207/2	7	00005608/0	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
55.	Dworcowa	10,80	cz. 332/2	7	00005510/6	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
56.	Zwycięstwa	10,99	cz. 298/7	7	00005641/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
57.	Zwycięstwa	13,15	cz. 265/7	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
58.	Zwycięstwa	9,02	cz. 265/7	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
59.	Zwycięstwa	67,70	cz. 301/2	7	00014766/1	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
60.	Zwycięstwa	7,38	cz. 301/2	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
61.	Zwycięstwa	5,85	cz. 301/2	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
62.	Zwycięstwa	7,40	cz. 301/2	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
63.	Zwycięstwa	7,77	cz. 301/2	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
64.	Zwycięstwa	7,38	cz. 301/2	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
65.	Zwycięstwa	7,40	cz. 301/2	7	00014766/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
66.	Gdańska	6,46	cz. 97	8	00005087/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
67.	Gdańska	13,73	cz. 97	8	00005087/1	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
68.	Lipowa	5,99	cz. 230/1	8	00004415/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
69.	Lipowa	5,98	cz. 230/1	8	00004415/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
70.	Targowa	5,73	cz. 64/2	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
71.	Targowa	6,05	cz. 64/2	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
72.	Targowa	6,05	cz. 64/2	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
73.	Targowa	6,05	cz. 64/2	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
74.	Targowa	6,05	cz. 64/2	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
75.	Targowa	6,05	cz. 64/2	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
76.	Targowa	6,05	cz. 64/2	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
77.	Targowa	8,33	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
78.	Targowa	8,10	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
79.	Targowa	8,10	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
80.	Targowa	8,10	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
81.	Targowa	8,10	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
82.	Targowa	8,10	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
83.	Targowa	8,33	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
84.	Targowa	8,33	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
85.	Targowa	7,18	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
86.	Chopina	16,05	cz. 109/2	9	00014919/9	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
87.	Chopina	15,70	cz. 109/2 i 95/3	9	00014919/9	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
88.	Chopina	6,50	cz. 117/4	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
89.	Chopina	4,06	cz. 117/4	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
90.	Chopina	4,06	cz. 117/4	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
91.	Chopina	12,80	cz. 117/4	9	00014919/9	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
92.	Chopina	4,06	cz. 117/4	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
93.	Chopina	3,00	cz. 123/4	9	00014919/9	31.12.2023	grunt pod skład opału
94.	Chopina	22,32	cz. 126/5	9	00014919/9	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
95.	Chopina	17,15	cz. 126/5	9	00014919/9	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
96.	Chopina	11,00	cz. 126/5	9	00014919/9	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
97.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
98.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze

99.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
100.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
101.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
102.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
103.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
104.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
105.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
106.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
107.	Tczewska	7,34	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
108.	Mieszka I	3,90	cz. 102/1	11	00005787/8	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
109.	Mieszka I	12,00	cz. 102/1	11	00005787/8	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
110.	Mieszka I	10,80	cz. 102/1	11	00005787/8	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
111.	Mieszka I	17,00	cz. 102/1	11	00005787/8	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
112.	Mieszka I	16,00	cz. 103/2	11	00005788/5	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
113.	Mieszka I	10,50	cz. 103/2	11	00005788/5	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
114.	Mieszka I	9,60	cz. 103/2	11	00005788/5	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
115.	Mieszka I	12,78	cz. 103/2	11	00005788/5	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
116.	Mieszka I	7,05	cz. 103/2	11	00005788/5	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
117.	Mieszka I	10,20	cz. 103/2	11	00005788/5	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
118.	B. Krzywoustego	17,10	cz. 111/12	11	00014977/3	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
119.	B. Krzywoustego	8,03	cz. 111/12	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
120.	B. Krzywoustego	8,48	cz. 111/12	11	00014977/3	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
121.	B. Krzywoustego	11,53	cz. 111/12	11	00014977/3	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
122.	B. Krzywoustego	22,43	cz. 111/12	11	00014977/3	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniem gospod.
123.	B. Krzywoustego	7,65	cz. 111/12	11	00014977/3	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
124.	Kossaka	6,00	cz. 95/12	13	00014918/2	31.12.2023	pomieszczenie gospodarcze
125.	Kossaka	39,00	cz. 95/11	13	00014918/2	31.12.2023	gr. pod pomieszczeniami gospod.

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:
 - pkt 1-4 – 02.05.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 5 – 02.04.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 6-14 – 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 15-21 – 02.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 22-30 – 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 31 – 02.08.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 32 – 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 33-34 – 07.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 35-40 – 11.02.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,
 - pkt 41 – 11.02.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,
 - pkt 42-47 – brak planu miejscowego,
 - pkt 48-53 – brak planu miejscowego,
 - pkt 54 – brak planu miejscowego,
 - pkt 55 – brak planu miejscowego,
 - pkt 56 – brak planu miejscowego,
 - pkt 57-58 – 10.MC.02 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 59-65 – brak planu miejscowego,
 - pkt 66-67 – 07.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 68-69 – 07.09.MN – o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 70-76 – 10.MC.10 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 77-85 – 10.MC.10 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 86-87 – brak planu miejscowego,

- pkt 88-92 – brak planu miejscowego,
 - pkt 93 – brak planu miejscowego,
 - pkt 94-96 – brak planu miejscowego,
 - pkt 97-107 – 27.MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - pkt 108-111 – MW-1 – podstawowa – zabudowa wielorodzinna, uzupełniająca – usługi nieuciążliwe,
 - pkt 112-117 – MW-5 przeznaczenie terenu: a) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, b) uzupełniająca – usługi nieuciążliwe,
 - pkt 118-123 – MW/U-1 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi nieuciążliwe,
 - pkt 124 – 2.MU.22 tereny mieszkaniowo-usługowe,
 - pkt 125 – 2.MU.22 tereny mieszkaniowo-usługowe.
- Czynsz w 2021 r. zostanie ustalony zgodnie z zarządzeniem nr 94/2020 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 6 października 2020 r. w sprawie ustalenia na rok 2021 wskaźnika waloryzacji, wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości oraz w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę, najem i użyczenie nieruchomości objętych umowami obowiązującymi do dnia 31.12.2020 r., tj. dzierżawa gruntu pod pomieszczeniami gospodarczymi 1,20 zł/m² + VAT miesięcznie, dzierżawa gruntu pod składowanie opału 1,50 zł/m² + VAT, natomiast najem pomieszczeń gospodarczych 2,00 zł/m² + VAT miesięcznie.
 - W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca/Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydierżawiającego/Wynajmującego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu
 - Termin trwania umów: zgodny z podanym w zestawieniu tabelarycznym.

Termin wywieszenia wykazu:
04.12.2020. - 28.12.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz w sprawie wydzierżawienia gruntu pod garażami lub wynajęcia garaży zlokalizowanych na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Lp.	Lokalizacja	Obręb	Działka	Nr KW (SL1L)	Powierzchnia (m ²)	Przedmiot	Termin umowy
1.	Wojska Polskiego	7	cz. 372	00014766/1	9,18	dzierżawa	31.12.2023
2.	Wojska Polskiego	7	cz. 124/11	00017340/0	22,75	dzierżawa	31.12.2023
3.	Wojska Polskiego	7	cz. 449	00015322/4	18,00	dzierżawa	31.12.2023
4.	Chopina	9	cz. 126/5	00014919/9	28,00	dzierżawa	31.12.2023
5.	Chopina	9	cz. 126/5	00014919/9	13,16	dzierżawa	31.12.2023
6.	Chopina	9	cz. 126/5	00014919/9	20,21	dzierżawa	31.12.2023
7.	Chopina	9	cz. 126/5	00014919/9	14,00	dzierżawa	31.12.2023
8.	Chopina	9	cz. 126/5	00014919/9	20,00	dzierżawa	31.12.2023
9.	Chopina	9	cz. 109/2	00014919/9	18,19	dzierżawa	31.12.2023
10.	Chopina	9	cz. 109/2	00014919/9	24,00	dzierżawa	31.12.2023
11.	Dąbrowskiego	9	cz. 73/2	00005468/6	19,66	dzierżawa	31.12.2023
12.	Dygasińskiego	7	cz. 198/7	00017972/9	17,00	dzierżawa	31.12.2023
13.	Dygasińskiego	7	cz. 189/7	00014766/1	28,50	dzierżawa	31.12.2023
14.	Dygasińskiego	7	cz. 193/1	00005176/2	13,00	dzierżawa	31.12.2023
15.	Dygasińskiego	7	cz. 193/1	00005176/2	20,80	dzierżawa	31.12.2023
16.	Dygasińskiego	7	cz. 199/9	00005172/4	17,00	dzierżawa	31.12.2023
17.	Dygasińskiego	7	cz. 189/7	00014766/1	9,32	dzierżawa	31.12.2023
18.	Dygasińskiego	7	cz. 193/1	00005176/2	26,00	dzierżawa	31.12.2023
19.	Dworcowa	7	cz. 332/2	00005510/6	19,95	dzierżawa	31.12.2023
20.	Dworcowa	7	cz. 332/2	00005510/6	16,53	dzierżawa	31.12.2023
21.	Dworcowa	7	cz. 332/2	00005510/6	21,60	dzierżawa	31.12.2023
22.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
23.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
24.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
25.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
26.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
27.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
28.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
29.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
30.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
31.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
32.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
33.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
34.	Gdańska	8	cz. 160/7	00005216/5	18,00	dzierżawa	31.12.2023
35.	Kossaka	13	cz. 95/11	00014918/2	22,00	dzierżawa	31.12.2023
36.	Kossaka	3	cz. 167/5	00014863/1	13,20	najem	31.12.2021
37.	Konopnickiej	3	cz. 354/2	00005332/4	31,23	dzierżawa	31.12.2023

38.	Kościuszki	11	cz. 97/2	00005372/6	19,50	dzierżawa	31.12.2023
39.	B. Krzywoustego	11	cz. 13/18	00014977/3	34,00	dzierżawa	31.12.2023
40.	Lipowa	8	cz. 230/1	00004415/3	12,75	najem	31.12.2023
41.	Mieszka I	11	cz. 102/1	00005787/8	24,00	dzierżawa	31.12.2023
42.	Mieszka I	11	cz. 102/1	00005787/8	13,50	dzierżawa	31.12.2023
43.	Mieszka I	11	cz. 102/1	00005787/8	13,50	dzierżawa	31.12.2023
44.	Mostnika	3	cz. 216/2	00005652/3	18,75	dzierżawa	31.12.2023
45.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	22,00	dzierżawa	31.12.2023
46.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	20,00	dzierżawa	31.12.2023
47.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
48.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	19,86	dzierżawa	31.12.2023
49.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	19,00	dzierżawa	31.12.2023
50.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
51.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	20,00	dzierżawa	31.12.2023
52.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	22,60	dzierżawa	31.12.2023
53.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	20,00	dzierżawa	31.12.2023
54.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
55.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	11,27	dzierżawa	31.12.2023
56.	Okrzei	7	cz. 139/10	00014766/1	15,00	dzierżawa	31.12.2023
57.	Orlińskiego	3	cz. 417/13	00014863/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
58.	Orlińskiego	3	cz. 417/13	00014863/1	23,04	dzierżawa	31.12.2023
59.	Orlińskiego	3	cz. 417/13	00014863/1	22,72	dzierżawa	31.12.2023
60.	Orlińskiego	3	cz. 417/13	00014863/1	16,57	najem	31.12.2023
61.	Reja	3	cz. 373/1	00019130/9	17,50	dzierżawa	31.12.2023
62.	Sienkiewicza	7	cz. 355/4	00004412/2	12,50	najem	31.12.2023
63.	Sienkiewicza	7	cz. 355/4	00004412/2	17,50	najem	31.12.2023
64.	Sienkiewicza	7	cz. 355/4	00004412/2	16,00	najem	31.12.2023
65.	Słowackiego	7	cz. 166/2	00005774/4	12,00	najem	31.12.2023
66.	Staszica	7	cz. 200/5	00005618/3	20,00	dzierżawa	31.12.2023
67.	Stryjewskiego	3	cz. 30/2	00005786/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
68.	Stryjewskiego	3	cz. 188/27	00014863/1	14,00	dzierżawa	31.12.2023
69.	Stryjewskiego	3	cz. 30/2	00005786/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
70.	Stryjewskiego	3	cz. 30/2	00005786/1	16,20	dzierżawa	31.12.2023
71.	Staromiejska	8	cz. 47/2	00005087/1	15,04	najem	31.12.2023
72.	Targowa	7	cz. 205/1	00005606/6	11,50	dzierżawa	31.12.2023
73.	Targowa	9	cz. 64/2	00014919/9	15,39	dzierżawa	31.12.2023
74.	Targowa	9	cz. 67	00014919/9	14,00	dzierżawa	31.12.2023
75.	Tczewska	11	cz. 13/18	00014977/3	24,48	dzierżawa	31.12.2023
76.	Warszawska	7	cz. 328/6	00014766/1	29,86	dzierżawa	31.12.2023
77.	Boh. Westerplatte	3	cz. 330/4	00014863/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
78.	Wybickiego	7	cz. 189/7	00014766/1	21,00	dzierżawa	31.12.2023
79.	Wybickiego	7	cz. 189/7	00014766/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
80.	Wybickiego	7	cz. 189/7	00014766/1	16,00	dzierżawa	31.12.2023
81.	Wybickiego	7	cz. 244/5	00014766/1	18,00	dzierżawa	31.12.2023
82.	Zwycięstwa	7	cz. 265/7	00014766/1	10,01	najem	31.12.2023
83.	Zwycięstwa	7	cz. 301/2	00014766/1	15,00	dzierżawa	31.12.2023
84.	Zwycięstwa	7	cz. 301/2	00014766/1	15,08	dzierżawa	31.12.2023
85.	Zwycięstwa	7	cz. 301/2	00014766/1	15,00	dzierżawa	31.12.2023

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:
 - pkt 1 – brak planu miejscowego,
 - pkt 2 – 11.04.PP o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 3 – brak planu miejscowego,
 - pkt 4-8 – brak planu miejscowego,
 - pkt 9-10 – brak planu miejscowego,
 - pkt 11 – 10.MC.12 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 12 – brak planu miejscowego,
 - pkt 13 – brak planu miejscowego,
 - pkt 14-15 – brak planu miejscowego,
 - pkt 16 – brak planu miejscowego,
 - pkt 17 – brak planu miejscowego,
 - pkt 18 – brak planu miejscowego,
 - pkt 19-21 – brak planu miejscowego,
 - pkt 22-34 – 07.08.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 35 – 2.MU.22 – tereny mieszkaniowo-usługowe,
 - pkt 36 – 02.07.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 37 – 9.MC.08 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 38 – MW-5 – podstawowa – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, uzupełniająca – usługi nieuciążliwe,
 - pkt 39 – 29.MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 40 – 07.09.MN – o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 41-43 – MW-1 – podstawowa – zabudowa wielorodzinna, uzupełniająca – usługi nieuciążliwe,
 - pkt 44 – 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 45-56 – 11.01.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 57-60 – 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 61 – 9.MC.09 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 62-64 – brak planu miejscowego,
 - pkt 65 – 11.02.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,
 - pkt 66 – brak planu miejscowego,
 - pkt 67; 69-70 – 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 68 – 02.04.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 71 – 9.MC.21 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 72 – brak planu miejscowego,
 - pkt 73 – 10.MC.10 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 74 – 10.MC.10 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 75 – 27.MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - pkt 76 – brak planu miejscowego,
 - pkt 77 – 02.05.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 78-80 – brak planu miejscowego,
 - pkt 81 – brak planu miejscowego,
 - pkt 82 – 10.MC.02 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 83-85 – brak planu miejscowego.

- Czynsz w 2021 r. zostanie ustalony zgodnie z zarządzeniem nr 94/2020 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 6 października 2020 r. w sprawie ustalenia na rok 2021 wskaźnika waloryzacji, wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości oraz w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę, najem i użyczenie nieruchomości objętych umowami obowiązującymi do dnia 31.12.2020 r., tj. dzierżawa gruntu pod garażami 2,00 zł/m² + VAT miesięcznie, natomiast najem garaży 8,00 zł/m² + VAT miesięcznie.
- W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca/Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydierżawiającego/Wynajmującego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.
- Termin trwania umów: zgodny z podanym w zestawieniu tabelarycznym.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Termin wywieszenia wykazu:
04.12.2020. - 28.12.2020.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości wykaz w sprawie wydzierżawienia gruntu pod kontenerami do gromadzenia odpadów zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia, na rzecz dotychczasowych użytkowników, w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Lokalizacja dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (w m ²)	Działka	Obr.	Nr KW (SLIL)	Termin umowy
1.	A. Krajowej	14,00	cz. 94/7	2	00043967/2	31.12.2023
2.	A. Krajowej	14,00	cz. 94/7	2	00043967/2	31.12.2023
3.	A. Krajowej	14,00	cz. 94/7	2	00043967/2	31.12.2023
4.	Pionierów	9,60	cz. 1/7	3	00020878/4	31.12.2023
5.	Stryjewskiego	9,60	cz. 90/7	3	00005786/1	31.12.2023
6.	Al. Wolności	10,00	cz. 148/3	3	00014863/1	31.12.2023
7.	Kossaka	10,00	cz. 153/4	3	00022464/3	31.12.2023
8.	Kossaka	10,00	cz. 155/5	3	00014863/1	31.12.2023
9.	Kossaka	9,50	cz. 167/5	3	00014863/1	31.12.2023
10.	Kossaka	8,80	cz. 180/4	3	00026442/1	31.12.2023
11.	Stryjewskiego	3,50	cz. 188/27	3	00014863/1	31.12.2023
12.	Stryjewskiego	3,50	cz. 188/27	3	00014863/1	31.12.2023
13.	Stryjewskiego	3,50	cz. 188/27	3	00014863/1	31.12.2023
14.	Stryjewskiego	3,50	cz. 188/27	3	00014863/1	31.12.2023
15.	Mostnika	2,50	cz. 216/2	3	00005652/3	31.12.2023
16.	Mostnika	2,50	cz. 216/2	3	00005652/3	31.12.2023
17.	Mostnika	2,50	cz. 216/2	3	00005652/3	31.12.2023
18.	Mostnika	2,50	cz. 216/2	3	00005652/3	31.12.2023
19.	Mostnika	10,00	cz. 254/4	3	00014863/1	31.12.2023
20.	Mostnika	9,60	cz. 258/10	3	00005587/6	31.12.2023
21.	Stryjewskiego	7,00	cz. 300	3	00041700/9	31.12.2023
22.	Stryjewskiego	2,50	cz. 307/6	3	00014863/1	31.12.2023
23.	Łokietka	10,00	cz. 319/1	3	00006842/9	31.12.2023
24.	Łokietka	10,00	cz. 320/2	3	00005629/3	31.12.2023
25.	Plac Piastowski	10,80	cz. 332/3	3	00014863/1	31.12.2023
26.	Reja	3,20	cz. 374/2	3	00005073/0	31.12.2023
27.	Reja	3,20	cz. 374/2	3	00005073/0	31.12.2023
28.	Reja	3,20	cz. 374/2	3	00005073/0	31.12.2023
29.	Orzeszkowej	6,12	cz. 384/12	3	00014863/1	31.12.2023
30.	Orzeszkowej	6,13	cz. 384/12	3	00014863/1	31.12.2023
31.	Orzeszkowej	6,13	cz. 384/12	3	00014863/1	31.12.2023
32.	Orzeszkowej	6,12	cz. 384/12	3	00014863/1	31.12.2023
33.	Orlińskiego	7,00	cz. 417/13	3	00014863/1	31.12.2023
34.	Orlińskiego	10,00	cz. 417/13	3	00014863/1	31.12.2023
35.	Orlińskiego	10,80	cz. 417/13	3	00014863/1	31.12.2023
36.	Kossaka	7,00	cz. 33/2	4	00005278/7	31.12.2023
37.	Kossaka	3,50	cz. 45/4	4	00005286/6	31.12.2023
38.	Kossaka	3,50	cz. 45/4	4	00005286/6	31.12.2023
39.	Kossaka	6,40	cz. 51/1	4	00014921/6	31.12.2023
40.	Kossaka	6,40	cz. 51/1	4	00014921/6	31.12.2023
41.	Kossaka	6,40	cz. 51/1	4	00014921/6	31.12.2023
42.	Syrokomli	5,10	cz. 110/2	4	00014921/6	31.12.2023
43.	Syrokomli	5,10	cz. 110/2	4	00014921/6	31.12.2023
44.	Al. Wolności	7,00	cz. 23	7	00014766/1	31.12.2023
45.	Al. Wolności	10,00	cz. 28/14	7	00014766/1	31.12.2023
46.	Okrzei	3,13	cz. 139/10	7	00014766/1	31.12.2023
47.	Okrzei	3,13	cz. 139/10	7	00014766/1	31.12.2023

48.	Okrzei	3,13	cz. 139/10	7	00014766/1	31.12.2023
49.	Okrzei	3,13	cz. 139/10	7	00014766/1	31.12.2023
50.	Okrzei	9,00	cz. 142/6	7	00005483/7	31.12.2023
51.	Leg. Polskich	7,00	cz. 149/12	7	00005163/8	31.12.2023
52.	Okrzei	10,80	cz. 154/6	7	00005781/6	31.12.2023
53.	Wojska Polskiego	5,40	cz. 177/7	7	00014766/1	31.12.2023
54.	Wojska Polskiego	5,40	cz. 177/7	7	00014766/1	31.12.2023
55.	Zwycięstwa	7,00	cz. 253/7	7	00005683/9	31.12.2023
56.	Zwycięstwa	9,60	cz. 265/7	7	00014766/1	31.12.2023
57.	Zwycięstwa	10,80	cz. 267/11	7	00014766/1	31.12.2023
58.	Zwycięstwa	4,80	cz. 300/5	7	00014766/1	31.12.2023
59.	Zwycięstwa	4,80	cz. 300/5	7	00014766/1	31.12.2023
60.	Zwycięstwa	7,00	cz. 301/2	7	00014766/1	31.12.2023
61.	Dworcowa	3,90	cz. 332/2	7	00005510/6	31.12.2023
62.	Dworcowa	3,90	cz. 332/2	7	00005510/6	31.12.2023
63.	Boh. Monte Cassino	5,40	cz. 398/26	7	00043966/5	31.12.2023
64.	Boh. Monte Cassino	2,70	cz. 398/26	7	00043966/5	31.12.2023
65.	Boh. Monte Cassino	5,40	cz. 398/26	7	00043966/5	31.12.2023
66.	Boh. Monte Cassino	5,40	cz. 398/26	7	00043966/5	31.12.2023
67.	A. Krajowej	7,00	cz. 747/1	7	00005101/6	31.12.2023
68.	Targowa	7,00	cz. 771/33	7	00014766/1	31.12.2023
69.	Targowa	6,00	cz. 771/36	7	00014766/1	31.12.2023
70.	Targowa	5,00	cz. 771/36	7	00014766/1	31.12.2023
71.	A. Krajowej	5,00	cz. 1/44	8	00005087/1	31.12.2023
72.	Lipowa	10,00	cz. 238/3	8	00004414/6	31.12.2023
73.	Targowa	5,00	cz. 64/2	9	00014919/9	31.12.2023
74.	Targowa	5,00	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023
75.	Targowa	5,00	cz. 67	9	00014919/9	31.12.2023
76.	Targowa	5,00	cz. 101/3	9	00014919/9	31.12.2023
77.	Chopina	7,00	cz. 106/1	9	00014919/9	31.12.2023
78.	Staszica	9,60	cz. 183	9	00014919/9	31.12.2023
79.	Toruńska	7,00	cz. 13/18	11	00014977/3	31.12.2023
80.	B. Krzywoustego	7,60	cz. 19/27	12	00014920/9	31.12.2023
81.	B. Krzywoustego	7,60	cz. 19/27	12	00014920/9	31.12.2023
82.	B. Krzywoustego	7,60	cz. 19/27	12	00014920/9	31.12.2023

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:
 - pkt 1-3 – 11.11.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,
 - pkt 4 – 06.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 5 – 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 6 – 02.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 7 – 02.07.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 8 – 02.07.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 9 – 02.07.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 10 – 02.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 11-14 – 02.04.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 15-18 – 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 19 – 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 20 – 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 21 – 02.05.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 22 – 02.05.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 23 – 02.05.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 24 – 02.05.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 25 – 02.05.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 26-28 – 9.MC.09 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,

- pkt 29-32 – 9.MC.23 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, wydzielenie wewnętrzne 10.1.KX wewnętrzny ciąg pieszo-jezdny,
 - pkt 33-35 – 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 36 – 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 37-38 – 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 39-41 – 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
 - pkt 42-43 – 07.07.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 44 – 9.MC.02 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 45 – 9.MC.02 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 46-49 – 11.01.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 50 – 11.01.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 51 – 11.02.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,
 - pkt 52 – 11.02.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,
 - pkt 53-54 – 11.02.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,
 - pkt 55 – 10.MC.02 tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 56 – 10.MC.02 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 57 – 10.MC.02 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 58-59 – brak planu miejscowego,
 - pkt 60 – brak planu miejscowego,
 - pkt 61-62 – brak planu miejscowego,
 - pkt 63-66 – brak planu miejscowego,
 - pkt 67 – 11.01.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
 - pkt 68 – 10.MC.09 tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 69-70 – 10.MC.09 tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 71 – 9.MC.13 tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 72 – 07.09.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
 - pkt 73 – 10.MC.10 – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 74-75 – 10.MC.10 tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
 - pkt 76 – brak planu miejscowego,
 - pkt 77 – brak planu miejscowego,
 - pkt 78 – brak planu miejscowego,
 - pkt 79 – 27.MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - pkt 80-82 – brak planu miejscowego.
- Czynsz w 2021 r. zostanie ustalony zgodnie z zarządzeniem nr 94/2020 Burmistrza Miasta Łęborka z dnia 6 października 2020 r. w sprawie ustalenia na rok 2021 wskaźnika waloryzacji, wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości oraz w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę, najem i użyczenie nieruchomości objętych umowami obowiązującymi do dnia 31.12.2020 r., tj. 12,00 zł/m² + VAT rocznie.
 - W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.
 - Termin trwania umów: zgodny z podanym w zestawieniu tabelarycznym.

Termin wywieszenia wykazu:
04.12.2020 - 28.12.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA
 mgr inż. Przemysław Skarbek