

UCHWAŁA NR XXXI-460/2017  
RADY MIEJSKIEJ W LĘBORKU

z dnia 20. 10. 2017 r.

**w sprawie zasad wyznaczania składu i działania Komitetu Rewitalizacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 7 ust.1-3, ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 ze zm.),

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Ustala się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji obszaru Lębork Nowy Świat zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym**

**RADCA PRAWNY**  
*Bogdan Oszmian*  
SI-148/86

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Bogdan Oszmian*

*[Signature]*  
*Oszmian*

## Uzasadnienie

### Stan istniejący w dziedzinie, która ma być normowana:

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), która określa zasady prac, tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do jej prowadzenia, działania związane z procesem rewitalizacji zostały uznane za zadanie własne gminy.

### Cele i potrzeby podjęcia uchwały:

Jednym z elementów partycypacji społecznej w procesie rewitalizacji wyznaczonych przez radę miasta/gminy obszarów zdegradowanych jest powołanie Komitetu Rewitalizacji.

Komitet Rewitalizacji, zgodnie z art. 7 ustawy o rewitalizacji, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą burmistrza.

Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa w drodze uchwały rada miasta/gminy przed uchwaleniem gminnego programu rewitalizacji albo w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, licząc od dnia jego uchwalenia. Podjęcie uchwały musi być poprzedzone konsultacjami społecznymi. Uchwała nie stanowi aktu prawa miejscowego. Rada Miejska w Lęborku przyjęła Gminny Program Rewitalizacji Miasta Lęborka uchwałą nr XXIX-399/2017 z dnia 28.06.2017 roku. Załącznikiem do tej uchwały był m.in. projekt uchwały dotyczący zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji. Projekt tej uchwały został poddany konsultacjom społecznym w dniach od 14 sierpnia 2017 r. do 13 września 2017 r. Niniejszy projekt uchwały uwzględnia zgłoszone podczas konsultacji uwagi i zastrzeżenia. Szczegółowy sposób wykorzystania zgłoszonych propozycji zwarty jest w „Raporcie z przeprowadzonych konsultacji społecznych”, który został w dniu 21.09.2017 roku zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego <http://bip.um.lebork.pl>.


### Skutki społeczne i gospodarcze:

Powołanie Komitetu Rewitalizacji zapewni udział przedstawicieli różnych grup interesariuszy w opiniowaniu i doradzaniu Burmistrzowi Lęborka realizacji podstawowych i dopuszczalnych przedsięwzięć dotyczących rewitalizacji obszaru Lębork Nowy Świat, zgodnie z przyjętym przez Radę Miejską Gminnym Programem Rewitalizacji. Udział Komitetu Rewitalizacji w procesie realizacji i oceny GPR jest warunkiem niezbędnym pozyskania wsparcia finansowego ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego.

### Skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały oraz źródło finansowania:

Podjęcie uchwały nie rodzi skutków finansowych.

Z up. BURMISTRZA

  
Elżbieta Kękowska-Klaska  
Naczelnik Wydziału  
Współpracy i Rozwoju

*z. K.*

Załącznik do uchwały Nr XXXI-460/2017

Rady Miejskiej w Lęborku

z dnia 20.10.2017  
**ZASADY WYZNACZANIA SKŁADU ORAZ ZASADY DZIAŁANIA  
KOMITETU REWITALIZACJI  
OBSZARU LĘBORK NOWY ŚWIAT.**

**A. Postanowienia ogólne**

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami samorządu miasta Lęborka w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji obszaru Lębork Nowy Świat oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Lęborka odnośnie rewitalizacji tego Obszaru.
2. Komitet Rewitalizacji funkcjonuje do czasu zakończenia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru Lębork Nowy Świat, nie dłużej niż do przyjęcia Raportu z realizacji Programu Rewitalizacji obszaru Lębork Nowy Świat w latach 2017-2026.

**B. Zasady wyznaczania składu Komitetu**

1. Członków Komitetu powołuje Burmistrz Miasta Lęborka w drodze zarządzenia, niezwłocznie po podjęciu niniejszej uchwały.
2. Komitet liczy nie więcej niż 20 członków, w tym:
  - 1) radni z okręgów wyborczych, których teren w większości znajduje się na obszarze Lębork Nowy Świat, to jest z okręgów nr 11, 12, 15 i 16,
  - 2) przedstawiciel Komisji Strategii i Rozwoju, przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej oraz przedstawiciel Komisji Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej w Lęborku,
  - 3) przedstawiciel Gminnej Rady Seniorów,
  - 4) przedstawiciel Młodzieżowej Rady Miasta,
  - 5) nie więcej niż 2 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Lęborku,
  - 6) nie więcej niż 2 przedstawicieli przedsiębiorców z terenu miasta Lęborka,
  - 7) nie więcej niż 2 przedstawicieli organizacji pozarządowych z terenu miasta Lęborka,
  - 8) przedstawiciel środowiska architektów i urbanistów z terenu miasta Lęborka,
  - 9) nie więcej niż 2 przedstawicieli Wspólnot Mieszkaniowych i mieszkańców budynków Towarzystwa Budownictwa Społecznego znajdujących się na obszarze Lębork Nowy Świat,
  - 10) nie więcej niż 2 przedstawicieli mieszkańców obszaru Lębork Nowy Świat.
3. Członkowie o których mowa w ust. 2 pkt. 1 stają się członkami Komitetu automatycznie, po złożeniu oświadczenia o woli pracy w Komitecie.

*[Handwritten signature]*

4. Przedstawiciele podmiotów wymienionych w ust. 2 pkt. 2-4 zostają powołani do Komitetu po przedstawieniu stosownej uchwały tych podmiotów o oddelegowaniu ich do pracy w Komitecie.
5. Przedstawiciele wymienionych w ust. 2 pkt. 5 wyznacza Burmistrz.
6. Przedstawiciele wymienieni w ust. 2 pkt. 6-10 zostaną wybrani w trybie otwartego naboru, z uwzględnieniem następujących zasad:
  - 1) informacja o naborze kandydatów zostanie umieszczona na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lęborku, na ogólnodostępnych tablicach i słupach ogłoszeniowych na terenie miasta, w zewnętrznych gablotach informacyjnych Urzędu Miejskiego, w prasie lokalnej oraz na stronie [www.lebork.pl/rewitalizacja/](http://www.lebork.pl/rewitalizacja/) na 7 dni przed datą rozpoczęcia naboru, który winien trwać co najmniej przez 14 dni,
  - 2) do formularza zgłoszeniowego, którego wzór stanowi załącznik do niniejszych Zasad, należy dołączyć podpisy poparcia Kandydata w następującej liczbie:
    - a) 7 przedsiębiorców z terenu Lęborka, z podaniem NIP i REGON dla przedstawiciela wymienionego w ust. 2 pkt. 6,
    - b) 7 organizacji pozarządowych z terenu miasta Lęborka, z podaniem nr KRS lub nr ewidencyjnego w Starostwie Powiatowym w przypadku stowarzyszeń zwykłych, dla przedstawiciela wymienionego w ust. 2 pkt. 7,
    - c) 3 architektów lub urbanistów prowadzących, mających zarejestrowaną działalność na terenie miasta Lęborka, podaniem nr NIP i REGON, dla przedstawiciela wymienionego w ust. 2 pkt. 8,
    - d) 5 Wspólnot Mieszkaniowych lub mieszkańców budynków będących własnością TBS z obszaru Lębork Nowy Świat, dla przedstawiciela wymienionego w ust. 2 pkt. 9
    - e) 15 mieszkańców z obszaru Lębork Nowy Świat, dla przedstawiciela wymienionego w ust. 2 pkt. 10.
  - 3) jeżeli wpłynie więcej zgłoszeń kandydatów, niż liczby wskazane odpowiednio w ust. 2 pkt. 6-10, to wyboru członków Komitetu dokona się w drodze losowania w poszczególnych grupach interesariuszy; na czas jego przeprowadzenia zostaną zaproszeni wszyscy kandydaci z danej grupy interesariuszy, którzy zgłosili się podczas naboru,
  - 4) jeżeli wpłynie mniej zgłoszeń, niż jest wskazane, Burmistrz może ogłosić ponowny nabór, zwłaszcza, jeżeli nie zgłosi się żaden kandydat reprezentujący grupy interesariuszy wymienione w ust. 2 pkt. 6-10.
7. Informacja o naborze członków do Komitetu udostępniona będzie publicznie na stronie [www.bip.lebork.pl](http://www.bip.lebork.pl) oraz [www.lebork.pl](http://www.lebork.pl) w zakładce *Rewitalizacja*. Zaproszenia do składania deklaracji przystąpienia będą także wysłane do podmiotów wskazanych w pkt. B.2.2 – 4 i B.2.9 oraz do oddziału „Pracodawców Pomorza” w Lęborku,

*Ok, RL*  
*P. K.*

Powiatowego Cechu Rzemiosła i Przedsiębiorczości w Lęborku, koła NOT w Lęborku, Rady Organizacji Pozarządowych Powiatu Lęborskiego.

8. Każdy z członków Komitetu musi być zameldowany na stałe lub czasowo w mieście Lęborku.
9. Pierwsza kadencja Komitetu trwa, z uwzględnieniem postanowienia zawartego w A.2, w latach 2017 – 2022 i kończy się opracowaniem raportu z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Lęborka na lata 2017-2026. Na drugą kadencję do Komitetu Rewitalizacji mogą być wyznaczeni dotychczasowi jego członkowie.
10. W trakcie trwania kadencji Komitetu zmiana jego składu może nastąpić w wyniku:
  - 1) złożenia rezygnacji na piśmie przez członka Komitetu,
  - 2) śmierci członka Komitetu,
  - 3) wyniku wyborów samorządowych dla radnych wymienionych w ust. 2 pkt. 1,
  - 4) uchwał podmiotów wymienionych w ust. 2 pkt. 2-4,
  - 5) decyzji Burmistrza odnośnie przedstawicieli wymienionych w ust. pkt. 5.
11. Jeżeli złożył rezygnację lub zmarł członek Komitetu reprezentujący środowiska wymienione w ust. 2 pkt. 6-10, Burmistrz przeprowadzi nabór uzupełniający, zgodnie z zasadami zawartymi w ust. 6-8.

### **C. Zasady działania Komitetu**

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Burmistrz Miasta Lęborka.
2. Komitet wybiera na swoim pierwszym posiedzeniu w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów Prezydium Komitetu, w składzie przewodniczący Komitetu, zastępca przewodniczącego Komitetu oraz sekretarz Komitetu.
3. Przewodniczący Komitetu kieruje pracami Komitetu; w razie jego nieobecności lub z jego upoważnienia zastępuje go wiceprzewodniczący Komitetu.
4. Przewodniczący Komitetu:
  - 1) inicjuje i organizuje prace Komitetu,
  - 2) ustala porządek i termin obrad Komitetu,
  - 3) zwołuje posiedzenia Komitetu i przewodniczy jego obradom,
  - 4) zaprasza na posiedzenia Komitetu przedstawicieli organów, instytucji i organizacji, które nie są reprezentowane w Komitecie,
  - 5) reprezentuje Komitet na zewnątrz.
5. Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii, przyjmowanej w zwykłą większością w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy członków Komitetu.
6. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb Komitetu.
7. Przewodniczący Komitetu zobowiązany jest zwołać w ciągu 14 dni posiedzenie Komitetu na wniosek, zawierający uzasadnienie oraz proponowany porządek obrad:

*Chyba że*

- 1) Burmistrza Miasta Lęborka
- 2) co najmniej pięciu członków Komitetu.
8. Jeżeli przewodniczący Komitetu nie zwoła posiedzenia Komitetu na wniosek złożony w trybie ust. 7 pkt. 1, wówczas posiedzenie Komitetu zwołuje bezpośrednio Burmistrz.
9. Członkowie Komitetu będą powiadomieni o posiedzeniach Komitetu pisemnie, pocztą elektroniczną, telefonicznie lub w inny przyjęty przez Komitet sposób.
10. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu i każdorazowo sporządzana jest lista obecności członków Komitetu oraz obecnych gości.
11. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.
12. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie.
13. Obsługę Komitetu zapewnia Wydział Współpracy i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Lęborku. Do jego zadań należy w szczególności:
  - 1) w uzgodnieniu z przewodniczącym Komitetu powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia,
  - 2) przygotowanie materiałów na posiedzenia Komitetu,
  - 3) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu, na wniosek sekretarza Komitetu lub w razie jego nieobecności,
  - 4) archiwizacja dokumentów Komitetu.

#### **D. Zmiana przyjętych zasad**

1. Zmiana zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji obszaru Lębork Nowy Świat wymaga uchwały Rady Miejskiej w Lęborku.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Bogdan Oszmian*

*Andrzej...*

**Zgłoszenie kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji  
obszaru Lębork Nowy Świat**

.....  
imię i nazwisko Kandydata

**przedstawiciel<sup>1</sup>**

.....  
reprezentowana grupa interesariuszy obszaru rewitalizacji zgodnie z wykazem  
B.2.6-10 Zasad wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

**dane kontaktowe Kandydata:**

- adres zamieszkania .....
- telefon .....
- e-mail .....

**Załączam podpisy poparcia mojej kandydatury** w liczbie określonej w punkcie B.6.2 Zasad ustalania składu Komitetu Rewitalizacji obszaru Lębork Nowy Świat.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w formularzu, są zgodne z aktualnym stanem faktycznym. Jestem świadomy(-ma) możliwości weryfikacji zamieszczonych przeze mnie danych na podstawie dostępnych rejestrów, ewidencji lub innych danych. Jestem również świadomy(-ma) odpowiedzialności wynikającej z podawania nieprawdziwych informacji i składania nieprawdziwych oświadczeń.

.....  
czytelny podpis (pieczęć)

Lębork, dnia.....

<sup>1</sup> wpisać środowisko, które Kandydat chce reprezentować, zgodnie wykazem umieszczonym w punkcie B.2.6-10 Zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji obszaru Lębork Nowy Świat, tj. przedstawiciel przedsiębiorców z terenu miasta Lęborka, albo przedstawiciel organizacji pozarządowych z terenu miasta Lęborka, albo przedstawiciel środowiska architektów i urbanistów z terenu miasta Lęborka, albo przedstawiciel Wspólnot Mieszkaniowych i mieszkańców Towarzystwa Budownictwa Społecznego znajdujących się na obszarze Lębork Nowy Świat, albo przedstawiciel mieszkańców obszaru Lębork Nowy Świat.

*Artykuł*