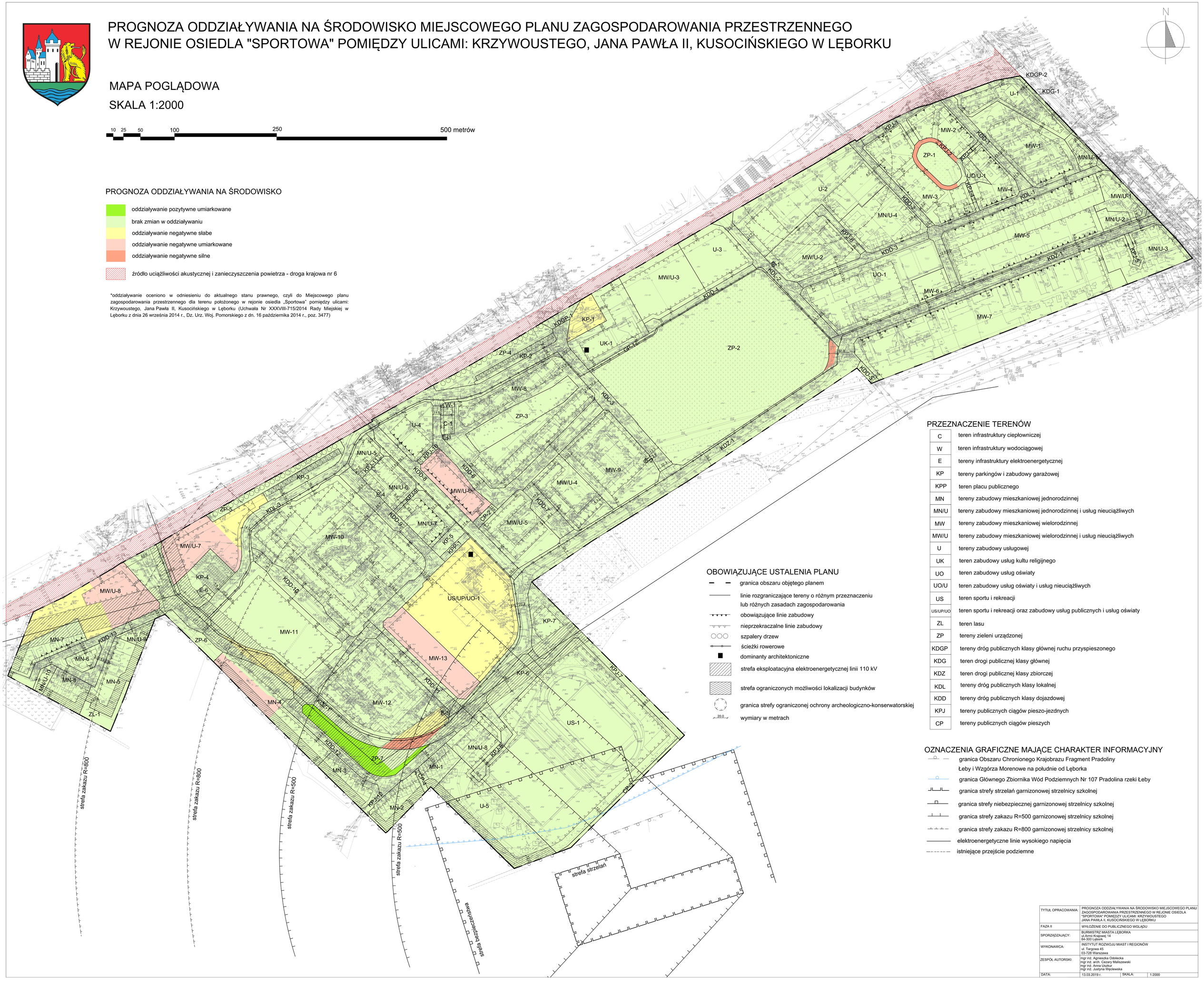
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE OSIEDLA "SPORTOWA" POMIĘDZY ULICAMI: KRZYWOUSTEGO, JANA PAWŁA II, KUSOCIŃSKIEGO W LĘBORKU

MAPA POGLĄDOWA

SKALA 1:2000

10 25 50 100 250 500 metrów



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- oddziaływanie pozytywne umiarkowane
- brak zmian w oddziaływaniu
- oddziaływanie negatywne słabe
- oddziaływanie negatywne umiarkowane
- oddziaływanie negatywne silne
- źródło uciążliwości akustycznej i zanieczyszczenia powietrza - droga krajowa nr 6

*oddziaływanie oceniono w odniesieniu do aktualnego stanu prawnego, czyli do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie osiedla „Sportowa" pomiędzy ulicami: Krzywoustego, Jana Pawła II, Kusocińskiego w Lęborku (Uchwała Nr XXXVIII-715/2014 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 26 września 2014 r., Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dn. 16 października 2014 r., poz. 3477)

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- szpalery drzew
- ścieżki rowerowe
- dominanty architektoniczne
- strefa eksploatacyjna elektroenergetycznej linii 110 kV
- strefa ograniczonych możliwości lokalizacji budynków
- granica strefy ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej
- wymiary w metrach

PRZEZNACZENIE TERENÓW

C	teren infrastruktury ciepłowniczej
W	teren infrastruktury wodociągowej
E	tereny infrastruktury elektroenergetycznej
KP	tereny parkingów i zabudowy garażowej
KPP	teren placu publicznego
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW/U	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych
U	tereny zabudowy usługowej
UK	teren zabudowy usług kultu religijnego
UO	teren zabudowy usług oświaty
UO/U	teren zabudowy usług oświaty i usług nieuciążliwych
US	teren sportu i rekreacji
US/UP/UO	teren sportu i rekreacji oraz zabudowy usług publicznych i usług oświaty
ZL	teren lasu
ZP	tereny zieleni urządzonej
KDGP	tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego
KDG	teren drogi publicznej klasy głównej
KDZ	teren drogi publicznej klasy zbiorczej
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KPJ	tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych
CP	tereny publicznych ciągów pieszych

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Fragment Pradoliny Łeby i Wzgórza Morenowe na południe od Lęborka
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 107 Pradolina rzeki Łeby
- granica strefy strzelań garnizonowej strzelnicy szkolnej
- granica strefy niebezpiecznej garnizonowej strzelnicy szkolnej
- granica strefy zakazu R=500 garnizonowej strzelnicy szkolnej
- granica strefy zakazu R=800 garnizonowej strzelnicy szkolnej
- elektroenergetyczne linie wysokiego napięcia
- istniejące przejście podziemne

TYTUŁ OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE OSIEDLA "SPORTOWA" POMIĘDZY ULICAMI: KRZYWOUSTEGO JANA PAWŁA II, KUSOCIŃSKIEGO W LĘBORKU		
FAZA II	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU		
SPORZĄDZAJĄCY:	BURMISTRZ MIASTA LĘBORKA ul.Armii Krajowej 14 84-300 Lębork		
WYKONAWCA:	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Targowa 45 03-728 Warszawa		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Agnieszka Odolecka mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Anna Uczkur mgr inż. Justyna Więcławska		
DATA:	13.03.2019 r.	SKALA:	1:2000