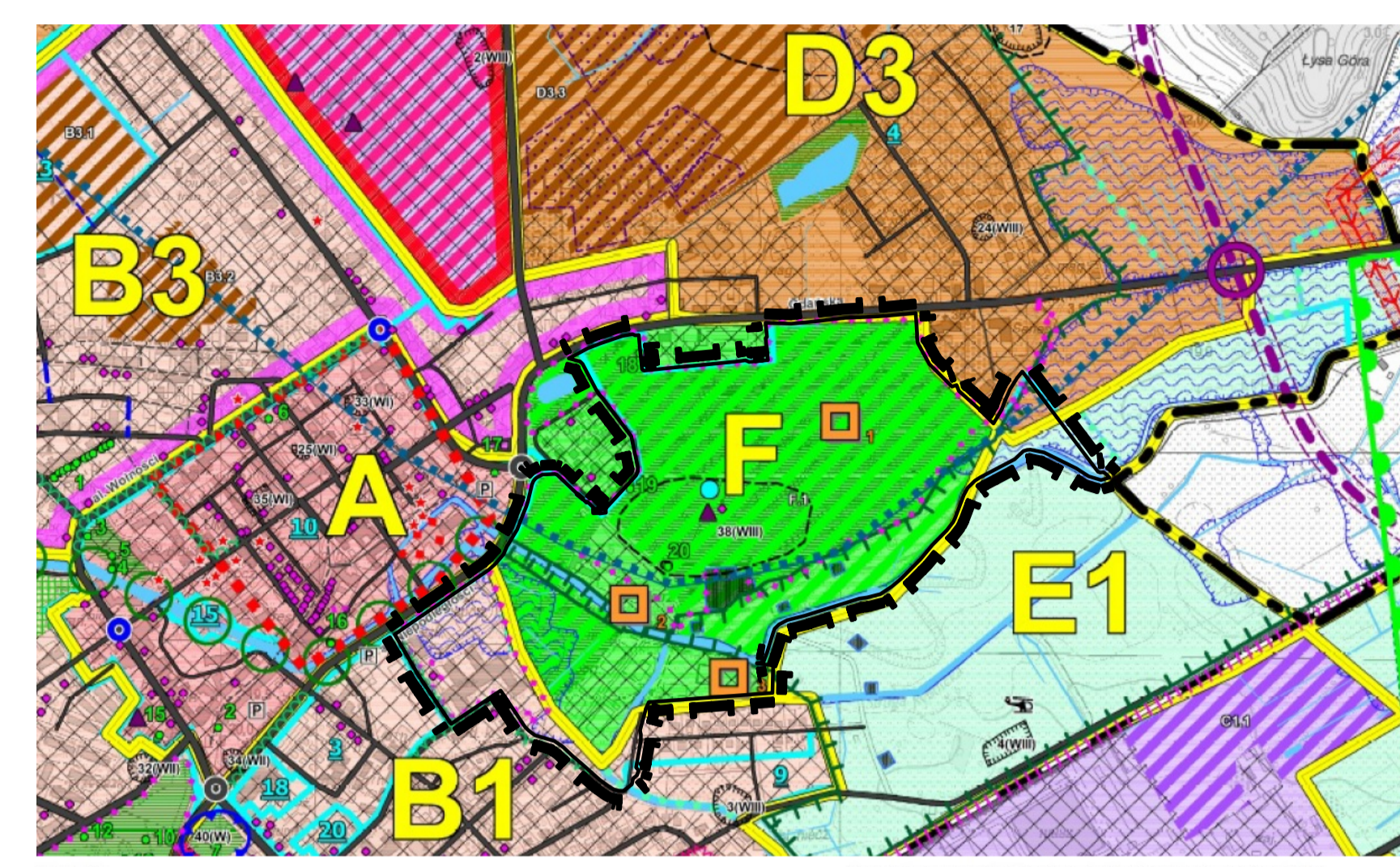


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE PARKU CHROBREGO I TERENÓW REKREACYJNO-SPORTOWYCH NAD RZ. ŁEBĄ I OKALICĄ W ŁĘBORKU

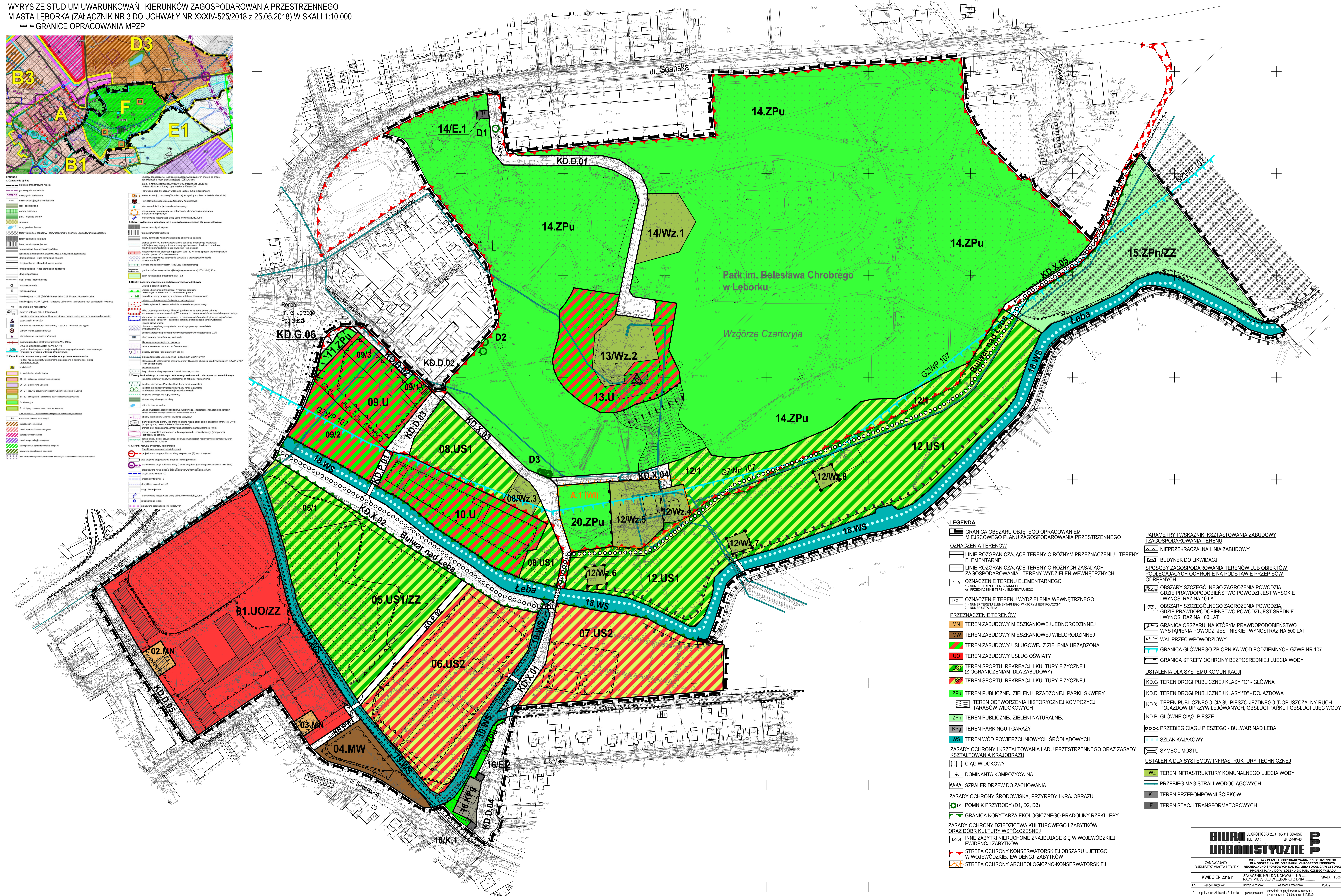
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr/...../..... Rady Miejskiej w Łęborku z dnia

RYSunEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ WYDANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO - LICENCJA STAROSTY ŁĘBORSKIEGO NR G.6642.1.56.2017_2208_P Z DNIA 30.10.2017 R.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁĘBORKA (ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXIV-525/2018 z 25.05.2018) W SKALI 1:10 000



LEGENDA	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - TERENY ELEMENTARNE
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - TERENY WYDZIELEN WENWTRZNYCH ODRĘBNYCH
	1.A OZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
	12.Z OZNACZENIE TERENU WYDZIELENIA WENWTRZNEGO
	PRZEZNACZENIE TERENÓW
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELODZINNEJ
	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZIELENIA URZĄDZONA
	TEREN ZABUDOWY USŁUG OŚMIATY
	TEREN SPORTU, REKREACJI I KULTURY FIZYCZNEJ (Z OGRANICZENIAMI DLA ZABUDOWY)
	TEREN PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ: PARKI, SKWERY
	TEREN ODTWORZENIA HISTORYCZNEJ KOMPOZYCJI TARASÓW WIDOKOWYCH
	TEREN PUBLICZNEJ ZIELENI NATURALNEJ
	TEREN PARKINGU I GARAŻY
	TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA LADU PRZESTRZENNEGO ORAZ ZASADY KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU
	CIĄG WIDOKOWY
	DOMINANTA KOMPOZYCYJNA
	SZPALER DRZEW DO ZACHOWANIA
	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRÓDY I KRAJOBRAZU
	POMNIK PRZYRODY (D1, D2, D3)
	GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO PRADOLINY RZEKI ŁEBY
	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DOBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
	INNE ZABYTKI NIEMUCHOME ZNAJDUJĄCE SIĘ W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBSZARU WJĘTEGO W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ



LEGENDA	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - TERENY ELEMENTARNE
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - TERENY WYDZIELEN WENWTRZNYCH ODRĘBNYCH
	1.A OZNACZENIE TERENU ELEMENTARNEGO
	12.Z OZNACZENIE TERENU WYDZIELENIA WENWTRZNEGO
	PRZEZNACZENIE TERENÓW
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELODZINNEJ
	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZIELENIA URZĄDZONA
	TEREN ZABUDOWY USŁUG OŚMIATY
	TEREN SPORTU, REKREACJI I KULTURY FIZYCZNEJ (Z OGRANICZENIAMI DLA ZABUDOWY)
	TEREN PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ: PARKI, SKWERY
	TEREN ODTWORZENIA HISTORYCZNEJ KOMPOZYCJI TARASÓW WIDOKOWYCH
	TEREN PUBLICZNEJ ZIELENI NATURALNEJ
	TEREN PARKINGU I GARAŻY
	TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA LADU PRZESTRZENNEGO ORAZ ZASADY KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU
	CIĄG WIDOKOWY
	DOMINANTA KOMPOZYCYJNA
	SZPALER DRZEW DO ZACHOWANIA
	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRÓDY I KRAJOBRAZU
	POMNIK PRZYRODY (D1, D2, D3)
	GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO PRADOLINY RZEKI ŁEBY
	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DOBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
	INNE ZABYTKI NIEMUCHOME ZNAJDUJĄCE SIĘ W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBSZARU WJĘTEGO W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNO-KONSERWATORSKIEJ

PARAMETRY I WSKAZNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
	BUDYNEK DO LIKWIDACJI
	OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ GDZIE PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚY RAZ NA 10 LAT
	OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ GDZIE PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚY RAZ NA 100 LAT
	GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISZKIE I WYNOŚY RAZ NA 500 LAT
	WAL PRZECIWPOWODZIOWY
	GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 107
	GRANICA STREFY OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
	USTALENIA DLA SYSTEMU KOMUNIKACJI
	TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY "G" - GŁÓWNA
	TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY "D" - DOJAZDOWA
	TEREN PUBLICZNEGO CIĄGU PIESZOJEZDNEGO (DOPIUSZCZALNY RUCH POJAZDÓW UPZYWILEJOWANYCH, OBSŁUGI PARKU I OBSŁUGI UJĘC WODY)
	GŁÓWNE CIĄGI PIESEZ
	PRZEBIEG CIĄGU PIESEZO - BULWAR NAD ŁEBĄ
	SZLAK KAJAKOWY
	SYMBOL MOSTU
	USTALENIA DLA SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
	TEREN INFRASTRUKTURY KOMUNALNEGO UJĘCIA WODY
	PRZEBIEG MAGISTRALI WODOCIAGOWYCH
	TEREN PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW
	TEREN STACJI TRANSFORMATOROWYCH

BIURO URBANISTYCZNE	
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE PARKU CHROBREGO I TERENÓW REKREACYJNO-SPORTOWYCH NAD RZ. ŁEBĄ I OKALICĄ W ŁĘBORKU	
Załącznik nr 1 do uchwały nr Rady Miejskiej w Łęborku z dnia	
KWIECIEŃ 2019 r.	
1. mgr inż. arch. Hanna Szlachetka	Projektant
2. mgr inż. arch. Justyna Śledź	Projektant
3. mgr inż. arch. Justyna Śledź	Projektant