

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr : 8B/25) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka stanowiący część działki nr 771/2 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1,

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al.Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej.

Powierzchnia : 20,38m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy : do 01.06.2026r.

Stawka czynszu w 2018r. : 215,42 zł netto/miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2019r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatnego wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2019 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Dzierżawca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wydzierżawienia w wysokości 5.59,21 zł

Okres wywieszenia wykazu:

09.08.2018.. – 30.08.2018,.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr : 7C/26) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1,

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al.Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej.

Powierzchnia : 28,41m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy : do 01.07.2025r.

Stawka czynszu w 2018r. : 257,31 zł netto/miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2019r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatnego wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2019 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawczego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego.

Dzierżawca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wydzierżawienia w wysokości 5,53 zł

Okres wywieszenia wykazu:

09.08.2018r. - 30.08.2018r.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 8 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej, stanowiąca część działki 73/1, KW SL1L/00005087/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, na terenie elementarnym 9.MC.30 o przeznaczeniu – teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Powierzchnia nieruchomości: 13,50 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod całoroczny ogródek kawiarniany.

Czas trwania umowy: do 31.12.2018 r.

Stawka czynszu miesięcznego w 2018 r.: 3,00 zł + VAT/m².

Dzierżawca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wydzierżawienia w wysokości 5,53 zł.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

Okres wywieszenia wykazu:

09.08.2018 r. - 30.08.2018 r.

JK

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 8 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej, stanowiąca część działki 73/1, KW SL1L/00005087/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, na terenie elementarnym 9.MC.30 o przeznaczeniu – teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Powierzchnia nieruchomości: 4,50 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod schody do lokalu użytkowego.

Czas trwania umowy: do 31.12.2020 r.

Stawka czynszu miesięcznego w 2018 r.: 3,70 zł + VAT/m². W latach następnych czynsz dzierżawny będzie ustalany zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Dzierżawca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wydzierżawienia w wysokości 5,53 zł.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Przezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

Okres wywieszenia wykazu:

03.08.2018r. - 30.08.2018r.

Aug

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia :

Określenie nieruchomości : nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie gospodarcze położona w granicach działki nr 90/7 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, KW SL1L/00005786/1 .

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 02.03.MN o funkcji zabudowy mieszkaniowej.

Powierzchnia : - 3,00 m²

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości : wynajęcie w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika

Czas trwania umowy: do dnia 31.12.2019 r.

stawka czynszu w 2018r. : 2,00zł/m² miesięcznie

Od obowiązującej stawki czynszu najemca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. W latach następnych czynsz będzie ustalany zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Najemca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wynajęcia w wysokości...5,53...zł

Termin wywieszenia wykazu:

09.08.2018, - 30.08.2018.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia :

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca część działki nr 109/2 i nr 110/2 obrębu 4 miasta Lęborka przy ul. Gierymskiego, KW SL1L/00014921/6.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 07.07.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej.

Powierzchnia: ok. 620m²

Cel i tryb użyczenia nieruchomości : użyczenie w drodze bezprzetargowej na rzecz sąsiadującej Wspólnoty Mieszkaniowej „Gierymskiego 2”

Czas trwania umowy użyczenia : do 10 lat tj. do dnia 31.12.2027r.

Biorący do używania ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do użyczenia w wysokości...5,59,-...zł

Termin wywieszenia wykazu:

03.08.2018. - 30.08.2018.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia :

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca część działki nr 1/44 obrębu 8 miasta Łęborka przy ul. Armii Krajowej, KW SL1L/00005087/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: - nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym „Śródmieścia” na terenie elementarnym 9.MC.13 o funkcji zabudowy mieszkaniowej i usługowej w ramach tzw. wydzielania wewnętrznego 10.2.KX – ciąg pieszo-jezdny z dojściem do wejść do budynku oraz z miejscami do parkowania samochodów osobowych.

Powierzchnia : ok. 240m²

Cel i tryb użyczenia nieruchomości : użyczenie w drodze bezprzetargowej na rzecz sąsiadującej Wspólnoty Mieszkaniowej „Armii Krajowej 13C”

Czas trwania umowy użyczenia : do 10 lat tj. do dnia 31.12.2027r.

Biorący do używania ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do użyczenia w wysokości...5,59...zł

Termin wywieszenia wykazu:

09.08.2018r. - 30.08.2018r.

Z up. Burmistrza Miasta Łęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w ŁĘBORKU

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia :

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca część działki nr 360/1 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Sienkiewicza, KW SL1L/00005607/3.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu miejscowego,

Czas trwania umowy użyczenia : do 10 lat tj. do dnia 31.12.2027r.

Powierzchnia : ok. 300m²

Cel i tryb użyczenia nieruchomości : użyczenie w drodze bezprzetargowej na rzecz sąsiadującej Wspólnoty Mieszkaniowej „Sienkiewicza 16”

Biorący do używania ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do użyczenia w wysokości...5,59...zł

Termin wywieszenia wykazu:

09.08.2018r. - 30.08.2018r.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK W LĘBORKU

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt pod garażem– stanowiąca działkę nr 247/4 obrębu 7 przy ul. Targowej, KW 14766.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : działka położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia: 20m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości : wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów,

Czas trwania umowy dzierżawy : do 02.06.2028r.

Stawka czynszu w 2018r. : 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka. Dzierżawca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wdzierżawienia w wysokości 553zł

Okres wywieszenia wykazu:

03.08.2018 – 30.08.2018

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt pod garażem– stanowiąca część działki nr 373/5 obrębu 7 przy ul. Rtm.W.Pileckiego, KW 14766.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : działka położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia : 10,00m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów,

Czas trwania umowy dzierżawy : do 31.12.2018r.

Stawka czynszu w 2018r. : 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Dzierżawca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wydzierżawienia w wysokości **5,53,- zł**

Okres wywieszenia wykazu:

09.08.2018 – 30.08.2018

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia :

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa stanowiąca część działki nr 398/26 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Bohaterów Monte Cassino, KW SL1L/00043966/5.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu miejscowego.

Powierzchnia łączna : 45m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości :wydzierżawienie z przeznaczeniem pod budowę dwóch garaży, o powierzchni zabudowy 22m² i 23m² w drodze przetargu ograniczonego dla mieszkańców budynków Wspólnot Mieszkaniowych „Bohaterów Monte Cassino 2” i „Wojska Polskiego 7/Boh. Monte Cassino 1”

Czas trwania umowy : 10 lat

Wywoławcza stawka czynszu. : 1,00zł/m² miesięcznie

Wylicytowana miesięczna kwota czynszu netto stanowić będzie wymiar czynszu dzierżawnego na rok 2018. Czynsz w latach następnych ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawcy zobowiązani będą do ponoszenia podatku VAT, płatnego wraz z czynszem w skali miesiąca.

Dzierżawcy ponoszą koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wydzierżawienia w wysokości...5,59...zł

Termin wywieszenia wykazu:

09.08.2018r. - 30.08.2018r.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU