

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Dworcowej, stanowiąca część działki 322/1, KW SL1L/00014766/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia nieruchomości: 1245 m².

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na utworzenie i opiekę nad ogólnodostępnym parkingiem.

Czas trwania umowy: do 31.10.2021 r.

Miesięczny czynszu dzierżawny w 2018 r.: 300,00 zł + VAT. W latach następnych czynsz dzierżawny będzie ustalany zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Do czasu zakończenia prac związanych z budową Lęborskiego Węzła Przesiadkowego Dzierżawca udostępni teren objęty umową dzierżawy wykonawcy inwestycji miejskiej na potrzeby obsługi komunikacji budowy, w celu m.in. utworzenia tymczasowych przystanków autobusowych, busowych i taxi.

Dzierżawca zobowiązany będzie do udostępnienia przedmiotu dzierżawy w przypadku konieczności wykonania prac związanych z przebudową lub modernizacją sieci wodno-kanalizacyjnej.

Dzierżawca zobowiązany będzie do dopilnowania, aby przedmiot dzierżawy nie był wykorzystywany jako miejsce parkowania samochodów ciężarowych, samochodów niesprawnych, parkowania długoterminowego (powyżej 24 godzin) oraz miejsce reklamowania sprzedaży samochodów.

Dzierżawca ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do wydzierżawienia w wysokości 61,50 zł.

Z up. Burmistrza Miasta Lęborka

mgr inż. Ewa Brzezińska
DYREKTOR MZGK w LĘBORKU

Okres wywieszenia wykazu:

17.10.2018 r. - 07.11.2018 r.