

Lębork, dnia 6 lutego 2017 r.

**OGŁOSZENIE O OTWARTYM NABORZE PARTNERA
spoza sektora finansów publicznych
na zagospodarowanie i udostępnienie terenu rekreacyjnego przy ul. Malczewskiego**

Gmina Miasto Lębork w oparciu o art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014–2020 (Dz. U. z 2016 r., poz. 2017 ze zm.) oraz rozdział 3.5.1. Zasad wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego, **ogłasza otwarty nabór Partnera do wspólnej realizacji projektu współfinansowanego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego**, oś priorytetowa 8. Konwersja, działanie 8.1 - Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – wsparcie dotacyjne.

I. Cel i zakres ogłoszonego naboru

1. Celem naboru jest wyłonienie Partnera – podmiotu wymienionego w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, nie zaliczanego do sektora finansów publicznych, zainteresowanego wspólną realizacją projektu pn. **ODNOWIONY LĘBORK – rewitalizacja obszaru „NOWY ŚWIAT”**, w następującym zadaniu: **kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej w zakresie terenu rekreacyjnego przy ul. Malczewskiego na części działki o nr ewidencyjnym 133/1**.
2. Nieodpłatne udostępnienie wskazanej do zagospodarowania nieruchomości na czas realizacji projektu i zapewnienia jego trwałości, zapewnia Gmina Miasto Lębork
3. **W ramach przedsięwzięcia, współfinansowane ze środków unijnych** na warunkach określonych w Zasadach wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, będzie utworzenie boiska wielofunkcyjnego do zajęć/gier zespołowych wraz z ogrodzeniem oraz wykonaniem dostępu (wyprofilowanie terenu) do pozostałej części planowanego terenu rekreacyjnego na podwórkach /zapleczu komunalnych budynków wielorodzinnych przy ul. Malczewskiego 30-33. Całość przedsięwzięcia dotyczącego całego terenu rekreacyjnego przy ul. Malczewskiego nie może przekroczyć kwoty 680 000 zł kosztów kwalifikowanych, w tym na dz. 133/1 ok. 200 000 zł.

Wyciąg z dokumentu „Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków w ramach zasady regionalnego programu operacyjnego województwa pomorskiego na lata 2014-2020” stanowi załącznik nr 3 do Ogłoszenia o naborze i ma znaczenie wyłącznie informacyjne. Wszelkie wątpliwości będą rozstrzygane z uwzględnieniem pełnego dokumentu Zasad wdrażania RPO WP 2014-2020.
4. Planowany okres realizacji projektu, w tym wskazanego powyżej zakresu, to **listopad 2017 r. - grudzień 2020 r.**
5. Niezbędnym warunkiem zawarcia umowy Partnerstwa jest wniesienie wkładu własnego finansowego w wysokości minimum 15% kosztów kwalifikowalnych przedsięwzięcia planowanego do realizacji na obszarze części dz. 133/1.
6. Do zadań i obowiązków Partnera wyłonionego w drodze obecnego naboru, należeć będzie

współpraca z Gminą Miasto Lębork w zakresie:

- a) udostępnienia niezbędnych danych, dokumentów i pozwoleń;
 - b) współuczestnictwa w realizacji ujętych w ramach projektu działań, w tym w przeprowadzeniu niezbędnych procedur formalno-prawnych niezbędnych do udzielenia zamówienia oraz w procesie planowania inwestycji;
 - c) wniesienia wkładu własnego finansowego w wysokości minimum 15% wydatków kwalifikowalnych przedsięwzięcia planowanego do realizacji na obszarze objętym partnerstwem;
 - d) przygotowania niezbędnej dokumentacji do rozliczenia projektu;
 - e) zapewnienia trwałości projektu przez okres co najmniej 5 lat, poprzez zobowiązanie do braku zmiany sposobu wykorzystania terenu rekreacyjnego i jego nieodpłatnego udostępniania dla mieszkańców obszaru rewitalizacji.
7. Z podmiotem wybranym na Partnera projektu zawarta zostanie umowa o współpracy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu partnerskiego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, uwzględniająca zasady współpracy w zakresie wskazanym w powyższym pkt. I.5, w oparciu o Kartę uzgodnienia zakresu zintegrowanego projektu rewitalizacyjnego. Partnerzy będą zobowiązani do osiągnięcia zadeklarowanych wskaźników produktu oraz rezultatów określonych w Karcie uzgodnienia zakresu zintegrowanego projektu rewitalizacyjnego oraz we wniosku o dofinansowanie. Zapisy umowy będą podlegały negocjacom pomiędzy stronami.

II. Dane dotyczące złożenia oferty i terminu.

1. Warunki uczestnictwa w naborze:

W naborze mogą brać udział podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, które:

- a) złożą projekt przedsięwzięcia, którego zakres dotyczy prac wskazanych jako kwalifikowalne zgodnie z załącznikiem nr 4 do Zasad wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 – „Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”;
- b) posiadają zdolność finansową do udziału w projekcie;
- c) dysponują co najmniej jedną osobą, która będzie współpracować z Gminą Miasto Lębork w zakresie realizacji ww. zadań;
- d) nie podlegają wykluczeniu z możliwości ubiegania się o dofinansowanie ze środków UE na podstawie odrębnych przepisów,
- e) nie zalegają z opłacaniem należności z tytułu zobowiązań podatkowych/składek na ubezpieczenia społeczne,
- f) dołączą do wniosku wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia wymienione w punkcie II.2 Ogłoszenia o naborze.

2. Wymagane dokumenty:

- a) Karta zgłoszenia Partnera do projektu – załącznik nr 1;
- b) Karta projektu – załącznik nr 2;
- c) oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami na rzecz podmiotów publiczno-prawnych ani wobec innych podmiotów – załącznik nr 2;

- d) oświadczenie dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej, pozwalającej na prawidłowe wykonanie zadań w projekcie – załącznik nr 2;
 - e) wskazanie co najmniej jednej osoby (z imienia i nazwiska) odpowiedzialnej za zadania i obowiązki wymienione w punkcie I.6 Ogłoszenia o naborze, związane z realizacją projektu – załącznik nr 2 .
 - f) aktualny na dzień złożenia oferty odpis z właściwego rejestru lub odpowiednio wyciąg z ewidencji lub innych dokumentów, potwierdzający status prawny podmiotu i umocowanie osób go reprezentujących,
 - g) obowiązujący dokument określający cele i zadania podmiotu (np. statut),
 - h) pełnomocnictwo do reprezentowania pomiotu (jeżeli dotyczy),
3. Zgłoszenia należy składać w zamkniętej kopercie z adnotacją „**Nabór na wybór Partnera do projektu rewitalizacyjnego w ramach RPO WP 2014-2020 - teren rekreacyjny przy ul. Malczewskiego**” osobiście lub pocztą na adres: Urząd Miejski w Lęborku, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork, **w terminie do dnia 28 lutego 2017 roku do godz. 15.00** (decyduje data wpływu).

Nie będą rozpatrywane oferty:

- a) przesłane w formie innej niż na Karcie zgłoszenia Partnera do Projektu;
- b) nie zawierające kompletu dokumentów wymaganych zgodnie z punktem II.2 Ogłoszenia o naborze;
- c) złożone po wyznaczonym powyżej terminie.

Oferty złożone po terminie określonym w punkcie II.3 Ogłoszenia o naborze, nie podlegają uzupełnieniu.

4. Wszelkie pytania związane z prowadzonym naborem należy kierować w formie pisemnej na adres: Urząd Miejski w Lęborku, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork, e-mail: rewitalizacja@um.lebork.pl

III. Sposób oceny złożonych ofert.

1. Przy wyborze Partnera ocenie merytorycznej podlegać będzie:
 - a) zgodność planowanych działań potencjalnego Partnera z celami określonymi w Karcie uzgodnienia zakresu zintegrowanego projektu rewitalizacyjnego – waga 80 pkt., w tym:
 - dla zadania „Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej”- waga 40 punktów,
 - dla zadania „Punkt Wsparcia Rodzin” – waga 40 punktów,
 - b) deklarowany wkład potencjalnego Partnera (zasoby ludzkie, organizacyjne, techniczne) w realizację celu partnerstwa – waga 20 pkt.
2. Wyboru ofert dokonuje Komisja powołana przez Burmistrza Miasta Lęborka.
3. Publikacja wyników naboru nastąpi niezwłocznie po wyborze Partnerów. Wyniki będą opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lęborku oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lęborku.
4. Gmina Miasto Lębork zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podawania przyczyny.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Karta zgłoszenia partnera do projektu.
2. Załącznik nr 2 – Karta projektu.
3. Załącznik nr 3 – Wyciąg z dokumentu „Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków w ramach Zasady Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”.
4. Załącznik nr 4 – Mapa obszaru rewitalizacji z planowanymi zadaniami inwestycyjnymi.