

UCHWAŁA NR IV-34/2015  
Rady Miejskiej w Lęborku  
z dnia 26.01.2015 r.

**w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych obowiązującego w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lęborku na lata 2015 – 2017.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), art. 21 ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858 ze zm.)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Zatwierdza się **Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych obowiązujący w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółce z o.o. w Lęborku w latach 2015 – 2017**, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.


**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lęborku.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Maciej Szreder*

  
Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

*Artem Baranowski*



Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr IV-34/2015  
Rady Miejskiej w Lęborku  
z dnia 26 stycznia 2015 r.

**Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych  
Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lęborku na lata  
2015 - 2017**

Zawartość opracowania:

- I. Podstawa opracowania.
- II. Cel opracowania.
- III. Zakres opracowania i zasięg terytorialny.
- IV. Harmonogram czasowy.
- V. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.
- VI. Przedsięwzięcia rozwojowe – modernizacyjne (zestawienie tabelaryczne).
- VII. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenia ścieków.
- VIII. Nakłady inwestycyjne i sposoby finansowania planowanych inwestycji.



## **I. Podstawa opracowania.**

1. Art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz. U. z 2006 r. nr 123 poz. 858 z póź. zm.).
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka.
3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta.

## **II. Cel opracowania.**

Celem opracowania jest przedstawienie, planowanych do realizacji zadań inwestycyjnych, mających na celu rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Wykonanie zadań nastąpi zgodnie z:

- kierunkami rozwoju gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- ustaleniami zezwolenia, wydanego przez Burmistrza Miasta Lęborka na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

## **III. Zakres opracowania i zasięg terytorialny.**

Opracowanie obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i przebudowy - modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu M.P.W.i K. Sp. z o.o. oraz zadania ustalone przez Gminę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta. Wyznaczone zadania swoim zakresem obejmują teren w obrębie granic administracyjnych miasta Lęborka.

## **IV. Harmonogram czasowy.**

Terminy realizacji zadań modernizacyjno – rozwojowych określono na lata 2015-2017.

## **V. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.**

Działalność podstawowa Spółki obejmuje:

- ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

Planowane budowy i przebudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych usprawnią proces eksploatacji sieci oraz pozwolą na dostawę wody i odbiór ścieków od odbiorców.

Spółka ponadto poszukuje nowoczesnych rozwiązań w zakresie ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody do odbiorców oraz odbioru i oczyszczania ścieków od odbiorcy. Szczególną uwagę Spółka zwraca na unieszkodliwianie i zagospodarowywanie osadów ściekowych.

## **VI. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.**

Przedsięwzięcia, związane z usprawnieniem świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych, pokazano w załączonej tabeli.

## **VII. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.**

Przedsiębiorstwo w projekcie planu zakłada również działania, polegające na przebudowie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, związanych z modernizacją jezdni i chodników

realizowanych przez zarządców dróg. Działania te wpłyną na zmniejszenie awaryjności sieci wodociągowych.

Szczególne nacisk jest położony na modernizację sieci kanalizacji sanitarnej, poprzez jej sukcesywną wymianę i renowację. Renowacja głównie ma na celu odtworzenie pełnej sprawności istniejących kolektorów, które przebiegają w pasach drogowych o dużym obciążeniu komunikacyjnym.

Okuy

**VIII. Nakłady inwestycyjne i sposoby finansowania inwestycji.**

Finansowanie inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, realizowanych przez M.P.W i K Sp. z o.o. następuje ze środków własnych Spółki, uzyskane z amortyzacji i ewentualnego zysku.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH**

**MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o. w LEBORKU na lata 2015 - 2017**

Nazwa zadania	Zakres rzeczowy		Przewidywane nakłady finansowe w poszczególnych latach w tys. Zł				Razem
	j.m.	Ilość	M.P.W. i K.	M.P.W. i K.	M.P.W. i K.	6.	
			2015	2016	2017		
I.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
<b>URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE w szczególności:</b>			<b>919,0</b>	<b>750,0</b>	<b>660,0</b>	<b>2 329,0</b>	
<b>SIEĆ WODOCIĄGOWA w szczególności:</b>			<b>659,0</b>	<b>520,0</b>	<b>360,0</b>	<b>1 539,0</b>	
Wodociąg - ul. E. Orzeszkowej	m	47,0	10,0			10,0	
Wodociąg - ul. L. Waryńskiego	m	90,0	18,0			18,0	
Wodociąg - ul. J. Długosza	m	95,0	27,0			27,0	
Wodociąg - ul. Harcerzy	m	77,0	12,0			12,0	
Wodociąg - ul. Sudecka	m	386,0	60,0			60,0	
Wodociąg - os. Armii Krajowej, os. Czolgistów			5,0			5,0	
Wodociąg - ul. I. Domejki	m	247,0	30,0		25,0	55,0	
Wodociąg - ul. Władysława IV	m	267,0	30,0		30,0	60,0	
Wodociąg - ul. St. Staszica	m	205,0	20,0		20,0	40,0	
Wodociąg - ul. A. Majkowskiego	m	732,0	85,0		100,0	185,0	
Wodociąg - ul. Słupska	m	305,0	20,0		27,0	47,0	

Wodociąg - rejon ul. Poznańskiej	m	250,0	20,0	20,0	10,0	50,0
Wodociąg - os. "Wschód"	m	4800,0	272,0	248,0	280,0	800,0
Wodociąg - rejon ul. M. Buczka - W. Kossaka	m	965,0	50,0	50,0	70,0	170,0
<b>UJĘCIA WODY</b> w szczególności:			<b>260,0</b>	<b>230,0</b>	<b>300,0</b>	<b>790,0</b>
<b>DOLINA ŁEBY</b> → (budowa - przebudowa (modernizacja) urządzeń technologicznych oraz obiektów budowlanych)						
<b>OKALICE</b> → (budowa studni)						
<b>URZĄDZENIA KANALIZACYJNE</b> w szczególności:			<b>1 375,0</b>	<b>1 480,0</b>	<b>1 000,0</b>	<b>3 855,00</b>
<b>SIEĆ KANALIZACYJNA</b> w szczególności:			<b>465,0</b>	<b>520,0</b>	<b>590,0</b>	<b>1 575,00</b>
Kanalizacja - ul. J. Długosza	m	105,0	26,0			26,00
Kanalizacja - ul. Mieszka I	m	184,0	80,0			80,00
Kanalizacja - ul. Sudecka	m	390,0	79,0			79,00
Kanalizacja - os. Armii Krajowej, os. Czolgistów, ul. E. Bieszki			10,0			10,00
Kanalizacja - ul. Słupska	m	120,0	10,0	25,0		35,00
Kanalizacja - rejon ul. Poznańskiej	m	235,0	20,0	30,0	10,0	60,00
Kanalizacja - os. "Wschód"	m	2600,0	230,0	305,0	300,0	835,00
Kanalizacja - rejon ul. M. Buczka - W. Kossaka	m	700,0	10,0	60,0	60,0	130,00
Kanalizacja - ul. M. Mostnika	m	420,0		50,0	120,0	170,00
Kanalizacja - rejon ul. Kaszubska, Kartuska, Drętowo	m	550,0		50,0	100,0	150,00
<b>OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW</b> → (budowa - przebudowa (modernizacja) urządzeń technologicznych oraz obiektów budowlanych)			<b>395,0</b>	<b>400,0</b>	<b>320,0</b>	<b>1 115,0</b>

*Opis*

<b>GLÓWNA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW</b> → (budowa - przebudowa (modernizacja) urządzeń technologicznych oraz obiektów budowlanych)				295,0	250,0	40,0	585,0
<b>LOKALNE PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW</b> → (budowa - przebudowa (modernizacja) urządzeń technologicznych oraz obiektów budowlanych)				220,0	310,0	50,0	580,0
<b>OGÓLEM</b>				2 294,0	2 230,0	1 660,0	6 184,0

## Uzasadnienie

### **Stan istniejący w dziedzinie, która ma być normowana:**

Uchwała Nr XVIII – 227/2012 z dnia 16.05.2012r. Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych obowiązującego w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lęborku na lata 2012 – 2014.

### **Cele i potrzeby podjęcia uchwały oraz różnice między istniejącym a projektowanym stanem prawnym:**

Spółka MPWiK złożyła projekt „Wieloletniego Planu Rozwoju Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2015 – 2017”.

Na podstawie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Burmistrz Miasta Lęborka sprawdził czy w/wym. Plan został opracowany zgodnie z przepisami powyższej ustawy.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i przebudowy – modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu MPWiK Sp. z o.o. w Lęborku oraz zadania ustalone przez Gminę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta. Wyznaczone zadania swoim zakresem obejmują teren w obrębie granic administracyjnych miasta Lęborka.

Przedstawiony przez Spółkę MPWiK Plan zakłada działania polegające na przebudowie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, związanych z modernizacją jezdni i chodników realizowanych przez zarządców dróg. Działania te wpłyną na zmniejszenie awaryjności sieci wodociągowych. Szczególny nacisk jest położony na modernizację istniejących sieci kanalizacji sanitarnej poprzez jej sukcesywną wymianę i renowację. Renowacja głównie ma na celu odtworzenie pełnej sprawności istniejących kolektorów, które przebiegają pod nawierzchniami pasów drogowych o dużym obciążeniu komunikacyjnym.

### **Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze:**

Poprawa jakości usług świadczonych przez MPWiK Sp. z o.o w Lęborku.

### **Skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały:**

Podjęcie uchwały nie wywoła skutków finansowych dla budżetu miasta.

Finansowanie inwestycji modernizacyjno – rozwojowych realizowanych przez MPWiK Sp. z o.o. następuje ze środków własnych Spółki. Przedsiębiorstwo przeznacza na ten cel środki pieniężne z amortyzacji w pełnej wysokości i ewentualnego zysku.

### **Źródła finansowania:**

Ze względu na brak skutków finansowych dla budżetu miasta, nie wskazuje się źródeł finansowania podjętej uchwały.

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Miejskiej  
*Tomasz Bronk*