

UCHWAŁA NR XII-144/2015
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 18 września 2015r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków i budowli znajdujących się na terenach położonych w Lęborku w Podstrefie „Lębork” Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Na podstawie art 18. ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zmianami)

uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i budowle lub ich części, znajdujące się na terenach położonych w Lęborku w Podstrefie „Lębork” Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.
2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, ma zastosowanie do nieruchomości zajętych wyłącznie przez przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 672 z późn. zmianami), będących podatnikami podatku od nieruchomości, którzy działają na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenach, o których mowa w ust. 1.

§ 2.

Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013).

§ 3.

1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości określone w § 1 ust. 1 nie przysługuje przedsiębiorcy, o którym mowa w § 1 ust. 2, dla którego wartość planowanej pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech lat podatkowych tj. w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych - poprzedzających dzień jej udzielenia, przekracza kwotę stanowiącą równowartość 200 tys. euro brutto, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. W sektorze transportu drogowego towarów całkowita wartość pomocy de minimis przyznanej jednemu podmiotowi gospodarczemu w okresie trzech kolejnych lat poprzedzających dzień uzyskania planowanej pomocy, nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 100 tys. euro.
3. W odniesieniu do kumulacji pomocy de minimis stosuje się przepisy rozporządzenia, o którym mowa w § 2.
4. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

§ 4.

Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie przysługuje jeżeli podatnik posiada zadłużenie wobec Gminy Miasto Lębork z jakiegokolwiek tytułu.

§ 5.

1. Warunkiem skorzystania przez przedsiębiorcę ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, jest złożenie Burmistrzowi Miasta Lęborka:

1) deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, o których mowa w § 1 ust. 1 podlegających zwolnieniu,

2) zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Podstrefy „Lębork” Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej,

3) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, określonych w § 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010r., nr 53, poz. 311 z późn. zmianami) na formularzu, którego wzór określa załącznik do rozporządzenia,

4) wszystkich zaświadczeń lub oświadczenia o pomocy de minimis, o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie jaką otrzymał w ciągu roku podatkowego, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzednich lat podatkowych, bądź oświadczenia o nieotrzymaniu tych rodzajów pomocy, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

5) oświadczenia, iż pomoc, która przysługuje na podstawie niniejszej uchwały, nie będzie stanowić pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej (art. 1 ust. 1 pkt d i e rozporządzenia, o którym mowa w § 2), na formularzu, którego wzór określa załącznik nr 2 do uchwały,

2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1, przedsiębiorca przedkłada Burmistrzowi Miasta Lęborka w terminie:

1) 14 dni od dnia nabycia prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości,

2) do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego.

3. Obowiązek, określony w ust. 2 pkt 2, nie dotyczy informacji, o której mowa w ust. 1. pkt 1, oraz zezwolenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2.

4. Przedsiębiorca obowiązany jest do przedłożenia w żądanym terminie - na wniosek Burmistrza Miasta Lęborka – dodatkowych informacji niezbędnych dla prawidłowego nadzorowania i monitorowania pomocy publicznej.

§ 6.

Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w przypadku:

1) niezłożenia dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 1 w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego – od początku roku podatkowego, w którym nie dopełniono tego obowiązku,

- 2) złożenia nieprawdziwych oświadczeń lub informacji co do spełnienia warunków do uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały - za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia,
- 3) przekroczenia wysokości dopuszczalnej pomocy de minimis - od początku roku podatkowego, w którym wystąpiło przekroczenie tej pomocy,
- 4) cofnięcia zezwolenia, o którym mowa w § 1 ust. 2, przez właściwy organ - od początku roku podatkowego, w którym cofnięto zezwolenie,
- 5) powstania zaległości, o których mowa w § 4 - od początku roku podatkowego, w którym powstały zaległości.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 8.

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020r.

Przewodniczący Rady


Maciej Szreder

RADCA PRAWNY

Artem Buranowski



Załącznik Nr 1 do Uchwały

Nr XII-144/2015

Rady Miejskiej w Lęborku

z dnia 18 września 2015 r.

OŚWIADCZENIE *

Część I

Oświadczam, że **wartość pomocy de minimis** otrzymanej przez

.....
.....

/imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy i siedziba/

w bieżącym roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych **łącznie wyniosła**** zł, tj.....Euro),

i w poszczególnych latach przedstawia się następująco :

rok wartość zł (tj.....Euro),

rok wartość zł (tj.....Euro),

rok wartość zł (tj.....Euro).

Część II

Oświadczam, że

.....
.....

(nazwa i siedziba przedsiębiorstwa)

nie otrzymało pomocy de minimis w bieżącym roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych.

.....

.....

(miejscowość, data)

(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

* Przedsiębiorca wypełnia oświadczenie w części jego dotyczącej

** Przedsiębiorca uwzględnia łączną wielkość pomocy w przypadku powiązanych jednostek gospodarczych uznawanych za jedno przedsiębiorstwo w rozumieniu art. 2 ust. 2 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013)

Załącznik Nr 2 do Uchwały

Nr XII-144/2015

Rady Miejskiej w Lęborku

z dnia 18 września 2015r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że pomoc przysługująca na podstawie uchwały Nr
Rady Miejskiej w Lęborku z dniaw sprawie zwolnienia od podatku
od nieruchomości nie będzie stanowić pomocy przyznawanej na działalność związaną
z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio
związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci
dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności
wywozowej, ani pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z produktów
krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy)



Uzasadnienie

1. Stan istniejący

Brak uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków i budowli znajdujących się na terenach położonych w Lęborku w Podstrefie „Lębork” Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

2. Cel i potrzeba podjęcia uchwały

Zachęcenie przedsiębiorców do nowych inwestycji / prowadzenia działalności gospodarczej na terenach położonych w Lęborku w Podstrefie „Lębork” Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

3. Różnice między dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym

Nie dotyczy.

4. Skutki społeczne i gospodarcze

Nowe inwestycje / prowadzenie działalności gospodarczej na terenach położonych w Lęborku w Podstrefie „Lębork” Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej spowodują tworzenie nowych miejsc pracy, co wpłynie na spadek bezrobocia i polepszenie warunków materialnych wielu rodzin.

5. Skutki finansowe

Zmniejszy się wpływ z tytułu podatku od nieruchomości. Zwiększy się wpływ z innych podatków w przypadku powstania nowych miejsc pracy.

6. Źródła finansowania

Nie dotyczy

4 up. BURMISTRZA
Arieta Balon
SKARBNIK MIASTA