

**UCHWAŁA nr XIV-181/2015**  
**Rady Miejskiej w Lęborku**  
**z dnia 24. 11. 2015 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miasto Lębork do partnerstwa dla wspólnej realizacji projektu „Skarby Lęborka – ukazanie dziedzictwa kulturowego miasta przez odratowanie i wyeksponowanie elementów zabytkowego centrum” ubiegającego się o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Działania 8.3 – Materialne i niematerialne dziedzictwo kulturowe

na podstawie: art. 9 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515)

**uchwała się, co następuje:**

**§1**

Gmina Miasto Lębork przystępuje do projektu „Skarby Lęborka – ukazanie dziedzictwa kulturowego miasta przez odratowanie i wyeksponowanie elementów zabytkowego centrum”.

**§2**

Projekt, o którym mowa w §1, zostanie zgłoszony w konkursie o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Działania 8.3 – Materialne i niematerialne dziedzictwo kulturowe.

**§3**

1. Projekt, o którym mowa w §1, realizowany będzie wspólnie z partnerami.
2. Partnerami Gminy Miasto Lębork będą:
  - Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jakuba Apostoła w Lęborku;
  - Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Lęborku.
3. Partnerem wiodącym będzie Gmina Miasto Lębork.
4. Zadania i obowiązki poszczególnych partnerów zostaną określone w Umowie Partnerstwa.

**§4**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.


**§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem formalno – prawnym

  
RADCA PRAWNY

Artem Baranowski

  
PRZEWODNICZĄCY RADY

Maciej Szreder

## UZASADNIENIE:

Miasto Lębork planuje aplikować o środki pomocowe z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Działanie 8.3 – Materialne i niematerialne dziedzictwo kulturowe. Projekt, który będzie ubiegać się o dofinansowanie, zatytułowany jest „Skarby Lęborka – ukazanie dziedzictwa kulturowego miasta przez odratowanie i wyeksponowanie elementów zabytkowego centrum”. W ramach projektu planowane są następujące działania poszczególnych partnerów:

1. Gmina Miasto Lębork:

- przebudowa i zmiana sposobu użytkowania zabytkowej Wieży Ciśnień w Parku Chrobrego na potrzeby wystaw muzealnych i punktu widokowego;
- konserwacja zabytkowych murów obronnych przy ul. Przymurnej wraz z zagospodarowaniem ich najbliższego otoczenia – skweru nad rzeką Łebą;
- rewitalizacja układu urbanistycznego miasta przez przebudowę nawierzchni i oświetlenia ulic Długosza i Młynarskiej, fragmentu ul. Armii Krajowej i fragmentu ul. Waryńskiego, wraz z wyposażeniem w małą architekturę;

2. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Jakuba Apostoła w Lęborku:

- remont i udostępnienie wieży zabytkowego kościoła pw. św. Jakuba Apostoła – utworzenie sali wystawienniczej i punktu widokowego;

3. Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Lęborku:

- remont i udostępnienie wieży zabytkowego kościoła pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski – utworzenie sal wystawienniczych i punktu widokowego;

**a) istniejący stan:**

Zabytkowe centrum Lęborka posiada wiele obiektów i miejsc ciekawych pod względem historycznym, jednak będących w złym stanie technicznym i niewykorzystywanych w celach turystycznych, rekreacyjnych czy edukacyjnych. Do takich miejsc zaliczają się m.in. zabytkowa Wieża Ciśnień i wieże dwóch zabytkowych kościołów, których obecny stan techniczny i sposób użytkowania nie pozwalają na udostępnienie zwiedzającym. Fragment murów obronnych przy ul. Przymurnej został odsłonięty w wyniku likwidacji garaży i wymaga pilnej interwencji w celu ratowania zabytkowej substancji. Element ten znajduje się na szlaku turystycznym powstałym w wyniku projektu „Ożywienie historycznego centrum Lęborka przez rewaloryzację średniowiecznych obwarowań miejskich”. Skwer pomiędzy ul. Przymurną a rzeką Łebą jest obecnie niezagospodarowany i niewykorzystany pod kątem rekreacyjno-spacerowym, pomimo dogodnego położenia. Ulice w centrum miasta zostały w dużej części przebudowane w ramach zakończonych projektów i są dostosowane do historycznego charakteru miejsca, jednak do pełnej zmiany wizerunku

śródmieścia brakuje przebudowy kilku ulic, które obecnie są w niezadowalającym stanie technicznym i kłócą się z estetyką reszty centrum (ul. Długosza i Młynarska, fragment ul. Armii Krajowej, fragment ul. Waryńskiego). Dzięki zaplanowanym działaniom możliwe będzie zakończenie przebudowy ciągów komunikacyjnych całego zabytkowego układu urbanistycznego.

**b) wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały:**

Utworzenie partnerstwa pomiędzy różnymi podmiotami, w tym pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego a jednostkami spoza sektora finansów publicznych, podniesie wartość i korzystnie wpłynie na ocenę projektu, który ma na celu ratowanie, ekspozowanie i udostępnianie zabytkowych elementów centrum Lęborka.

**c) wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym:**

Gmina Miasto Lębork zawrze z partnerami stosowną Umowę Partnerstwa. Zgodnie z „Zasadami Wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020” umowa o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego zawierana jest tylko z partnerem wiodącym, który ma status beneficjenta i jest odpowiedzialny za przygotowanie i realizację projektu. Partnerzy współuczestniczą w realizacji projektu i są upoważnieni do ponoszenia wydatków kwalifikowalnych, jednak to partner wiodący odpowiada wobec Instytucji Zarządzającej za realizację projektu, przy czym odpowiedzialność ta ma wymiar finansowy. Jeżeli w wyniku nieprawidłowości spowodowanych działaniami partnerów projekt zostanie objęty korektami finansowymi, to korekty te dotyczą partnera wiodącego, który może następnie rozliczać się z pozostałymi partnerami zgodnie z zapisami umowy o partnerstwie.

**d) charakterystyka przewidywanych skutków społecznych i gospodarczych:**

W przypadku uzyskania dofinansowania w ramach RPO WP 2014-2020, realizacja projektu znacznie podniesie atrakcyjność turystyczną zabytkowego centrum Lęborka oraz pozwoli na uratowanie przed niszczeniem, zmianę sposobu użytkowania i udostępnienie zabytkowych obiektów stanowiących ważne elementy centrum miasta. Możliwe będzie również uzupełnienie efektów zakończonych już projektów, które miały na celu m.in. odmianę wizerunku historycznego śródmieścia (przebudowa ulic, konserwacja odsłoniętych fragmentów zabytkowych murów obronnych).

**e) skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały:**

W przypadku uzyskania wsparcia finansowego na założonych warunkach poziom dofinansowania może sięgnąć 85%. Wstępnie oszacowany koszt całościowy projektu to ok. 12.390.500,00 zł, z czego ok. 9.482.500,00 stanowi kwotę po stronie Gminy Miasto Lębork, a 2.908.000,00 – po stronie partnerów. Zgodnie z „Zasadami Wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020” to partner wiodący ponosi odpowiedzialność za przygotowanie i realizację projektu, dlatego też konsekwencje finansowe

ewentualnych korekt dotyczyć będą bezpośrednio partnera wiodącego. Kwestie odpowiedzialności za poszczególne elementy projektu zostaną uregulowane w Umowie Partnerstwa.

**f) źródła finansowania:**

Płatności za poszczególne elementy projektu realizowane będą:

- w przypadku elementów realizowanych przez Gminę Miasto Lębork – z budżetu Gminy Miasto Lębork z późniejszą refundacją ze środków EFRR za pośrednictwem Instytucji Zarządzającej RPO WP 2014-2020;
- w przypadku elementów realizowanych przez poszczególnych partnerów – z budżetów partnerów, z późniejszą refundacją ze środków EFRR za pośrednictwem Instytucji Zarządzającej RPO WP 2014-2020 oraz partnera wiodącego.

NACZELNIK  
Wydział Realizacji Inwestycji

*mgr inż. Romuald Babul*