

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 29.03.2022 roku

Temat Wydziału Organizacyjnego

1. Wniosek Wydziału Realizacji Inwestycji dot. zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej do punktu „Oświetlenie zewnętrzne – ul. Zwarowska” (PPE: 590243883042440121).
 W związku z powyższym przygotowano projekt aneksu nr 272/30/2021/AN/01 do umowy sprzedaży energii elektrycznej nr 272.30.2021, zawartej w dniu 23 listopada 2021 r. z TAURON Sprzedaż sp. z o. o., na dostawę energii elektrycznej w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r., włączający ww. punkt poboru energii elektrycznej.

Burmistrz Miasta podpisał aneks nr 272/30/2021/AN/01 do umowy sprzedaży energii elektrycznej nr 272.30.2021, zawartej w dniu 23 listopada 2021 r. z TAURON Sprzedaż sp. z o. o., na dostawę energii elektrycznej w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
 Burmistrz Miasta podpisał wniosek o zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji z odbiorcą energii elektrycznej dla PPE 590243883042440121.
 Burmistrz Miasta wskazał Wydział Utrzymania Terenów Komunalnych jako płatnika faktur VAT za dostawę i dystrybucję energii elektrycznej do punktu PPE 590243883042440121.

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka pozytywnie zaopiniował wniosek Dyrektora Przedszkola nr 9 w Lęborku w sprawie stawek za posiłki, które będą obowiązywały od 1 kwietnia 2022 r.

Placówka	Dziecko korzystające z pełnego wyżywienia	Personel korzystający z pełnego wyżywienia
Przedszkole nr 9	7,50	10,50

Tematy Wydziału Finansowo-Budżetowego

1. Wniosek *(s) BŁ* zam. w *(s) BŁ* przy ul. : *(s) BŁ* z dnia 18.01.2022 r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości i odsetek za zwłokę.

Zobowiązanie wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od nieruchomości objęte wnioskiem:

Zaległości za okres	Kwota zaległości		
	Należność	Odsetki	Razem
III-IV.2013, I-IV.2014, IV.2015, II-IV.2016, I-IV.2017, I.2018, I-IV.2021	<i>(s) BŁ</i>	<i>(s) BŁ</i>	<i>(s) BŁ</i>
RAZEM	<i>(s) BŁ</i>	<i>(s) BŁ</i>	<i>(s) BŁ</i>

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (z późn. zm.)

Wnioskodawca wnosi o :

Rozłożenie na raty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości w wysokości (x) zł wraz z odsetkami w wysokości (x) zł na raty po 4.000,00 zł miesięcznie, począwszy od miesiąca maja 2022 roku.

Powód złożenia wniosku:

Wniosek uzasadniono możliwością spłaty powstałego zadłużenia wskutek rozpoczęcia, po trzyletnim okresie zawieszenia, działalności gospodarczej przynoszącej stałe przychody.

Ocena sytuacji finansowej:

Pan (x) jest współwłaścicielem zabudowanej nieruchomości stanowiącej budynek magazynowy usytuowany na działce nr 302/35 obr. 6 w Lęborku przy ul. , za którą zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości. Wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą (x)

W dniu 18.01.2022 r. podatnik wystąpił z wnioskiem o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości. W latach 2019-2021 nie prowadził działalności gospodarczej i nie osiągał innych dochodów. Wskutek utraty wieloletniego najemcy nieruchomości usytuowanej w Lęborku przy ul. (x) powstały zaległości. Obecnie przedmiotowa nieruchomość jest wynajmowana.

Po wznowieniu wykonywania działalności gospodarczej w dniu 19.03.2021 r. Pan (x) uzyskał przychód za rok 2021 w wysokości (x) zł (PIT-28). Z przedstawionego zestawienia przychodów za rok 2022 uzyskał przychód za miesiąc styczeń w kwocie (x) zł.

Oświadczył, że małżonka jest osobą bezrobotną i nie uzyskuje dochodów. Mieszkają u córki, ponieważ nie posiadają własnego lokalu mieszkalnego.

Propozycja załatwienia wniosku:

Analiza zgromadzonego materiału dowodowego dowodzi, że aktualna sytuacja Pana (x) jest przejściowo trudna i nie pozwala na jednorazową zapłatę zaległego zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami.

Powstanie przedmiotowych zaległości podatkowych nie nastąpiło na skutek nagłych, losowych zdarzeń – podatnik nie wywiązywał się na bieżąco ze swoich zobowiązań publicznoprawnych od 2013 roku. Aktualnie jednak nie ma możliwości finansowych do uregulowania jednorazowo zaległości podatkowych.

Oceniając możliwości płatnicze wnioskodawcy w zakresie udzielenia przedmiotowej ulgi, wolę niedopuszczenia do powstania dalszych zaległości (odsetek) organ podatkowy uwzględnił deklarację podatnika dotyczącą zapłaty zaległego zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami w ratach miesięcznych po 4.000,00 zł.

Burmistrz Miasta, ze względu na ważny interes podatnika (pomoc w wyjściu z trudnej sytuacji finansowej spowodowanej m.in. brakiem dochodów z wynajmu nieruchomości) oraz interes publiczny (utrzymanie działalności firmy podatnika) wyraził zgodę na zapłatę zaległości z tytułu podatku od nieruchomości wraz z odsetkami w kwocie ogółem (x) zł (w tym odsetki (x) zł) w 31 ratach miesięcznych z doliczeniem opłaty prolongacyjnej – zgodnie z wnioskiem podatnika.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

2. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłym *(+)* *12/21* w wysokości 2.260,78 zł.

Pani *(+)* *12/21* z oraz *(+)* *12/21* : zajmowali lokal mieszkalny przy *(+)* *12/21* z zaginął w 2015 roku. i *(+)* *12/21* w styczniu 2018 r. wyprowadziła się z w/w lokalu i zameldowała w Potęgowie. Dnia 23.08.2018 r. zmarł *(+)* *12/21* . Pozostało zadłużenie za okres od V.2018 r. do VIII.2018 r. w wysokości 2.254,20 zł. Zgodnie z opinią Radcy Prawnego brak jest podstaw do wnoszenia pozwu przeciwko Pani I *(+)* *12/21* z.

Zadłużenie na dzień 29.03.2022 r. wynosi 2.260,78 zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 i pkt. 1 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłym *(+)* *12/21* w kwocie 2 260,78 zł.

3. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłym Panu *(+)* *12/21* w wysokości 7.286,11 zł.

Pan *(+)* *12/21* i zajmował lokal przy ul. *(+)* *12/21* oraz przy ul. *(+)* *12/21*

Zobowiązany nie regulował opłat za lokale w związku z czym wystąpiono do Sądu o nakazy zapłaty. Uzyskano tytuły wykonawcze: I C 1584/16, I Nc 781/17, I Nc 1448/17, I C 940/19, I Nc 527/20, I Nc 528/20. Wszczęto egzekucję komorniczą. Komornik dokonywał potrąceń drobnych sum ze świadczeń emerytalno-rentowych.

Dnia 06.11.2020 r. dłużnik zmarł.

Zadłużenie na dzień 29.03.2022 r. wynosi 7.286,11 zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 i pkt. 1 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłym *(+)* *12/21* w kwocie 7.286,11 zł.

4. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłym Panu *(+)* *12/21* w wysokości 38.571,86 zł.

Pan *(+)* *12/21* : zajmował lokal mieszkalny przy ul. *(+)* *12/21* oraz przy ul. *(+)* *12/21*. Zobowiązany nie regulował opłat za lokale w związku z czym wystąpiono do Sądu o nakazy zapłaty. Uzyskano tytuły wykonawcze: I Nc 1164/09, I Nc 121/07, I Nc 961/11, I Nc 158/16, I Nc 727/14, I Nc 222/20, I Nc 221/20. Wszczęto egzekucję komorniczą, która okazała się bezskuteczna. Dłużnik przebywał w noclegowni MOPS, nie pobierał świadczeń emerytalno-rentowych.

Dnia 17.12.2021 r. *(+)* *12/21* zmarł.

Zadłużenie na dzień 29.03.2022 r. wynosi 38.571,86 zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 i pkt. 1 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłym *(x) 2/26* w kwocie 38.571,86 zł.

5. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłym *(x) 2/21* w wysokości 44.202,19 zł.

Pan *(x) 2/26* zajmował lokal mieszkalny przy ul. *(x) 2/26* ul. *(x) 2/26*, a ostatnio przy ul. *(x) 2/26*. Zobowiązany nie regulował opłat za w/w lokale. Wystąpiono do Sądu o nakazy zapłaty. Uzyskano tytuły wykonawcze: I Nc 711/17, I Nc 396/13, I Nc 446/11, I Nc 151/08, VI Nc 1557/05/, VI Nc 57/00. Wszczęto egzekucję komorniczą, która okazała się bezskuteczna. Dłużnik utrzymywał się z zasiłku MOPS, który stanowił jedyne źródło utrzymania. Dnia 14.01.2021 r. *(x) 2/21* zmarł.

Zadłużenie na dzień 29.03.2022 r. wynosi 44.202,19 zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 i pkt. 1 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłym *(x) 2/26* w wysokości 44.202,19 zł.

6. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłej Pani *(x) 2/26* w wysokości 20.383,02 zł.

Pani *(x) 2/26* zajmowała lokal mieszkalny przy ul. *(x) 2/26* oraz przy ul. *(x) 2/26*. Zobowiązana nie regulowała opłat za lokal mieszkalny w związku z czym wystąpiono do Sądu o nakaz zapłaty. Uzyskano tytuły wykonawcze: I Nc 406/13, I Nc 117/09, I Nc 38/07, I Nc 2247/14. Wszczęto egzekucję komorniczą. Komornik dokonywał potrąceń drobnych sum ze świadczenia emerytalno-rentowego.

Dnia 30.08.2017 r. *(x) 2/26* zmarła.

Zadłużenie na dzień 29.03.2022 r. wynosi 20.383,02 zł

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 i pkt. 1 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłej *(x) 2/26* w wysokości 20.383,02 zł.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

7. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłych: *(x) 201*
 w wysokości 27.266,80 zł.
 Pani *(x) 201* zajmowali lokal mieszkalny przy ul. *(x) 201*
 Zobowiązani nie regulowali opłat za lokal, w związku z czym wystąpiono do Sądu o nakazy zapłaty. Uzyskano tytuły wykonawcze: I Nc 409/10, I Nc /09, VI NC 220/06. Wszczęto egzekucję komorniczą, która okazała się bezskuteczna. Dłużnicy utrzymywali się z zasiłku z MOPS, który stanowił jedyne źródło dochodu.
 Dnia 19.08.2009 r. zmarła Pani *(x) 201*, dnia 17.10.2021 r. *(x) 201*
 Zadłużenie na dzień 29.03.2022 r. wynosi 27.266,80 zł.
 Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 i pkt. 1 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłych Pani *(x) 201* i *(x) 201* w kwocie 27.266,80 zł.

8. Nabycie na podstawie ustawy spadku przez Gminę Miasto Lębork.
 Postanowieniem z dnia 12 października 2020 r. wydanym w sprawie o sygn. akt I Ns 125/19 Sad Rejonowy w Lęborku stwierdził, że spadek po *(x) 201* (pesel: *(x) 201*) zmarłej w dniu 07.08.2018 r., ostatnio zamieszkałej w Mostach przy ul. *(x) 201* na podstawie ustawy nabyła Gmina Miasto Lębork.
- I. 1. Wartość i skład ustalonego w spisie inwentarza z dnia 02 lipca 2021 r. (Km 199/20) stanu czynnego spadku:
- kwota: 1.888,82 zł (wierzycelność od OFE AEGON PTE S.A. oraz z subkonta ZUS)
2. Wartość zgłoszonych przez wierzycieli spadkowych roszczeń wynosi:
- kwota: 79,00 zł zobowiązanie na rzecz Urząd Skarbowy w Wejherowie
 - kwota: 9.483,38 zł zobowiązanie na rzecz ZUS
 - kwota: 80.247,59 zł zobowiązanie na rzecz wierzyciela alimentacyjnego
 - kwota: 74.910,24 zł zobowiązanie na rzecz GOPS Nowa Wieś Lęborska
- II. W oparciu o art. 1025 kpc z uwzględnieniem pierwszeństwa zaspokajania kosztów poniesionych przez Gminę Miasto Lębork suma podlegająca podziałowi pomiędzy wierzycieli wynosi 1.363,78 zł i przedstawia się następująco:
1. Gmina Miasto Lębork – poniesione koszty: 525,04 zł
 - wydanie postanowienia o nabyciu spadku.....20,00 zł
 - koszt spisu inwentarza.....505,04 zł
 2. Naczelnik Urzędu Skarbowego w Wejherowie
 - koszty egzekucyjne.....12,70 zł
 3. Zakład Ubezpieczeń Społecznych
 - koszty egzekucyjne.....497,80 zł
 4. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Lęborskiej
 - należność główna.....853,28 zł
- Sumę, jaka przypada każdemu z uczestników podziału oblicza się przy uwzględnieniu zasad określonych w art. 1025 kpc, który wymienia kolejność zaspokojenia wierzycieli.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na dokonanie spłaty wierzycieli zgodnie z planem podziału.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29.08.1997 r. o rachunkowości

Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą do 3.000,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok koncertu profilaktycznego „Profilaktyka w rytmie rap” grupy „Wyrwani z Niewoli” adresowanego do młodzieży z lęborskich szkół ponadpodstawowych podczas kwietniowych rekolekcji wielkopostnych w Parafii Św. Jakuba Apostoła w Lęborku.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz wszczął postępowanie na „Budowę parkingu przy ul. Konopnickiej w Lęborku – II etap” oraz wyznaczył komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z przedmiotowym zadaniem zgodnie z Prawem zamówień publicznych.
2. W związku z wszczęciem postępowania na „Dostosowanie budynku do pełnienia funkcji obiektu kultury – biblioteki – I etap”, Burmistrz wyznaczył komisję przetargową do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z przedmiotowym zadaniem zgodnie z Prawem zamówień publicznych.
3. Burmistrz przyjął ofertę Pana Jerzego Burghardta na prowadzenie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacje sanitarne na zadaniu polegającym na budowie drogi łączącej ul. Skarżyńskiego z ul. Kossaka (DW214) część I i II, za kwotę 8.000,00 zł netto/brutto.
4. W związku z trwającymi pracami projektowymi „Budowy ronda na skrzyżowaniu ulic Al. Wolności i Armii Krajowej w Lęborku” zaszła konieczność przebudowy sieci elektroenergetycznej w celu usunięcia kolizji. W związku z powyższym, Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie umowy na przebudowę sieci elektroenergetycznej z Energa - Operator S.A za kwotę 17.000,00 zł netto / 20.910,00 zł brutto.
5. Burmistrz przychylił się do wniosku Pana Mariusza Chyła firma PPID wykonawcy projektu budowy drogi łączącej ulicę Czolgistów z rondem w ul. Głowackiego w Lęborku i wyraził zgodę na zawarcie Aneksu do Umowy NR RI.215.102.2021.K z dnia 29.04.2021 r. zmieniającego termin realizacji zamówienia z dnia 29.03.2022 r. na 30.10.2022 r. z powodu zwiększenia zakresu prac w stosunku do pierwotnych założeń tj. dodatkowo o przebudowę drogi pomiędzy budynkami Czolgistów 22, 21 i 17 wraz z urządzeniem miejsc postojowych wzdłuż pasa drogowego i na terenie przyległym.
6. Burmistrz wyraził zgodę na uruchomienie postępowania na Platformie Zakupowej w trybie zapytania ofertowego na „Wykonanie dwóch kompletów dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia ul. Sosabowskiego i ul. Jagiellońskiej w Lęborku”.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym, stanowiącej działkę nr 27/19, o powierzchni 499 m² położonej w obrębie 1 miasta Lęborka.

2. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 90/15, o pow. 967 m², położonej w obrębie 13 miasta Lęborka w rejonie ulicy Portowej.
3. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 134/12, o pow. 1609 m², położonej w obrębie 4 miasta Lęborka w rejonie ulicy Polnej.
4. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Andrzej Rożnowski w sprawie wykonania usługi mającej na celu wykonanie podziału nieruchomości, stanowiącej działkę nr 126/5, obręb 9 miasta, przy ul. Chopina., z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za wykonanie usługi.
5. W sprawie z wniosku Przedsiębiorstwa Usług Geodezyjnych „SURVEYOR” w sprawie wynagrodzenia za część wykonanej usługi dotyczącej podziału nieruchomości oznaczonej jako działki nr 300 i 301/2, obręb 3 miasta Lęborka., Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wyliczoną przez geodetę kwotę wynagrodzenia za dotychczas wykonane prace geodezyjne związane z podziałem nieruchomości.
6. W sprawie z wniosku Przedsiębiorstwa Usług Geodezyjnych „SURVEYOR” w sprawie korekty podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej działkę nr 176, obręb 3 miasta Lęborka, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie dodatkowej umowy z płatnością.
7. W sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wzrostu wartości nieruchomości stanowiącej różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu a wartością określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego przed zmianą tego planu, dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej, w związku z umowami sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości:
 - aktem notarialnym Rep. "A" 4504/2020 z dnia 02.10.2020 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 901/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 189/81, 189/82, 189/83 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Kusocińskiego 2EA,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 882/2021 z dnia 09.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 91/4, obręb 13, położonej przy ul. Nadmorskiej,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 932/2021 z dnia 12.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących działki nr 240/35 i 240/36, obręb 11, położonych przy ul. Olimpijczyków,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 958/2021 z dnia 16.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym, będącej w użytkowaniu wieczystym, stanowiącej działkę nr 56/21, obręb 9, położonej przy ul. 8 Maja,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 3933/2021 z dnia 04.03.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 78/5, udziału wynoszącego ½ części w działce zabudowanej, stanowiącej działkę nr 78/3 oraz udziału wynoszącego ½ części w działce nr 54/1, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, obręb 10, położonych w Lęborku,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1936/2021 z dnia 29.03.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 403/10000 w

nieruchomości stanowiącej działkę nr 152/8 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Teligi 14,

- aktem notarialnym Rep. "A" 961/2021 z dnia 15.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 761/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12A,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 969/2021 z dnia 15.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 1208/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12A,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1152/2021 z dnia 19.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 242/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 61/4 obręb 13, położonej w Lęborku przy ul. Nadmorskiej 14BA,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1536/2021 z dnia 18.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących działki nr 60/4, 60/5, 60/6 i 60/7 oraz udziału wynoszącego ½ części w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 60/8 obręb 13, położonych przy ul. Nadmorskiej, Burmistrz Miasta nie przyjął złożonych ofert z uwagi, iż są wygórowane i znacząco odbiegają od cen za usługę tego rodzaju oraz polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy do wykonania usługi w trybie zapytania ofertowego.
8. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym, w celu poprawienia warunków zagospodarowania w ramach realizacji przysługującego gminie roszczenia stanowiącej działkę nr 282/18, o powierzchni 21 m², położonej w obrębie 14 miasta Lęborka.
9. Burmistrz Miasta przyjął ofertę Firmy Krystian Labuda Kancelaria Nieruchomości w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości położonych w obrębie 4 miasta Lęborka w rejonie ulicy Pułaskiego stanowiących działki:
- nr 171/1, o powierzchni 2303 m²,
 - nr 171/3, o powierzchni 2259 m²,
 - nr 171/6, o powierzchni 2278 m²,
 - nr 171/7, o powierzchni 2307 m²,
 - nr 171/10, o powierzchni 2318 m²,
 - nr 171/11, o powierzchni 1817 m²,
 - nr 171/14, o powierzchni 1729 m².
10. Burmistrz Miasta przyjął ofertę Firmy Krystian Labuda Kancelaria Nieruchomości w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości służebności (nawisu) na działce nr 28/14, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy Al. Wolności.
11. Burmistrz Miasta polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego usługi mającej na celu określenie wartości odpłatnej i bezterminowej, płatnej jednorazowo służebności przesyłu dla umieszczenia stacji transformatorowej oraz linii kablowych na rzecz Energa Operator S.A. na terenie działki nr 297/4, obręb 3 miasta Lęborka o wymiarach trapezu o długości podstaw 6,52 m 6,18 oraz wysokości 4,24 i powierzchni 29,92 m², z uwagi, iż nie złożono żadnej oferty.

12. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy MH Geodezja Wojciech Marciniak w sprawie aktualizacji mapy zasadniczej dla działek nr 171/6, 171/7, 171/10, 171/11, obręb 4 miasta Lęborka w rejonie ulicy Pułaskiego oraz sporządzenie wykazu zmian danych ewidencyjnych, w przypadku zaistnienia zmian, które wymagałyby ich ujawnienia w ewidencji gruntów i budynków.
13. W sprawie z wniosku Pani Iwony Bizewskiej w/s dzierżawy w okresie od 01.05.2022 r. do 30.09.2022 r. gruntu o powierzchni 36 m² znajdującego się przed pawilonem handlowym stanowiącym część działki nr 321 położonym przy dworcu PKS z przeznaczeniem pod ogródek letni, obręb 7 miasta Lęborka.
- 13a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w/s dzierżawy w okresie od 01.05.2022 r. do 30.09.2022 r. gruntu o powierzchni 36 m² znajdującego się przed pawilonem handlowym stanowiącym część działki nr 321 położonym przy dworcu PKS z przeznaczeniem pod ogródek letni, obręb 7 miasta Lęborka.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR (CD)
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk

Lębork, dnia 27-04-2022

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mazurewska-Winiarczyk
28-04-22 r.

URZĄD MIEJSKI W LEBORKU
25 800 6 819

20-04-2022

WPEYNEŁO

L.dz. podpis

