

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 12.04.2022 roku

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą do 4.000,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok zakupu niezbędnych materiałów, pomocy oraz wyposażenia przeznaczonego dla Centrum Wsparcia Osób w Kryzysie.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą do 1.000,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok zakupu dodatkowych materiałów dla potrzeb realizacji kampanii „Zachowaj Trzeźwy Umysł” w Szkole Podstawowej Nr 8 w Lęborku.

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził obliczenia podstawowej kwoty dotacji dla uczniów przedszkoli publicznych i niepublicznych na 2022 rok:

Podstawowa kwota dotacji dla uczniów przedszkoli publicznych i niepublicznych na 2022 rok

1.	Wydatki bieżące	13 560 220,00
2.	Dochody	1 667 714,00
3.	Wydatki netto	11 892 506,00
4.	Liczba uczniów statystycznych – stan z SIO 30.09.2021 r.	1011
5.	Stawka na jedno dziecko - roczna	11 763,11
6.	Stawka na jedno dziecko - miesięczna w przedszkolu publicznym	980,26
	Stawka zwrotu przez inną gminę (-stawka miesięczna dotacji za rok 2022-125,50zł)	854,76
7.	Stawka na jedno dziecko w przedszkolu niepublicznym (75%)	735,19
	Stawka zwrotu przez inną gminę (stawka miesięczna dotacji za rok 2022 – 125,50 zł)	609,69
8.	Stawka na jedno dziecko w punkcie przedszkolnym niepublicznym (40%)	392,10
	Stawka zwrotu przez inną gminę (stawka miesięczna dotacji za rok 2022 – 125,50 zł)	266,60

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta zatwierdził zmiany w planie finansowym dochodów i wydatków na 2022 rok dla Centrum Sportu i Rekreacji w Lęborku.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zwiększenie dotacji podmiotowej na 2022 rok dla Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zwiększenie dofinansowania na działalność w 2022 roku dla Lęborskiego Centrum Kultury „Fregata”.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. W dniu 12.08.2020 r. Gmina Miasto Lębork zawarła z Panem Adrianem Potęgą – Sketch Biuro Inżynierskie Umowę Nr RI.215.185.2020.K na wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia drogowego ulicy Pionierów – bocznej w Lęborku. Termin realizacji zadania ustalono na 18 m-cy od daty podpisania umowy. Do chwili obecnej, pomimo monitów, zadanie nie zostało zrealizowane. W związku z powyższym, Burmistrz postanowił odstąpić od umowy, a Wykonawcę obciążyć karą umowną za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
2. Burmistrz przyjął ofertę firmy SZPILEWICZ ARCHITEKCI, Maciej Szpilewicz, Al. Wolności 44/2, 84-300 Lębork na pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Rozbudowa parkingu przy Al. Niepodległości w Lęborku” i zadania pn. „Budowa parkingu przy Al. Wolności w Lęborku”. Za kwotę jednego pobytu na budowie (2 godz., 2 pracowników) to 600,00 zł netto / 738 00,00 zł brutto oraz za kwotę jednego pobytu w biurze (3 godz., 1 pracownik) to 500,00 zł netto / 615,00 zł brutto.
3. Burmistrz zatwierdził ofertę Pana Krzysztofa Komolubi, Projektowanie Nadzorowanie i Pomiary Elektryczne, 83-300 Kartuzy, ul. Prusa 7 na wykonanie aktualnych kosztorysów i przedmiaru robót w zadaniu pn. „Instalacje układów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej w Gminie Miasto Lębork” za kwotę 2.800,00 zł netto / 3.444,00 zł brutto.
4. Burmistrz przyjął ofertę firmy GEODEZJA S.C. z Lęborka na wykonanie wytyczenia przebiegu kanalizacji deszczowej z zadania: „Przebudowa i rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Mireckiego w Lęborku” za kwotę 1.500,00 zł netto / 1.845,00 zł brutto.
5. W postępowaniu na realizację zadania pn. „Wykonanie dwóch kompletów dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia ul. Sosabowskiego i ul. Jagiellońskiej w Lęborku” wpłynęły 3 oferty. Najkorzystniejsza oferta, przewyższała kwotę jaką Burmistrz planował przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w związku z tym, Burmistrz postanowił unieważnić postępowanie.
6. Burmistrz przychylił się do wniosku Firmy Elektrycznej „ZEUS” Mirosław Kubacki o przesunięcie terminu zakończenia umowy na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej związanej z wyniesieniem na zewnątrz przeciwpożarowych wyłączników prądu oraz przeprojektowanie istniejącego oświetlenia chodnika przy boisku Szkoły Podstawowej nr 8 w Lęborku. W związku z powyższym został podpisany aneks do umowy zmieniający termin realizacji umowy o 60 dni.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie związanej z wydaną Decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 04.04.2022 r., utrzymującą w mocy Decyzji Starosty Lęborskiego z dnia 11.08.2021 r. w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą działkę nr 81/12, obręb 2 miasta Lęborka na cele drogowe, o powierzchni 1119 m², Burmistrz Miasta polecił dokonać wypłaty odszkodowania z tytułu wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego za przejętą w/w działkę.

2. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Katarzyna Gryfkowiec – Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości prawa własności, prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy tych praw nieruchomości stanowiącej działkę nr 133/13, położonej w obrębie 3 miasta Łęborka, przy ul. Witkacego, o powierzchni 20 m², z uwagi na jedyną złożoną ofertę i cenę usługi podobnej już realizowanej.
3. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy usługi mającej na celu przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości garażowej, stanowiącej działki nr 346/8 i nr 356/2, obręb 7 miasta Łęborka, przy ul. Grunwaldzkiej, o łącznej powierzchni 25 m².
4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ponowne zawarcie umowy użyczenia na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „10 –go Marca 14” terenu stanowiącego część działki nr 333/10, obręb 7 miasta Łęborka o powierzchni 240 m², na okres 10 lat.
- 4a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu, użyczenia na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „10 –go Marca 14” terenu stanowiącego część działki nr 333/10, obręb 7 miasta Łęborka o powierzchni 240 m², na okres 10 lat.
5. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ponowne zawarcie umowy użyczenia na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „10 –go Marca, terenu stanowiącego część działki nr 333/10, obręb 7 miasta Łęborka, o powierzchni 40 m², na okres 10 lat.
- 5a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu, użyczenia na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „10 –go Marca 14” terenu stanowiącego część działki nr 333/10, obręb 7 miasta Łęborka o powierzchni 40 m², na okres 10 lat.
6. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Katarzyna Gryfkowiec – Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości odpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu dla umieszczenia stacji transformatorowej na terenie działki nr 297/4, obręb 3 miasta Łęborka z uwagi na jedyną złożoną ofertę i cenę usługi podobnej już realizowanej.
7. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „AWIL” T. Parlak – A. Parlak w sprawie określenia wartości rynkowej nieruchomości pawilonu handlowo – usługowego o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, położony w obrębie 7 miasta Łęborka, przy ul. Handlowej 21/2 z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za wykonanie usługi.
8. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Katarzyna Gryfkowiec – Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości zabudowanych budynkami garażowymi stanowiące działki:
 - nr 119/16, o powierzchni 20 m², położonej w obrębie 7 miasta Łęborka przy ul. Emilii Plater (nakłady + grunt),
 - nr 119/22, o powierzchni 21 m², położonej w obrębie 7 miasta Łęborka przy ul. Emilii Plater (nakłady + grunt),
 - nr 119/50, o powierzchni 32 m², położonej w obrębie 7 miasta Łęborka przy ul. Emilii Plater (nakłady + grunt),
 - nr 417/12, o powierzchni 19 m², położonej w obrębie 3 miasta Łęborka przy ul. Orlińskiego (nakłady + grunt),

- nr 719, o powierzchni 26 m², położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Wojska Polskiego (nakłady + grunt),
 - nr 663, o powierzchni 19 m², położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Traugutta (nakłady + grunt).
9. W sprawie z wniosku z Pani Małgorzaty Dominieckiej dotyczącego sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Bohaterów Monte Cassino, stanowiącej część działki nr 398/26, o powierzchni ok. 20 m², wybudowanym zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę, dzierżawionej na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat, Burmistrz Miasta wyraził wstępnie zgodę na sprzedaż nieruchomości oraz polecił dokonać podziału nieruchomości i dokonać wyboru wykonawcy.

Temat Wydziału Finansowo-Budżetowego

1. Wniosek : *(H) 2024* z siedzibą w Lęborku, przy ul. *(H) 2024* z dnia 11.03.2022 r. (sprecyzowany pismem z dnia 05.04.2022 r.) w sprawie rozłożenia na 8 rat zapłaty zaległości podatkowej w podatku od środków transportowych I rata 2022 r. wraz z odsetkami w kwocie ogółem *(H) 2024* zł (w tym odsetki *(H) 2024* zł)

I. Zaległości wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od środków transportowych przedstawia poniższa tabela:

Zobowiązanie za okres	Kwota zaległości		
	Należność	Odsetki	Razem
I rata 2022 r.	<i>(H) 2024</i>	<i>(H) 2024</i>	<i>(H) 2024</i>

II. Wnioskodawca wnosi o:

Rozłożenie na 8 rat zapłaty zaległości podatkowej w podatku od środków transportowych wraz z odsetkami.

III. Powód złożenia wniosku:

Firma I *(H) 2024*, jako właściciel dziesięciu nacze ciężarowych oraz sześciu ciągników siodłowych zobowiązany jest do płacenia podatku od środków transportowych. Pismem z dnia 11.03.2022 r. : *(H) 2024* w Lęborku, przy ul. *(H) 2024* wystąpiła z wnioskiem o rozłożenie na 8 rat zapłaty zaległości podatkowej z tytułu cz. I raty 2022 r. (której termin płatności minął 15.02.2022 r.). Wniosek podatnik uzasadnił następująco cyt.: „W dalszym czasie spłacamy zaległe zobowiązania w układach ratalnych. Są to zobowiązania w podatkach jak też składki na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.”

IV. Ocena sytuacji finansowej:

I *(H) 2024* jest właścicielem dziesięciu nacze o nr rej. *(H) 2024* oraz nieciu ciągników siodłowych o nr rej.: *(H) 2024*, za które jest zobowiązany do płacenia podatku od środków transportowych.

Z przedłożonych przez wnioskodawcę wydruków rachunku zysków i strat wynika, że w poszczególnych latach przedsiębiorca osiągnął wynik finansowy:

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

- w roku 2019 osiągnęła zysk netto w kwocie - 10 100 zł.
 - w roku 2020 osiągnęła zysk netto w kwocie - 16 100 zł.
 - w roku 2021 osiągnęła zysk netto w kwocie - 16 100 zł.

W roku 2021 wypracowała przychód netto ze sprzedaży 10 100 zł, zaś koszty działalności operacyjnej wyniosły 16 100 zł. Rok 2021 zamknął się zyskiem w wysokości 16 100 zł.

Porównując wypracowany zysk za rok 2021 do wyniku finansowego za rok 2020 stwierdza się, że sytuacja podatnika jest stabilna. Na koniec 2020 r. wykazała zysk w kwocie 16 100 zł. Natomiast rok 2019 zamknął się zyskiem w kwocie 10 100 zł.

Z dołączonej listy przypadków pomocy publicznej otrzymanej przez beneficjenta wynika, że w okresie od 01.01.2020 r. do 01.04.2022 r. otrzymała pomoc de minimis o wartości brutto: 10 100 zł co stanowi wartość: 10 100 euro.

Wnioskodawca spłaca w układzie ratalnym zobowiązania wobec ZUS.

V. Propozycja załatwienia wniosku:

Ważny interes podatnika to między innymi: utrzymanie działalności firmy, wywiązanie się w pierwszej kolejności z zobowiązań wobec pracowników, regulowanie bieżących wydatków. Natomiast ważny interes publiczny to: utrzymanie stanu zatrudnienia w Spółce (nie dopuszczenie do zwolnień pracowniczych), co bezwzględnie wpłynęłoby na wzrost lokalnego stanu bezrobocia.

Analiza zgromadzonego materiału dowodzi, że sytuacja finansowa podatnika jest przejściowo trudna i nie pozwala na jednorazową zapłatę zaległego zobowiązania podatkowego. Jak wskazuje wnioskodawca trudności finansowe spowodowane są głównie spłatą zobowiązań (w systemie ratalnym) wobec ZUS. Przedłożone sprawozdania potwierdzają, że sytuacja ekonomiczna i jest w miarę stabilna. Oceniając możliwości płatnicze podatnika w zakresie udzielenia przedmiotowej ulgi organ podatkowy uwzględnił deklarację podatnika dotyczącą zapłaty zobowiązania podatkowego w ratach.

Burmistrz Miasta, ze względu na ważny interes podatnika (utrzymanie działalności firmy) oraz interes publiczny (utrzymanie stanu zatrudnienia w Spółce), wyraził zgodę na zapłatę zaległości podatkowych w podatku od środków transportowych wraz z odsetkami w kwocie ogółem 10 100 zł w 8 ratach miesięcznych - z doliczeniem opłaty prolongacyjnej.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

BEZPOŚREDNIO
 28.04.2022
 Z up. BURMISTRZA MIASTA
 ADMINISTRATOR
 Bezpieczeństwo Informacji
 mgr Bożena Steciuk

AK Łęburk, dnia 27-04-2022

URZĄD MIEJSKI W ŁĘBURKU
 Wydział Finansowy i Budżetowy
 26.04.2022

URZĄD MIEJSKI W LESZKURKU
ZESPÓŁ FIP

26-04-2022

W P L Y N Ę Ł O

L.dz. podpis

