

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 10.05.2022 roku

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 1.600,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok szkolenia na temat przepisów prawa z zakresu działań podejmowanych wobec osób stosujących przemoc w rodzinie oraz procedury leczenia odwykowego, leczenia psychiatrycznego i ubezwłasnowolnienia. Szkolenie przeznaczone dla pracowników ośrodka, funkcjonariuszy policji Komendy Powiatowej Policji w Lęborku oraz członków Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Lęborku, organizowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lęborku.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 8.800,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok warsztatów edukacyjno – korekcyjno – motywujących dla osób dotkniętych bezdomnością, mających problemy związane z nadużywaniem alkoholu, przebywających w noclegowni i schronisku dla osób bezdomnych. Warsztaty organizowane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 5.000,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok dwóch imprez profilaktyczno – sportowo - rekreacyjnych dla dzieci ze szkół podstawowych pn.: „Wakacyjna przygoda na basenie – Żyj sportowo – beзнаłogowo”, organizowanych przez Centrum Sportu i Rekreacji w Lęborku.
4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie łączną kwotą 3.9600,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok realizacji dodatkowych, pozalekcyjnych zajęć sportowo - rekreacyjnych w szkołach podstawowych nr 5 i nr 8 w Lęborku, organizowanych m. in. dla uchodźców z Ukrainy. Potrzeby w tym zakresie przedstawili dyrektorzy dwóch szkół podstawowych:
 - Szkoła Podstawowa nr 8 w Lęborku – zwiększenie liczby godzin zajęć o 1 godzinę tygodniowo;
 - Szkoła Podstawowa nr 5 w Lęborku – zwiększenie liczby godzin zajęć o 8 godzin tygodniowo.Kwota przeznaczona na wynagrodzenie osób prowadzących zajęcia w okresie od miesiąca maja do 23 czerwca 2022 roku.

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty oraz wyraził zgodę na zawarcie umowy z Wykonawcą INFO-COIG Marcin Prażuch z Mysłowic na zakup wraz z dostawą sprzętu komputerowego w ramach realizacji projektu grantowego „Wsparcia dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR.



2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zawarcie umowy na asysty techniczne stron internetowych www.lebork.pl, www.re-create.pl, www.dnijakubowe.lebork.pl z Agencją Reklamową MiroArt.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zawarcie umowy na świadczenie usług hostingowych z Agencją Reklamową MiroArt.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. W związku z opracowywaniem dokumentacji PFU „Budowa bezpośredniego połączenia drogowego pomiędzy węzłem drogowym Lębork – Wschód a ul. Gdańską w Lęborku” zaszła konieczność przebudowy sieci elektroenergetycznej w celu usunięcia kolizji. W związku z powyższym, Burmistrz wyraził zgodę na opracowanie dokumentacji wraz z przebudową przez Gminę Miasto Lębork oraz przekazanie przebudowanego odcinka linii na rzecz Energa-Operator protokołem zdawczo - odbiorczym.
2. Burmistrz dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu pn. „Budowa parkingu na ul. Konopnickiej – II etap”. W postępowaniu wpłynęły 4 oferty. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma LATO-BRUK Pan Eugeniusz Latosiński ul. Mickiewicza 9, 84-220 Strzebielino, za kwotę 563.000,00 zł netto / 692.490,00 zł brutto.
3. W związku z przygotowaniem do realizacji budowy drogi łączącej ul. Skarżyńskiego z ul. Kossaka (DW 214) Burmistrz przyjął ofertę Pana Tadeusza Ejsmonta (ul. Kusocińskiego 14, 84-300 Lębork) na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej, za kwotę 23.577,24 zł netto / 29.000,00 zł brutto.
4. Dnia 12.07.2021 r. została podpisana umowa na pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży mostowej inwestycji polegającej na remoncie przepustu pod drogą linii kolejowej z Panem Maurycjuszem Niklasem. Zadanie inwestycyjne nie zostało wykonane w zakładanym terminie. Dnia 25.04.2022 r. została podpisana umowa na budowę drogi łączącej ul. Skarżyńskiego z ul. Kossaka (DW 214) obejmująca również remont przepustów. W związku z powyższym, Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie Aneksu do Umowy z Panem Maurycjuszem Niklasem na przedłużenie terminu realizacji umowy do 27.12.2022 r. bez zmiany wartości wynagrodzenia.
5. Burmistrz wyraził zgodę na wprowadzenie wnioskowanych zmian dotyczących zadania „Budowa ścieżki rowerowej ul. Krzywoustego (DW214)” w budżecie miasta na rok 2022.
6. Burmistrz przyjął ofertę Kancelarii Prawnej Galecki & Associates z Warszawy na „Opracowanie analiz i projektów dokumentów dotyczących powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Lęborku, zamówienia na eksploatację elektrociepłowni w oparciu o tryb z wolnej ręki (in house)” za kwotę 13.000,00 netto / 15.990,00 zł brutto.
7. Burmistrz dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty za pośrednictwem Platformy Zakupowej na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ul. Traugutta w Lęborku”. W postępowaniu wpłynęło 5 ofert. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma M PROJEKT Pan Michał Maślanka, za kwotę 61.500,00 zł netto / 75.645,00 zł brutto.

8. Burmistrz przychylił się do wniosku Pani Alicji Walkusz – Pracownia Architektoniczna PROSTO i wyraził zgodę na zawarcie Aneksu do umowy Nr RI.215.33.2021.K z dnia 18.02.2021r. ustalający termin realizacji zamówienia na 6 miesięcy od daty uprawomocnienia się Postanowienia Starosty Lęborskiego w sprawie wznowienia zawieszzonego postępowania.
9. Postępowanie o udzielenie zamówienia na „Budowę instalacji układów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej w Gminie Miasto Lębork” zostało unieważnione zgodnie z Art. 256 ustawy Pzp. W związku z powyższym, Burmistrz wyraził zgodę na ponowne uruchomienie postępowania na „Budowę instalacji układów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej w Gminie Miasto Lębork” oraz wyznaczył komisję przetargową Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 5 do przeprowadzenia postępowania.
10. Burmistrz przychylił się do wniosku firmy DUET Janusz Szczepański z Bytowa wykonującej dokumentację projektowo – kosztorysową budowy dróg wraz z odwodnieniem w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego oraz dokumentację projektową oświetlenia ul. Polnej i ul. Gajowej w Lęborku i wyraził zgodę na zawarcie Aneksu do Umowy nr RI.272.3.2020.M z dnia 17.01.2020r. Aneks ma zmienić termin realizacji zadania z dnia 30.04.2022r. na 31.08.2022r.
11. Burmistrz przyjął ofertę Pana Marcina Gracza (Firma Usługowo-Handlowa MAYAM, Bobrowice 1B, 76-100 Sławno na udrożnienie oraz oczyszczenie koryta rzeki Okalicy pod mostem na ul. Niepodległości za kwotę 17.000,00 zł netto / 20.910,00 zł brutto z terminem realizacji do 30.06.2022 r.
12. Burmistrz przyjął ofertę Pana Tomasza Gałki na pełnienie nadzoru inwestorskiego branży drogowej nad zadaniem pn.: „Budowa parkingu ul. Konopnickiej – Etap II” za kwotę 3.900,00 zł brutto.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie ustanowienia odpłatnej i bezterminowej służebności gruntowej ustanowionej na działce nr 28/14 (nieruchomość obciążona), położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy Al. Wolności na rzecz właściciela nieruchomości władnącej przyległą działkę nr 28/13, uregulowanej w KW nr SL1L/00048395/6, polegającej na tym, że właściciel działki nr 28/13 będzie miał prawo dokonać zabudowy - nawisu, będącego fragmentem obiektu budowlanego realizowanego na działkach nr 28/7 i nr 28/13, nad pasem terenu o powierzchni 31,5 m² stanowiącym część działki nr 28/14, wyznaczonym ścianą budynku Al. Wolności 36, znajdującej się na granicy działki nr 27/2 z działką nr 28/14 oraz odcinkiem granicy działki nr 28/13 z działką nr 28/14, równoległym do ściany budynku Al. Wolności 36 znajdującej się na granicy działki nr 27/2 i nr 27/14, rozpoczynając zabudowę nad tym pasem terenu, od wysokości 3 m wzwyż, Burmistrz Miasta polecił złożyć oświadczenie woli o ustanowieniu służebności gruntowej na działce nr 28/14 obręb 7 miasta Lęborka w formie aktu notarialnego na rzecz działki nr 28/13, obręb 7 miasta Lęborka położonej przy Al. Wolności.
2. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „AWIL”s. c. T. Parlak – A. Parlak z siedzibą w Bytowie w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 116/8 o powierzchni 8503 m² położonej w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. K. Pułaskiego.
3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „AWIL”s. c. T. Parlak – A. Parlak z siedzibą w Bytowie w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości prawa własności

nieruchomości stanowiącej działki nr 118/3, nr 118/5 i nr 119/13 o łącznej powierzchni 82546 m², położonej w obrębie 4 miasta Lęborka, przy ul. Pułaskiego.

4. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „AWIL”s. c. T. Parlak – A. Parlak z siedzibą w Bytowie w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę 122/1, o powierzchni 29 m², położonej w obrębie 4 miasta Lęborka, przy ul. Pułaskiego.
5. W sprawie z wniosku Państwa Jagienki i Andrzeja Pierzchała o nabycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 56/12, obręb 9 miasta Lęborka, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki 48 z prośbą o rozłożenie opłaty na 10 lat, Burmistrz Miasta wyraził wstępnie zgodę na zbycie nieruchomości z rozłożeniem ceny na 10 lat, polecił dokonać określenia wartości rynkowej nieruchomości, wybrać wykonawcę w trybie zapytania ofertowego.
6. Burmistrz Miasta ustalił cenę sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem garażowym, stanowiącej działkę nr 438, o powierzchni 28 m² położonym w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Wojska Polskiego, uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00015322/4.
7. Burmistrz Miasta ustalił cenę sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem garażowym, stanowiącej działkę nr 417/12, o powierzchni 19 m², położonym w obrębie 3 miasta Lęborka, przy ul. Orlińskiego uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00014863/1.
8. Burmistrz Miasta ustalił cenę sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem garażowym, stanowiącej działkę nr 119/16, o powierzchni 20 m² położonym w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater, uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00005145/6.
9. Burmistrz Miasta ustalił cenę sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem garażowym, stanowiącej działkę nr 119/22, o powierzchni 21 m² położonym w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater, uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00005145/6.
10. Burmistrz Miasta ustalił cenę sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem garażowym, stanowiącej działkę nr 119/50, o powierzchni 32 m², położonym w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater, uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00005145/6.
11. Burmistrz Miasta ustalił cenę sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem garażowym, stanowiącej działkę nr 663, o powierzchni 19 m², położonym w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater, uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00014766/1.
12. Sprawa z wniosku Pani Juraty Zimnowoda w/s rozwiązania umowy najmu garażu z dniem 01.05.2022 r., stanowiącego część działki nr 76/6, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Gdańskiej, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozwiązanie umowy najmu przedmiotowego garażu z dniem 29.kwietnia 2022 r. i przekazanie go do zasobu komunalnego.
13. Sprawa z wniosku Pana Arkadiusza Górskiego w/s przedłużenia umowy dzierżawy gruntu pod garażem, stanowiącego część działki nr 176/12, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Słowackiego, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydłużenie przedmiotowego gruntu do 31 grudnia 2024 r. oraz polecił do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy dzierżawy obciążać za bezumowne korzystanie z gruntu komunalnego, począwszy od 2 maja 2022 r.

- 13a. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w/s wydzierżawienia gruntu pod garażem, stanowiącego część działki nr 176/12, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Słowackiego.
14. Sprawa z wniosku Pana Adama Okrój w/s wydzierżawienia gruntu, stanowiącego część działki nr 328/20, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Warszawskiej z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu do dnia 31 grudnia 2024 roku.
- 14a. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w/s wydzierżawienia gruntu, stanowiącego część działki nr 328/20, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Warszawskiej.
15. Sprawa z wniosku Pani Marii Koschalka w/s wydzierżawienia gruntu, stanowiącego część działki nr 134/4, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Wojska Polskiego, z uwagi, iż wykaz o wydzierżawieniu nie ukazał się na BIP, ponadto w wykazie podano nieprawidłowy czynsz dzierżawy, Burmistrz Miasta polecił rozwiązać umowę dzierżawy za porozumieniem stron oraz wydzierżawić przedmiotową nieruchomość na okres 10 lat po prawidłowym upublicznieniu wykazu.
- 15a. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości, stanowiącej część działki nr 134/4, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Wojska Polskiego.

AK Lębork, dnia 19-05-2022

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Biuro Rezerwowa Informacji

mgr Bożena Steciuk

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

19.05.2022

URZĄD MIEJSKI W LEBORNE
ZESPÓŁ FIP

19-05-2022

6293 GYNELO
Lda.