

**INFORMACJA do BIP**  
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka  
w dniu 24.05.2022 roku

**Temat Wydziału Finansowo-Budżetowego**

1. Wniosek Pana *(\*)* *(\*)* zamieszkałego w Lęborku przy ul. *(\*)* z dnia 22.04.2022 r. w sprawie umorzenia odsetek od zaległości podatkowych w podatku od środków transportowych, uzupełniony pismem z dnia 10.05.2022 r.

I. Zobowiązanie wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od środków transportowych objęte wnioskiem:

| Okres                      | Należność | Odsetki       | Razem         |
|----------------------------|-----------|---------------|---------------|
| I rata 2004 – II rata 2006 | ————      | <i>(*)</i> zł | <i>(*)</i> zł |
| RAZEM                      | ————      | <i>(*)</i> zł | <i>(*)</i> zł |

Zaległość podatku z tytułu podatku od środków transportowych za lata 2002-2006 nie objęta wnioskiem wynosi ogółem *(\*)* zł

II. Wnioskodawca wnosi o:  
umorzenie odsetek od zaległości podatkowej w podatku od środków transportowych

III. Powód złożenia wniosku:  
Wniosek uzasadniono trudną sytuacją osobistą, która przełożyła się na obecne zadłużenia.

IV. Ocena sytuacji finansowej:

Pan *(\*)* w latach 2002-2008 był właścicielem samochodu ciężarowego o nr rej. *(\*)* za który zobowiązany był do płacenia podatku od środków transportowych. W dniu 22.04.2022 r. podatnik wystąpił z wnioskiem o umorzenie odsetek od zaległości podatkowych w podatku od środków transportowych. Zobowiązał się w piśmie, że należność główną w wysokości *(\*)* zł będzie spłacał dalej w 8 ratach najpóźniej do 30.12.2022 r. W uzasadnieniu wnioskodawca wskazał na trudną sytuację życiową związaną z problemami zdrowotnymi – postępującą miażdżycę kończyn dolnych. Przedstawił szeroką dokumentację związaną z leczeniem szpitalnym oraz kserokopie paragonów poświadczających poniesione wydatki na leki, w miesiącu maju - *(\*)* zł, kwietniu - *(\*)* zł, maju - *(\*)* zł. Podkreśla, że zaległości podatkowe związane są z chorobą żony, która zmagala się przez 12 lat z białaczką limfatyczną. Jej leczenie pochłaniały wszystkie dochody. Przedłożył jako dowód część dokumentacji z leczenia żony, która zmarła w 2019 roku. We wniosku strona podkreśla, że od dwóch lat spłaca zaległość podatkową w podatku od środków transportowych wraz z odsetkami. Na podstawie załączonych wydruków dokonane wpłaty wynosiły odpowiednio: w 2020 roku - 5.000,00 zł, w 2021 roku - 1.500,00 zł, w 2022 roku - 500,00 zł. Ostatnia wpłata była dokonana dnia 11.03.2022 r. Ponadto podatnik posiada zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za rok 2022 – I rata upłynęła 15.03.2022 r. - *(\*)* zł, II rata upłynęła 15.05.2022 r. - *(\*)* zł.

W piśmie z dnia 10.05.2022 r. podatnik informuje, że utrzymuje się tylko z emerytury w kwocie *(\*)* zł. i jest w trakcie załatwiania orzeczenia o niepełnosprawności. Jego koszt wyżywienia, środków czystości oraz ubrania, a w tym środków rehabilitacyjnych

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

i opatrunkowych wynosi miesięcznie ok. 410 zł plus leki, które w ostatnim czasie kosztowały ok. 410 zł.

Pan [imię] wyjaśnia, że w nieruchomości przy ul. [ulica] której jest właścicielem, mieszka wraz z synem oraz jego rodziną. Według oświadczenia podatnika, współuczestniczy w ponoszonych wydatkach na utrzymanie nieruchomości w wysokości 1/5 - opłata za energię wg załączonej faktury miesięcznie wynosi ok. 410 zł za wodę w miesiącu styczniu br. - 410 zł, za gaz miesięcznie wynosi 410 zł. Podatnik wskazuje, że nie jest w stanie szczegółowo przedstawić wszystkich wydatków, ponieważ nie posiada wszystkich rachunków. Ponadto nie posiada majątku ruchomego (pojazdu) i innych pożyczek, zaległości.

#### V. Propozycja załatwienia wniosku:

Przyznanie ulgi w formie umorzenia w całości lub w części odsetek za zwłokę może nastąpić jedynie w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym. Taka ulga, która winna mieć charakter wyjątkowy, nie może być traktowana jako sposób na rozwiązywanie ewentualnych trudności finansowych wnioskodawcy. Przedstawionej we wniosku argumentacji, w tym aktualnej dość trudnej sytuacji finansowej wnioskodawcy, nie można uznać jako szczególnych, nadzwyczajnych okoliczności, w następstwie których podatnik popadł w zaległości w regulowaniu swoich należności publicznoprawnych. Zdaniem organu podatkowego odsetki od zaległości podatkowych w podatku od środków transportowych, o umorzenie której wnosi strona, nie powstały w związku z nagłymi, losowymi i niezależnymi od podatnika okolicznościami – które mogłyby stanowić przesłankę do zastosowania ulgi w postaci umorzenia zaległości podatkowej.

Posiadanie środków transportowych wiąże się z ponoszeniem – przez jej właściciela - określonych kosztów, w tym podatku od środków transportowych. Przenoszenie wyżej opisanych zobowiązań na budżet gminy jest niedopuszczalne. Ze zgromadzonego materiału dowodowego w rozpatrywanej sprawie wynika, że nie zachodzą przesłanki ważnego interesu podatnika – argumentacja wniosku, przedstawione okoliczności, nie mają cech nadzwyczajności, a tylko w takich sytuacjach możliwe jest zastosowanie instytucji umorzenia. Nie zostały też spełnione przesłanki ważnego interesu publicznego uzasadniającego umorzenie odsetek. Interes publiczny wymaga wręcz aby zobowiązania należne Skarbowi Państwa, czy też jednostce samorządu terytorialnego były rzetelnie płacone w ustawowych terminach. W ocenie organu podatkowego zapłata odsetek od zaległości podatkowych w podatku od środków transportowych mieści się w możliwościach płatniczych wnioskodawcy (np. w ratach) - podatnik posiada stałe źródło dochodów.

Burmistrz Miasta, wobec powyższego, z uwagi na brak przesłanek do zastosowania instytucji umorzenia odsetek od zaległości podatkowych w podatku od środków transportowych, odmówił umorzenia odsetek od zaległości podatkowej z tytułu podatku od środków transportowych w kwocie ogółem 410 zł.

Jednocześnie należy poinformować o możliwości zapłaty zaległości w dogodnych ratach i terminach (po wystąpieniu ze stosownym wnioskiem).

#### Temat Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na udzielenie zamówienia na obsadzenie, pielęgnację i późniejszy demontaż elementów kwietnikowych umiejscowionych na Placu Pokoju, ul. Staromiejskiej oraz przy Al. Wolności podczas sezonu wegetacyjnego 2022 r. firmie POOiR MIGRA Mieczysław Gniedziejko na kwotę 49.680,00 zł brutto.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

### **Tematy Referatu Spraw Społecznych**

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą do 950,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok Programu Profilaktyczno – Sportowego pn.: „Czy jesteś duży czy jesteś mały sport jest dla Ciebie doskonały” niniejszy program jest dopełnieniem codziennej aktywności ruchowej dzieci z Przedszkola Nr 10 w Lęborku.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą do 2.000,00 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Lęborka na 2022 rok zorganizowania imprezy integracyjnej - festynu rodzinnego, połączonego z projektem profilaktycznym skierowanym do dzieci uczęszczających do Przedszkola Nr 5 w Lęborku i ich rodzin.

### **Temat Wydziału Współpracy i Rozwoju**

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakup nagród za kwotę 700,00 zł brutto dla laureatów Powiatowego Konkursu Chemicznego „Chemiczny Mol”, organizowanego przez Szkołę Podstawową Nr 3 w dniu 10.06.2022 r.

### **Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji**

1. Burmistrz przyjął ofertę Pana Zbigniewa Kubackiego „Mega-Sat” (ul. Piotra Skargi 51, 84-300 Lębork) na „Wykonanie dokumentacji projektowej wykonania dwóch przyłączy (25kW i 150kW) dla celów podłączenia sceny w parku przy Placu Pokoju w Lęborku” za cenę 9.000,00 zł brutto. Wykonawca określił czas wykonania projektu na 8 miesięcy oraz określił termin ważności oferty na 30 dni (od dnia 17.05.2022 r.).
2. Na podstawie umowy NR RI.215.301.2021.K z dnia 03.11.2021 r. firma SZPILEWICZ ARCHITEKCI, Maciej Szpilewicz wykonuje dokumentację projektową budowy dwóch boisk sportowych na Osiedlu Sportowym. W związku z tym, że w dniu 07.12.2021 r. zawarto umowę NR RI.215.327.2021.K obejmującą dokumentację projektowo-kosztorysową lodowiska wraz z oświetleniem na Osiedlu Sportowym (w bezpośrednim sąsiedztwie) – oba opracowania zostały połączone z uwagi na wspólną tematykę dokumentacji, zakres opracowania oraz rozwiązania techniczne. W związku z powyższym, Burmistrz przychylił się do wniosku wykonawcy i wyraził zgodę na zawarcie Aneksu do Umowy nr RI.215.301.2021.K zmieniający termin realizacji umowy do dnia 07.12.2022 r.
3. Burmistrz przyjął ofertę Pana Grzegorz Zielińskiego „FIN-EL” s.c. (ul. Mostnika 19A, 84-300 Lębork) na: ułożenie kanalizacji światłowodowej pomiędzy projektowanymi studniami nr SKM-12 i SKM-13 wraz z budową tych studni (w zakresie montaż dwóch studni SKR-1, ułożenie kanalizacji teletechnicznej/rury osłonowej typu RHDPE 110/63mm o długości 25m, wykonanie wytyczenia i inwentaryzacji geodezyjnych w terminie do 15 listopada 2022 r. za cenę 11.600,00 zł netto / 14.268,00 brutto.
4. Burmistrz przychylił się do wniosku wykonawcy dokumentacji projektowej pn. „Projekt budowlany przyłącza gazowego do projektowanego budynku przy ul. Stryjewskiego na

działce nr 300/2 obr. 3 w Lęborku” i wyraził zgodę na zmianę terminu realizacji zadania na 4 miesiące od daty otrzymania warunków technicznych (dotychczas było 29.06.2022 r.).

5. W związku z koniecznością usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej z realizowaną obecnie inwestycją budowy ścieżki rowerowej od ul. Nadmorskiej do ul. Aleja Wolności ENERGA Operator SA przekazała propozycję zawarcia nowego porozumienia o przebudowę sieci elektroenergetycznej. Nowy projekt porozumienia rozwiązuje poprzednią umowę i stanowić będzie podstawę do realizacji przebudowy sieci elektroenergetycznej na nowych, ustalonych przez strony zasadach. Wprowadzona zmiana w stosunku do dotychczasowej obowiązującej umowy polega na tym, że Gmina Miasto Lębork własnym kosztem i staraniem dokona przebudowy sieci elektroenergetycznej wynikającym z warunków przebudowy sieci a przebudowany fragment sieci, nowo wybudowane urządzenia i linie elektroenergetycznej staną się własnością Przedsiębiorstwa energetycznego. W związku z tym, że realizacja budowy ścieżki rowerowej jest realizowana w oparciu o dofinansowanie z RPO WP na lata 2014-2020, Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie nowej umowy z ENERGA Operator SA.
6. W związku z koniecznością uzupełnienia brakującej tablicy informującej o dofinansowaniu ze środków unijnych na zadaniu „Przebudowa ulic Armii Krajowej, Długosza, Franciszkańskiej, Gdańskiej, Młynarskiej, Chodukiewicza oraz Przyzamecze w Lęborku wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej”, zrealizowanym w ramach projektu „Skarby Lęborka – ukazanie dziedzictwa kulturowego miasta przez odratowanie i wyeksponowanie elementów zabytkowego centrum”, Burmistrz przyjął ofertę Pana Janusza Chroła na wykonanie i montaż tablicy na słupkach zabetonowanych w gruncie za kwotę 1.500,00 zł netto / 1.845,00 zł brutto.

### **Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

1. W sprawie związanej ze zrzeczeniem się odszkodowania za nieruchomość, stanowiącą działkę nr 168/4 o pow. 673 m<sup>2</sup> położoną w obrębie 8 miasta Lęborka, przejętą przez Powiat Lęborski przez Gminę Miasto Lębork, Burmistrz Miasta proponuje dokonać zrzeczenia należnego odszkodowania oraz przygotować oświadczenie po uprawomocnieniu się decyzji ZRiD.
2. Burmistrz Miasta polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wzrostu wartości nieruchomości stanowiącej różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu a wartością określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego przed zmianą tego planu, dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej, w związku z umowami sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości:
  - aktem notarialnym Rep. "A" 4504/2020 z dnia 02.10.2020 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 901/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 189/81, 189/82, 189/83 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Kusocińskiego 2EA,
  - aktem notarialnym Rep. "A" 882/2021 z dnia 09.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 91/4, obręb 13, położonej przy ul. Nadmorskiej,
  - aktem notarialnym Rep. "A" 932/2021 z dnia 12.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących działki nr 240/35 i 240/36, obręb 11, położonych przy ul. Olimpijczyków,



- aktem notarialnym Rep. "A" 958/2021 z dnia 16.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym, będącej w użytkowaniu wieczystym, stanowiącej działkę nr 56/21, obręb 9, położonej przy ul. 8 Maja,
  - aktem notarialnym Rep. "A" 3933/2021 z dnia 04.03.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 78/5, udziału wynoszącego ½ części w działce zabudowanej, stanowiącej działkę nr 78/3 oraz udziału wynoszącego ½ części w działce nr 54/1, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, obręb 10, położonych w Lęborku,
  - aktem notarialnym Rep. "A" 1936/2021 z dnia 29.03.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 403/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 152/8 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Teligi 14,
  - aktem notarialnym Rep. "A" 961/2021 z dnia 15.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 761/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12A,
  - aktem notarialnym Rep. "A" 969/2021 z dnia 15.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 1208/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12A,
  - aktem notarialnym Rep. "A" 1152/2021 z dnia 19.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 242/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 61/4 obręb 13, położonej w Lęborku przy ul. Nadmorskiej 14BA,
  - aktem notarialnym Rep. "A" 1536/2021 z dnia 18.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących działki nr 60/4, 60/5, 60/6 i 60/7 oraz udziału wynoszącego ½ części w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 60/8 obręb 13, położonych przy ul. Nadmorskiej z uwagi, iż złożone oferty są wygórowane i znacząco odbiegają od cen za usługę tego rodzaju.
3. W sprawie zwolnionego przez Pana Leszka Paras garażu, stanowiącego działkę nr 77/11, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Wita Stwosza, Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie mające na celu sprzedaż przedmiotowego garażu w drodze przetargu.
4. W sprawie z wniosku Pani Bernadety Pobłockiej dotyczącego wynajęcia garażu, stanowiącego część działki nr 76/6, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Gdańskiej, Burmistrz Miasta polecił wynająć przedmiotowy garaż na okres do 31 grudnia 2024 roku.
- 4a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie wynajęcia garażu, stanowiącego część działki nr 76/6, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Gdańskiej.
5. W sprawie z wniosku Państwa Bożeny i Józefa Makurat w sprawie wydzierżawienia gruntu pod ogródek warzywny, stanowiący działkę nr 56/11, obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. 8 – go Maja, Burmistrz Miasta polecił wydzierżawić przedmiotowy grunt na okres do 31 grudnia 2024 roku.
- 5a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu, stanowiącego działkę nr 56/11, obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. 8 – go Maja pod ogródek warzywny.

6. W sprawie z wniosku Pani Czesławy Szafałowicz w sprawie wydzierżawienia gruntu pod ogródek warzywny, stanowiący działkę nr 56/10, obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. 8 – go Maja, Burmistrz Miasta polecił wydzierżawić przedmiotowy grunt na okres do 31 grudnia 2024 roku.
- 6a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu, stanowiącego działkę nr 56/10, obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. 8 – go Maja pod ogródek warzywny.
7. W sprawie z wniosku Pana Waldemara Sz waj w sprawie wydzierżawienia gruntu, stanowiącego część działki nr 19/27, obręb 12 miasta Lęborka, przy ul. Krzywoustego, Burmistrz Miasta polecił wydzierżawić przedmiotowy grunt pod parking.
- 7a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu, stanowiącego część działki nr 19/27, obręb 12 miasta Lęborka, przy ul. Krzywoustego pod parking.
8. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego Pana Łukasza Żmudzkiego, stanowiącej działkę nr 302/31 położonej w obrębie 6 miasta Lęborka przy ul. Słupskiej 4B oraz polecił podać do publicznej wiadomości wykaz.
9. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, będącej przedmiotem współużytkowania wieczystego Pana Zenona Kotłowskiego i Państwa Wandy i Andrzeja Formela, stanowiącej działkę nr 271/4 położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Targowej 6 oraz polecił podać do publicznej wiadomości wykaz.

PEŁNOMOCNIK  
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mazalowska-Winiarczyk

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
ADMINISTRATOR (C) Wydział Finansowo-Budżetowy  
Bezpieczeństwo Informacji  
mgr Bożena Steciuk podinsp. Beata Wronska



Lębork, dnia 02-06-2022