

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 29.07.2022 roku

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację o wyniku przeprowadzonego II przetargu ustnego nieograniczonego, w dniu 19.06.2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej działkę 90/15 o powierzchni 967 m², położonej w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul. Portowej, uregulowanej w księdze wieczystej nr SL1L/00000500/8.
2. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki III przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 90/15 o powierzchni 967 m² położonej w obrębie 13 miasta Lęborka w rejonie ulicy Portowej, uregulowanej w księdze wieczystej nr SL1L/00000500/8.
3. Burmistrz Miasta polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 339/9, obręb 6 dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej, w trybie zapytania ofertowego z uwagi, iż nie złożono żadnej oferty.
4. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Krystian Labuda Kancelaria Nieruchomości z siedzibą w Lęborku w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale niżej wymienionych nieruchomości:
 - przed podziałem działka nr 276, obręb 8 miasta Lęborka położona przy ul. Skoczylasa, a po podziale działki nr 276/1, 276/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działki nr 21/1, 21/2, obręb 1 miasta Lęborka położone przy ul. Harcerzy a po podziale działki nr 21/3, 21/4, 21/5, 21/6, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 62, obręb 12 miasta Lęborka położona przy ul. Kolonia, a po podziale działki nr 62/1, 62/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działki nr 189/20, 189/37, obręb 11 miasta Lęborka położone przy ul. Kusocińskiego, a po podziale działki nr 189/95, 189/96, 189/97, 189/98, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 189/19, obręb 11 miasta Lęborka położona przy ul. Kusocińskiego, a po podziale działki nr 189/93, 189/94, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działki nr 54/9, 54/17 obręb 2 miasta Lęborka położona przy ul. Komuny Paryskiej, a po podziale działki nr 54/18, 54/19, 54/20, 54/21, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 92/8, obręb 4 miasta Lęborka położona przy ul. Syrokomli, a po podziale działki nr 92/19, 92/20, 92/21, 92/22, 92/23, 92/24, 92/25, 92/26, 92/27, 92/28, 92/29, 92/30, 92/31, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,

- przed podziałem działka nr 184/44, obręb 7 miasta Lęborka położona przy ul. Legionów Polskich, a po podziale działki nr 184/47, 184/48, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 173, obręb 7 miasta Lęborka położona przy ul. Topolowej, a po podziale działki nr 173/1, 173/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału, z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za wykonanie usługi.
5. Burmistrz Miasta nie przyjął oferty usługi firmy MH GEODEZJA Wojciech Marciniak z siedzibą w Orle, mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 139/10, obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Okrzei ze względu na zbyt wygórowaną i znacząco odbiegającą cenę za wykonanie usługi oraz polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
6. W sprawie z wniosku Pani Anetty Antoniewicz o nabycie na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka, stanowiącej działki nr 149/14 i nr 149/16, przy ul. Toruńskiej 7, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00040668/5, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na powyższe oraz polecił zlecić wycenę nieruchomości i dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
7. W sprawie z wniosku administratora Wspólnoty Mieszkaniowej „Plac Kopernika 10” oraz „Plac Kopernika 11” z prośbą o zmianę miejsca na usytuowanie wiaty śmietnikowej na terenie o powierzchni ok. 9 m², stanowiący część działki nr 326, obręb 3 miasta Lęborka, uregulowana w KW SL1L/00005420/8, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na udostępnienie na powyższe cele terenu o powierzchni ok. 9 m², (3,50 m² na 2,50 m²), stanowiącego część działki nr 326, obręb 3 miasta Lęborka, umiejscowionego we wskazanym wniosku oraz polecił przygotować umowę użyczenia na potrzeby funkcjonowania wspólnoty.
- 7a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie sporządzenia umowy użyczenia terenu o powierzchni ok. 9 m² na potrzeby umieszczenia wiaty śmietnikowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej „Plac Kopernika 10” i „Plac Kopernika 11”, obręb 3 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 326, obręb 7 miasta Lęborka, uregulowana w KW SL1L/00005420/8.
8. Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą na cele drogowe działkę nr 10/1, obręb 2, z uwagi na wady dowodu w sprawie - operatu szacunkowego oraz upoważnił Naczelnika Wydziału GN do sporządzenia i podpisania odwołania.
9. Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą na cele drogowe działkę nr 11/1, obręb 2, z uwagi na wady dowodu w sprawie - operatu szacunkowego oraz upoważnił Naczelnika Wydziału GN do sporządzenia i podpisania odwołania.
10. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informacja dotycząca I przetargów ustnych nieograniczonych, które zostały przeprowadzone w dniu 27.07.2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie 4 miasta Lęborka w rejonie ulic Orlińskiego i Skarzyńskiego, uregulowanych w księdze wieczystej nr SL1L/00014921/6 niżej wymienionych nieruchomości:
- działka nr 171/1, o powierzchni 2303 m²,
 - działka nr 171/3, o powierzchni 2259 m²,

- działka nr 171/6, o powierzchni 2278 m²,
 - działka nr 171/7, o powierzchni 2307 m²,
 - działka nr 171/11, o powierzchni 1817 m²,
 - działka nr 171/14, o powierzchni 1729 m².
11. Burmistrz Miasta ustalił warunki II przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 4 miasta Lęborka przy ulicy Pułaskiego uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00014921/6 niżej wymienionych nieruchomości:
- działka nr 171/1, o powierzchni 2303 m²,
 - działka nr 171/3, o powierzchni 2259 m²,
 - działka nr 171/6, o powierzchni 2278 m²,
 - działka nr 171/7, o powierzchni 2307 m²,
 - działka nr 171/10, o powierzchni 2318 m²,
 - działka nr 171/11, o powierzchni 1817 m²,
 - działka nr 171/14, o powierzchni 1729 m².
12. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 171/10, o powierzchni 2318 m², położonej w obrębie 4 miasta Lęborka przy ulicy Pułaskiego uregulowane w księdze wieczystej SL1L/00014921/6.
13. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego w sprawie podziału nieruchomości stanowiącej działkę nr 27/26 przy ul. Komuny Paryskiej w celu wydzielenia działki, która wraz z działką 28/3 stanowić będzie jedną nieruchomość przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

Bożena Steciuk podinsp. *Beata Wróńska*
12.08.2022

Lębork, dnia 12-08-2022

AK

1. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
2. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
3. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
4. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)

1. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
2. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
3. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
4. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)

1. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
2. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
3. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
4. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)

1. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
2. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
3. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
4. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)

1. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
2. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
3. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)
4. Wydział w 12.10.2022 r. (12.10.2022 r.)

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP
12-08-2022
W PŁYNEŁO
L.dz. 1021 podpis