

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 09.08.2022 roku

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka pozytywnie zaopiniował wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 w Lęborku w sprawie stawki za posiłki, która będzie obowiązywała od 1 września 2022 r.

Placówka	Dziecko korzystające z pełnego wyżywienia	Personel korzystający z pełnego wyżywienia
Szkoła Podstawowa nr 3	3,50	5,00

Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka ogłosił przeprowadzenie konsultacji projektu Uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie: *przyjęcia Roczno programu współpracy na 2023 rok Gminy Miasto Lębork z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami, przez które może być prowadzona działalność pożytku publicznego.*

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Gmina Miasto Lębork zawarła umowę z Panem Łukaszem Cieszyńskim, z siedzibą w Lubawie (14-260), ul. Warszawska 26C/20 na opracowanie analizy odwodnienia zlewni obszaru od ul. Syrokomli do linii kolejowej nr 229 Lębork Nowy Świat. Dnia 15.12.2021 r. upłynął wymagany termin wykonania zamówienia. W związku z chorobą Pan Cieszyński wystąpił o przesunięcie terminu realizacji umowy do 24.06.2022 r.. Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy. Do chwili obecnej zadanie nie zostało zrealizowane. W związku z powyższym Burmistrz postanowił odstąpić od umowy, a Wykonawcę obciążyć karą umowną zgodnie z § 8 pkt. 2 za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
2. Wpłynęła oferta firmy JD PROJEKT, Damian Jeleniewski, ul. Leśmiana 19/27, 82-300 Elbląg na rozszerzenie umowy nr RI.7011.28.2021.W na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ścieżki pieszo - rowerowej oraz chodnika na odcinku od ul. Wolności do ul. Witkowskiej w Lęborku wzdłuż ul. Kossaka (DW214) o zakres dodatkowych podziałów nieruchomości o ile zajdzie taka potrzeba za cenę jednego podziału 1.300,00 netto/ 1.599,00 zł brutto oraz przedłużenie terminu wykonania zamówienia o 11 miesięcy od dnia podpisania aneksu. W związku z powyższym Burmistrz przyjął ofertę i wyraził zgodę na podpisanie aneksu do umowy pierwotnej rozszerzający zakres prac projektowych.
3. Burmistrz wyraził zgodę na wprowadzenie wnioskowanych zmian dotyczących zadań: „Bank Kultury – przebudowa dawnego banku na siedzibę Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lęborku (etap I) oraz „Rewitalizacja otoczenia Lęborskiego Węzła Przesiadkowego” w budżecie miasta oraz w WPF na lata 2022-2033.

4. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie umowy z ENERGA OPERATOR na przyłączenie do sieci elektroenergetycznej obiektu: toalety kontenerowej oraz food trucka w lokalizacji: Park im. Marii i Lecha Kaczyńskich, za kwotę 492,35 zł netto (tj. 605,59 zł brutto).
5. Burmistrz przyjął ofertę Pana Tomasza Gałki na aktualizację kosztorysu dot. planowanej inwestycji pn. „Budowa ulicy Mieszka I bis w Lęborku,” za cenę 700,00 zł netto (861,00 zł brutto). Aktualizacja dokumentu jest niezbędna w związku z planowanym wnioskowaniem o dofinansowanie zadania z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na rok 2023.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie z wniosku Lęborskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego jako administratora Wspólnoty Mieszkaniowej „Gdańska 92” dotycząca prośby o użyczenie terenu o powierzchni 402 m², stanowiącego działkę nr 98/13, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Gdańskiej 92, Burmistrz Miasta wyraził wstępnie zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu oraz polecił powiadomić wnioskodawcę o oddaniu terenu w użyczenie.
 - 1a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie sporządzenia umowy użyczenia terenu o powierzchni 402 m² na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej „Gdańska 92”, obręb 4 miasta Lęborka, stanowiący działkę nr 98/13 oraz polecił przygotować umowę użyczenia na okres 3 lat od dnia podpisania.
 2. W sprawie z wniosku Spółki z o. o. NOWA jako administratora Wspólnot Mieszkaniowych „Gdańska 9-10”, „Gdańska 9-10A”, „Przyzámcze 15” o dzierżawę obiektu gospodarczego stanowiącego część działki nr 97, o powierzchni ok. 14 m², obręb 8 miasta Lęborka, uregulowana w KW SL1L/00005087/1, wraz z obiektem gospodarczym o pow. 13,73 m² położonym w granicach działki nr 97, przylegającego do drogi dojazdowej, w celu zaadoptowania na miejsce do gromadzenia odpadów stałych (wiata śmietnikowa), Burmistrz Miasta wyraził zgodę na najem terenu na okres 3 lat od podpisania umowy.
 - 2a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie najmu pomieszczenia gospodarczego w celu zaadoptowania na miejsce do gromadzenia odpadów stałych (wiata śmietnikowa) dla potrzeb Wspólnot Mieszkaniowych „Gdańska 9-10”, „Gdańska 9-10A”, „Przyzámcze 15”, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na najem terenu na okres 3 lat od podpisania umowy.
 3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Michał Senwicki – NIERUCHOMOŚCI SENWICKI z siedzibą w Rumi w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości prawa własności, prawa użytkownika wieczystego oraz różnicy tych praw nieruchomości stanowiących działki:
 - nr 271, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka, przy ul. Bema o powierzchni 20 m², dla celów ustalenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkownika wieczystego w prawo własności na rzecz użytkownika wieczystego.
 - nr 512, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Wojska Polskiego o pow. 21 m², dla celów ustalenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkownika wieczystego w prawo własności na rzecz użytkownika wieczystego.
 4. W sprawie z wniosku Pani Elżbiety Andryskowskiej dotyczącej zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat, stanowiącej część działki nr 124/11, o powierzchni 22,75 m², obręb 7 miasta

Lęborka, zabudowanej obiektem garażowym, Burmistrz Miasta polecił przygotować umowę dzierżawy na okres 10 lat oraz przyjął treść wykazu w powyższej sprawie.

5. Burmistrz Miasta polecił przystąpić do ustalenia, czy nastąpił wzrost wartości nieruchomości przed i po zmianie planu w związku z jej sprzedażą, wyraża zgodę na dokonanie wyboru Wykonawcy do wykonania w/w usług, w trybie zapytania ofertowego:
- Aktem Notarialnym Rep. "A" 5332/2022 z dnia 28.07.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki nr 382/47 i 382/53, obręb 5 miasta Lęborka, położonych przy ul. Artylerzystów,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 5415/2022 z dnia 01.08.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki nr 382/49 i 382/50, obręb 5 miasta Lęborka, położonych przy ul. Artylerzystów,
 - Aktem Notarialnym Rep. "A" 4328/2022 z dnia 03.08.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/51, obręb 5 miasta Lęborka, położonej przy ul. Artylerzystów.

AK

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

29.08.22 r.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wrońska

29.08.2022 r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk

Lębork, dnia 30-08-2022

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP

26-08-2022

L.dz. WOP/1 podpis [signature]
WYKONANO