

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 13.09.2022 roku

Tematy Wydziału Finansowo – Budżetowego

1. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłej Pani (K1d)
w wysokości (K1d) zł.

Pani (K1d) zajmowała lokal Gminy przy ul. (K1d) ul. (K1d)
W związku z zadłużeniem uzyskano tytuły wykonawcze: I Nc 706/17,
I Nc 413/20. Komornik dokonywał potrąceń e emerytury. Pozostało zadłużenie w kwocie
(K1d) zł.

Dnia 12.12.2021 r. dłużniczka zmarła.

Zadłużenie na dzień 12.09.2022 r. wynosi (K1d) zł.

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłej Pani (K1d)
(K1d) wysokości (K1d) zł.

2. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłym Panu (K1d)
w wysokości (K1d) zł.

Pan (K1d) bezumownie zajmował lokal mieszkalny przy ul. (K1d)
Zalegał z opłatami za lokal. Wystąpiliśmy do sądu o nakazy zapłaty.
Uzyskaliśmy tytuły wykonawcze: I Nc 1316/16, I Nc 2156/17, I Nc 615/20. Egzekucja
komornicza okazała się bezskuteczna. W późniejszym okresie komornik potrącał drobne
sumy ze świadczeń emerytalno-rentowych.

Dnia 05.07.2022 r. dłużnik zmarł.

Zadłużenie na 12.09.2022 r. wynosi (K1d) zł

Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłym
(K1d)
(K1d) wysokości (K1d) zł.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

3. Wniosek w sprawie umorzenia zadłużenia po zmarłym Panu w wysokości: *100 zł.*

Par *100 zł.* zajmował lokal mieszkalny przy ul. *100 zł.* W związku z zadłużeniem uzyskano wyrok eksmisyjny z lokalu przy Dnia 11.07.2018 r. Sąd Rejonowy wydał postanowienie o przejęciu spadku przez syna i wnuków z dobrodziejstwem inwentarza. Zgodnie z posiadaną opinią prawną występowanie przez Gminę z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku jest uzasadnione jedynie w przypadku, gdy Gmina będzie dysponowała informacjami o posiadaniu przez zmarłego dłużnika majątku o wartości przewyższającej zadłużenie. Ponadto na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 Uchwały Nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.08.2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXX-539/2013 z dnia 17.12.2013 r. istnieje możliwość umorzenia w/w należności.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie zaległości po zmarłym wysokości *100 zł.*

4. Wniosek w sprawie umorzenia zaległości zasądzonych w związku z postanowieniami komorników o odmowie wszczęcia postępowania egzekucyjnego w zakresie egzekucji odsetek zgodnie z załączonymi dokumentami na kwotę *100 zł.*

Zgodnie z treścią art. 804 § 2 kpc wprowadzoną nowelą KPC obowiązującą od dnia 21.08.2019 r. jeżeli z treści tytułu wykonawczego wynika, że termin przedawnienia dochodzonego roszczenia upłynął organ egzekucyjny odmawia wszczęcia egzekucji.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na umorzenie odsetek zasądzonych w wysokości *100 zł.*

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wykonanie kalendarzy trójdzielnych na 2023 rok z fotografią promującą Lębork przez firmę BTS Bartosz Kapela, 60-702 Poznań, ul. Głogowska 31/33.
2. Burmistrz Miasta podpisał Zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Doradczo-Konsultacyjnego ZIT (Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych) MOF Lęborka. Do składu Zespołu powołany został Pan Bartosz Gałaska – specjalista biologii eksperymentalnej.

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka pozytywnie zaopiniował formy zajęć wychowania fizycznego zaproponowane przez Dyrektorów szkół podstawowych w Lęborku.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.800 ze zm.)

Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka ogłosił przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie: trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Pożytku Publicznego w Lęborku.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. W dniu 07.09.2022 r. zakończyło się składanie ofert za pośrednictwem Platformy Zakupowej na realizację zadania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy oświetlenia ciągu pieszego przed budynkiem na ul. Bohaterów Monte Cassino 20”. Burmistrz wybrał najkorzystniejszą ofertę firmy: DAFEN Daniel Frąckowiak ul. Stanisława Wyspiańskiego 7, lok. 7, 76-200 Słupsk oraz postanowił zawrzeć umowę za kwotę 5.141,40 zł (brutto).
2. Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału Realizacji Inwestycji (skład nr 6) do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne na „Budowę drogi – Piecewo w Lęborku – I etap”, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
3. Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału Realizacji Inwestycji (skład nr 6) do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne na „Wymianę stolarki okiennej w budynku przy Al. Wolności 73 – biblioteka miejska”, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
4. Burmistrz postanowił zawrzeć aneks do umowy nr RI.215.248.2021.G. w zakresie kontynuowania sposobu dostarczenia energii elektrycznej do obiektu baszty adaptowanej na szalet miejski, za pośrednictwem firmy Pana Tomasz Kosińskiego EL-TEAM poprzez przyłącze tymczasowe.
5. Burmistrz postanowił przyjąć ofertę i zawrzeć umowę z Przedsiębiorstwem Budowlanym Wójcik na wykonanie robót dodatkowych przy budowie ul. Pułaskiego w Lęborku obejmujących wykonanie muru oporowego, obniżenia niwelety ul. Cegielnianej, wykonanie dodatkowego zjazdu z obniżeniem chodnika za kwotę 45.853,66 zł netto / 56.400,00 zł brutto oraz zwiększyć zaplanowaną kwotę wydatków w budżecie Miasta Lęborka o kwotę 56.400,00 zł w Rozdziale 60016 „Budowa ul. Pułaskiego”. Wartość zamówienia nie przekracza progu stosowania ustawy Pzp (tj. 130.000,00 zł).
6. Burmistrz postanowił zawrzeć aneks do umowy w zakresie zadania „Budowa ścieżki rowerowej wraz z przebudową układu komunikacyjnego na odcinku od ul. Nadmorskiej do Al. Wolności w Lęborku” dotychczasowy wykonawca – CHOPIN telewizja Kablowa Sp. z o. o. z Wejherowa złożyła ofertę na wykonanie przebudowy kabla światłowodowego z wynagrodzeniem 5.000,00 zł netto tj. 6.150,00 zł brutto. Podyktowane to jest koniecznością przeprowadzenia robót dodatkowych przy przebudowie sieci telekomunikacyjnej.
7. Burmistrz postanowił przyjąć ofertę i udzielić zamówienia poza ustawą Prawo zamówień publicznych dla Pana Mariana Tyszki ze Słupska na wykonanie projektu remontu murów obronnych odchodzących od ul. Staromiejskiej w kierunku ulicy Marii Skłodowskiej Curie



(w zakresie: opis i rysunki, inwentaryzacja murów, orzeczenie techniczne, projekt naprawy i opracowanie konserwatorskie) za cenę 20.500,00 zł brutto.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie z wniosku Państwa Małgorzaty Wołoszyk - Przewodowskiej i Andrzeja Przewodowskiego o nabycie na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 8 miasta Lębork, stanowiącej działkę nr 254/7, przy ul. Kazimierza Pułaskiego 47, Burmistrz Miasta polecił zlecić wycenę w/w nieruchomości oraz wyraził zgodę na dokonanie wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
2. W sprawie z wniosku Pana Mirosława Stoliczkiego o nabycie nieruchomości położonej w obrębie 1 miasta Lęborka stanowiącej działkę nr 172 w trybie bezprzetargowym celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, drogi dojazdowej, użytkowanej przez wnioskodawcę, właściciela działki nr 171/1, Burmistrz Miasta polecił powiadomić wnioskodawcę o wyrażeniu wstępnej zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości w przetargu ograniczonym po wcześniejszym ustanowieniu służebności, polecił skierować odpowiedni projekt uchwały do Biura Rady Miejskiej w Lęborku oraz polecił dokonać określenia wartości rynkowej nieruchomości w trybie zapytania ofertowego.
3. Burmistrz Miasta polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości, położonej w obrębie 2 miasta Lęborka stanowiącej działkę nr 115/5, o powierzchni 2160 m², przy ul. Czolgistów z uwagi, iż przedstawiona oferta jest wygórowana i znacząco odbiega od cen za usługę tego rodzaju.
4. W sprawie z wniosku Pana Piotra Mazura w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy gruntu pod garażem, położonym w obrębie 3 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 30/2, o powierzchni 15 m², przy ul. Stryjewskiego, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy do 31.12.2024 r. oraz polecił do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy obciążyć za bezumowne korzystanie, począwszy od 02.02.2022 roku.
- 4a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka, stanowiącej część działki nr 30/2 o powierzchni 15 m², przy ul. Stryjewskiego.
5. W sprawie z wniosku Pani Alicji Marczyńskiej – Tran w/s wynajęcia pomieszczenia gospodarczego położonego w obrębie 9 miasta Lęborka, o powierzchni 5,60 m², stanowiący część działki nr 123/4 przy ul. Chopina oraz rezygnacja Pani Adelajdy Markowskiej z użytkowania w/w pomieszczenia, Burmistrz Miasta polecił wynająć przedmiotowe pomieszczenie na rzecz Pani Alicji Marczyńskiej – Tran no okres do 31.12.2024 r. oraz polecił do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy obciążyć za bezumowne korzystanie, począwszy od 09.06.2022 r.
- 5a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w/s wynajęcia nieruchomości zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położonym w obrębie 9 miasta Lęborka, stanowiący część działki nr 123/4 o powierzchni 5,60 m² przy ul. Chopina.

6. W sprawie związanej z użytkowaniem garażu położonego w obrębie 11 miasta Lęborka, stanowiącego część działki nr 142/5 (po podziale geodezyjnym działka nr 142/12), przy ul. Mieszka I, Burmistrz Miasta polecił poinformować właścicieli nakładów, że rozbiórka przedmiotowego garażu zostanie przeprowadzona w ramach inwestycji LTBS.
7. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Katarzyna Gryfkowiec z siedzibą w Łapalicach w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości, pawilonów handlowo – usługowych o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, położonych w obrębie 7 miasta Lęborka:
- ul. Handlowa nr 4c/32 (numeracja przed zmianą), 10a/7 (numeracja po zmianie)
 - ul. Handlowa nr 22a/42 (numeracja przed zmianą), 10/11 (numeracja po zmianie)
 - ul. Handlowa nr 22a/43 (numeracja przed zmianą), 10/12 (numeracja po zmianie)
 - ul. Handlowa nr 7c/28 (numeracja przed zmianą), 13/6 (numeracja po zmianie)

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR 107
 Bezpieczeństwo Informacji
 RZĄD MIEJSKI
 Wydział Finansowy
 mgr Bożena Steciuk

Lębork, dnia 05-10-2022

PEŁNOMOCCNIK
 ds. ochrony informacji niejawnych

09.10.2022

AK

[Handwritten signature]

UNZALUJERUJAWI BOPRU
K. 51. 01. 010
05-10-2022
128/1