

UCHWAŁA Nr XXXIII-581/2014
RADY MIEJSKIEJ w Łęborku
z dnia 21.02.2014r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę na okres dłuższy niż trzy lata.

na podstawie: -art. 18 ust.2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami)
-art. 13 ust. 1 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

uchwała się co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącej działkę nr 19/20 obrębu 12 przy ul. Polskich Marynarzy o powierzchni 26,00m², zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz właściciela nakładów, na okres 10 lat.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy terenu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łęborka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
A. Stenka
Adam Stenka



Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym



**Załącznik
do uchwały Nr XXXIII-581/2014
Rady Miejskiej w Leborku
z dnia 21.02.2014r.**

The drawing is a technical site plan for a residential development. It shows several building footprints, some labeled with 'II' and 'g'. The plan includes numerous technical annotations such as elevations (e.g., 27.47, 25.92, 27.89, 27.77, 24.80, 27.85, 25.03, 27.82, 27.84, 27.83, 27.82, 27.81, 27.80, 27.79, 27.78, 27.77, 27.76, 27.75, 27.74, 27.73, 27.72, 27.71, 27.70, 27.69, 27.68, 27.67, 27.66, 27.65, 27.64, 27.63, 27.62, 27.61, 27.60, 27.59, 27.58, 27.57, 27.56, 27.55, 27.54, 27.53, 27.52, 27.51, 27.50, 27.49, 27.48, 27.47, 27.46, 27.45, 27.44, 27.43, 27.42, 27.41, 27.40, 27.39, 27.38, 27.37, 27.36, 27.35, 27.34, 27.33, 27.32, 27.31, 27.30, 27.29, 27.28, 27.27, 27.26, 27.25, 27.24, 27.23, 27.22, 27.21, 27.20, 27.19, 27.18, 27.17, 27.16, 27.15, 27.14, 27.13, 27.12, 27.11, 27.10, 27.09, 27.08, 27.07, 27.06, 27.05, 27.04, 27.03, 27.02, 27.01, 27.00, 26.99, 26.98, 26.97, 26.96, 26.95, 26.94, 26.93, 26.92, 26.91, 26.90, 26.89, 26.88, 26.87, 26.86, 26.85, 26.84, 26.83, 26.82, 26.81, 26.80, 26.79, 26.78, 26.77, 26.76, 26.75, 26.74, 26.73, 26.72, 26.71, 26.70, 26.69, 26.68, 26.67, 26.66, 26.65, 26.64, 26.63, 26.62, 26.61, 26.60, 26.59, 26.58, 26.57, 26.56, 26.55, 26.54, 26.53, 26.52, 26.51, 26.50, 26.49, 26.48, 26.47, 26.46, 26.45, 26.44, 26.43, 26.42, 26.41, 26.40, 26.39, 26.38, 26.37, 26.36, 26.35, 26.34, 26.33, 26.32, 26.31, 26.30, 26.29, 26.28, 26.27, 26.26, 26.25, 26.24, 26.23, 26.22, 26.21, 26.20, 26.19, 26.18, 26.17, 26.16, 26.15, 26.14, 26.13, 26.12, 26.11, 26.10, 26.09, 26.08, 26.07, 26.06, 26.05, 26.04, 26.03, 26.02, 26.01, 26.00, 25.99, 25.98, 25.97, 25.96, 25.95, 25.94, 25.93, 25.92, 25.91, 25.90, 25.89, 25.88, 25.87, 25.86, 25.85, 25.84, 25.83, 25.82, 25.81, 25.80, 25.79, 25.78, 25.77, 25.76, 25.75, 25.74, 25.73, 25.72, 25.71, 25.70, 25.69, 25.68, 25.67, 25.66, 25.65, 25.64, 25.63, 25.62, 25.61, 25.60, 25.59, 25.58, 25.57, 25.56, 25.55, 25.54, 25.53, 25.52, 25.51, 25.50, 25.49, 25.48, 25.47, 25.46, 25.45, 25.44, 25.43, 25.42, 25.41, 25.40, 25.39, 25.38, 25.37, 25.36, 25.35, 25.34, 25.33, 25.32, 25.31, 25.30, 25.29, 25.28, 25.27, 25.26, 25.25, 25.24, 25.23, 25.22, 25.21, 25.20, 25.19, 25.18, 25.17, 25.16, 25.15, 25.14, 25.13, 25.12, 25.11, 25.10, 25.09, 25.08, 25.07, 25.06, 25.05, 25.04, 25.03, 25.02, 25.01, 25.00, 24.99, 24.98, 24.97, 24.96, 24.95, 24.94, 24.93, 24.92, 24.91, 24.90, 24.89, 24.88, 24.87, 24.86, 24.85, 24.84, 24.83, 24.82, 24.81, 24.80, 24.79, 24.78, 24.77, 24.76, 24.75, 24.74, 24.73, 24.72, 24.71, 24.70, 24.69, 24.68, 24.67, 24.66, 24.65, 24.64, 24.63, 24.62, 24.61, 24.60, 24.59, 24.58, 24.57, 24.56, 24.55, 24.54, 24.53, 24.52, 24.51, 24.50, 24.49, 24.48, 24.47, 24.46, 24.45, 24.44, 24.43, 24.42, 24.41, 24.40, 24.39, 24.38, 24.37, 24.36, 24.35, 24.34, 24.33, 24.32, 24.31, 24.30, 24.29, 24.28, 24.27, 24.26, 24.25, 24.24, 24.23, 24.22, 24.21, 24.20, 24.19, 24.18, 24.17, 24.16, 24.15, 24.14, 24.13, 24.12, 24.11, 24.10, 24.09, 24.08, 24.07, 24.06, 24.05, 24.04, 24.03, 24.02, 24.01, 24.00, 23.99, 23.98, 23.97, 23.96, 23.95, 23.94, 23.93, 23.92, 23.91, 23.90, 23.89, 23.88, 23.87, 23.86, 23.85, 23.84, 23.83, 23.82, 23.81, 23.80, 23.79, 23.78, 23.77, 23.76, 23.75, 23.74, 23.73, 23.72, 23.71, 23.70, 23.69, 23.68, 23.67, 23.66, 23.65, 23.64, 23.63, 23.62, 23.61, 23.60, 23.59, 23.58, 23.57, 23.56, 23.55, 23.54, 23.53, 23.52, 23.51, 23.50, 23.49, 23.48, 23.47, 23.46, 23.45, 23.44, 23.43, 23.42, 23.41, 23.40, 23.39, 23.38, 23.37, 23.36, 23.35, 23.34, 23.33, 23.32, 23.31, 23.30, 23.29, 23.28, 23.27, 23.26, 23.25, 23.24, 23.23, 23.22, 23.21, 23.20, 23.19, 23.18, 23.17, 23.16, 23.15, 23.14, 23.13, 23.12, 23.11, 23.10, 23.09, 23.08, 23.07, 23.06, 23.05, 23.04, 23.03, 23.02, 23.01, 23.00, 22.99, 22.98, 22.97, 22.96, 22.95, 22.94, 22.93, 22.92, 22.91, 22.90, 22.89, 22.88, 22.87, 22.86, 22.85, 22.84, 22.83, 22.82, 22.81, 22.80, 22.79, 22.78, 22.77, 22.76, 22.75, 22.74, 22.73, 22.72, 22.71, 22.70, 22.69, 22.68, 22.67, 22.66, 22.65, 22.64, 22.63, 22.62, 22.61, 22.60, 22.59, 22.58, 22.57, 22.56, 22.55, 22.54, 22.53, 22.52, 22.51, 22.50, 22.49, 22.48, 22.47, 22.46, 22.45, 22.44, 22.43, 22.42, 22.41, 22.40, 22.39, 22.38, 22.37, 22.36, 22.35, 22.34, 22.33, 22.32, 22.31, 22.30, 22.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Nr XXXIII-581/2014
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 21.02.2014r.

- a/ Stan istniejący - grunt pod garażem (wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę) użytkowany na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres do dnia 01.06.2016r.
- b/ Potrzeby i cel podjęcia uchwały - wniosek użytkownika gruntu, będącego nowym właścicielem obiektu;
- c/ Różnice między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym - grunt pod garażem będzie użytkowany na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres dziesięciu lat przez aktualnego właściciela nakładów;
- d/ Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze – umożliwienie racjonalnego korzystania z nieruchomości przez dzierżawcę;
- e/ Skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały - dochody Gminy w postaci czynszu miesięcznego, ustalanego na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka, wpłacanego przez dzierżawcę;
- f/ Źródła finansowania - środki finansowe wpłacane przez dzierżawcę.

D Y R E K T O R
MZGK w Lęborku
mgr inż. Ewa Brzezińska