

UCHWAŁA Nr XXXIV-608/14
RADY MIEJSKIEJ w Lęborku
z dnia 28.03.2014r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę na okres dłuższy niż trzy lata.

na podstawie: - art. 18 ust.2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami)

- art. 13 ust. 1 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

uchwała się co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącej część działki nr 94/11 obrębu 4 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej, o powierzchni 20m², zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, na rzecz właściciela nakładów, na okres 10 lat.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy terenu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Adam Stenka
Adam Stenka

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADA MIEJSKA

Agata Jarosz - M. Skrzypczak



UZASADNIENIE

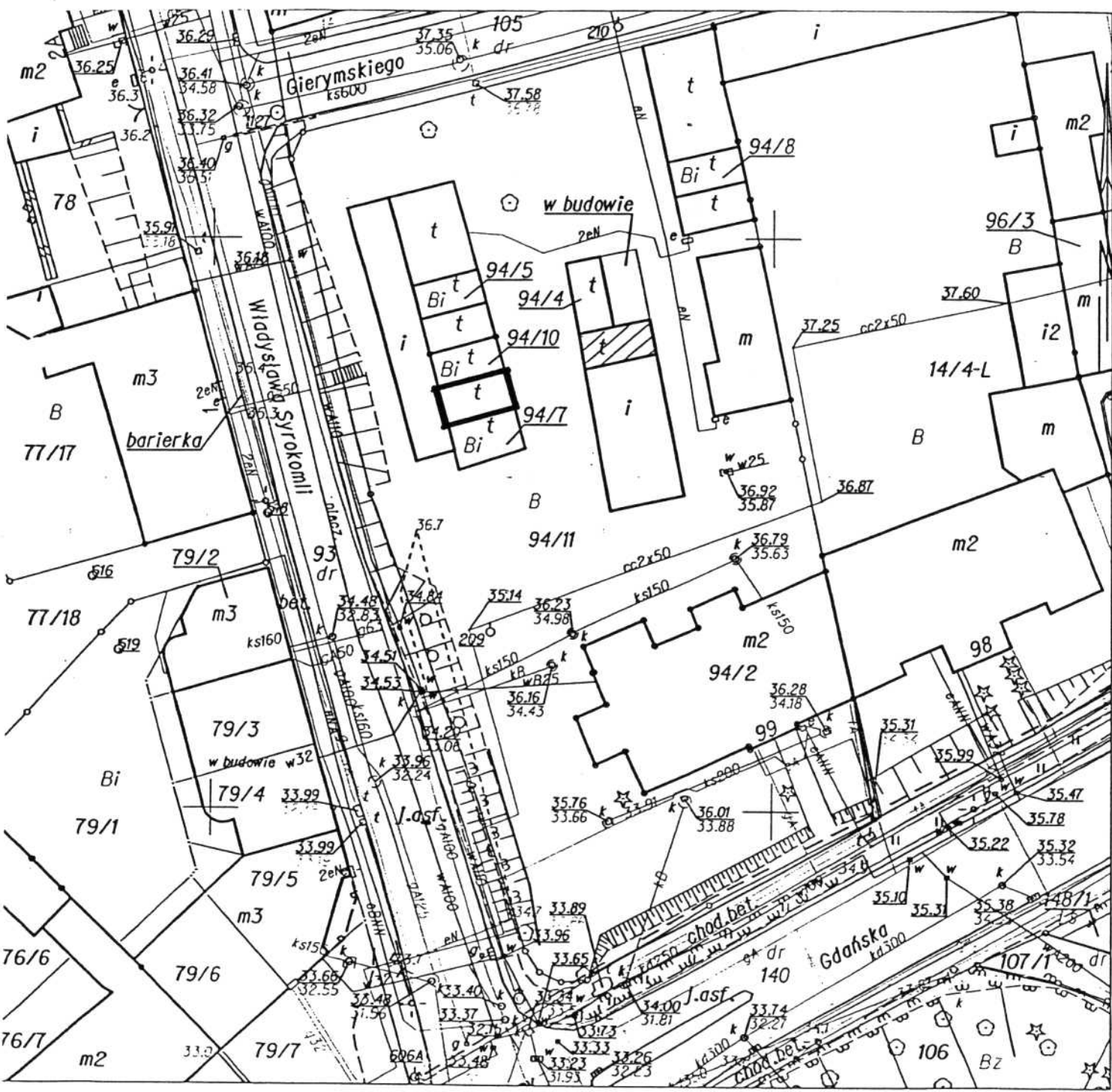
do uchwały Nr XXXIV-608/14
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 28.03.2014r.

- a/ Stan istniejący - grunt pod garażem (wzniesiony na podstawie pozwolenia na budowę), użytkowany na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres 10 lat, która wygasa z dniem 01.06.2014r.;
- b/ Potrzeby i cel podjęcia uchwały- wniosek użytkownika gruntu, będącego właścicielem obiektu;
- c/ Różnice między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym- umowa dzierżawy gruntu pod garażem jest zawarta na okres dziesięciu lat do dnia 01.06.2014r. – będzie ponownie zawarta na okres dziesięciu lat;
- d/ Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze – umożliwienie racjonalnego korzystania z nieruchomości przez dzierżawcę;
- e/ Skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały- dochody Gminy w postaci czynszu miesięcznego, ustalanego na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka, wpłacanego przez dzierżawcę;
- f/ Źródła finansowania - środki finansowe wpłacane przez dzierżawcę.

DYREKTOR
MZGK w Lęborku
mgr inż. Ewa Brzezińska

As

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIV-608/14
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 28.03.2014r.



STAROSTA LEBORSKI
OSRODEK ADMINISTRACYJNY
GEODEZYJNY I KADASTROWY W LEBORKU
Wykonanie planu sytuacyjnego i planu podziału dla obiektu
udzielającego...
dokumenty...
zyci...
arteg...
widoczn...

1701/00/13
ENG 10/10/13

08.01.2013r.

GEODETA UPRAWNIONY
Burdyna
inż. Artur Grudzina
Nr uprawnień 20957
tel. 693 699 262