

UCHWAŁA NR XXXVIII-649/2014
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 20.08.2014r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.)
art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518)

uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 11 miasta Lęborka przy ul. Jana Pawła II, stanowiącej część działki 152/86 o powierzchni 890,00 m², na rzecz dotychczasowego użytkownika z przeznaczeniem na parking dla samochodów osobowych pracowników firmy MEYN Polska Sp. z o.o., na okres 10 lat.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy terenu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 3

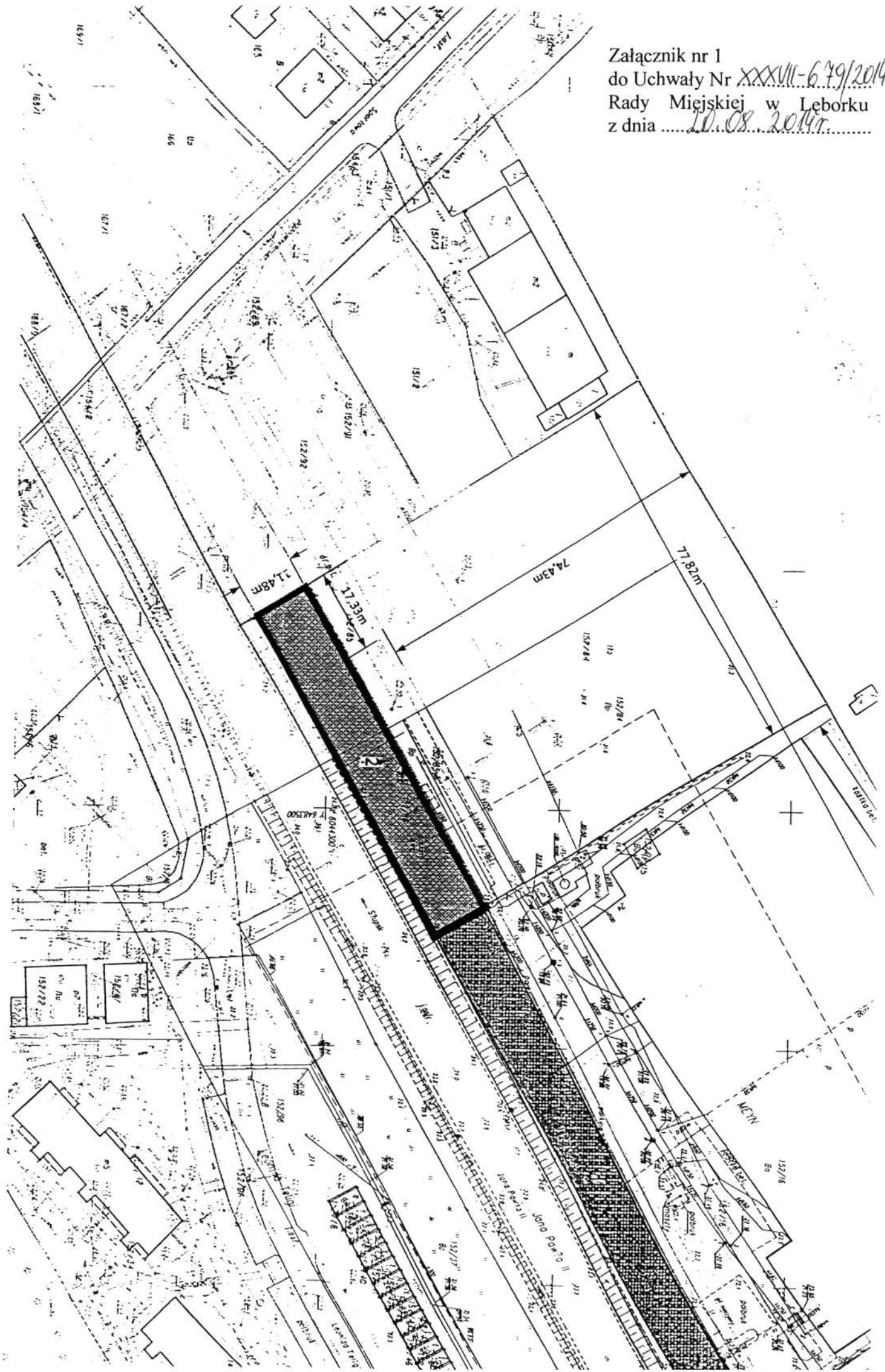
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Radca Prawny
mgr Agata Jarosz-Mańkowska

PRZEWODNICZĄCY RADY
A. Stenka
Adam Stenka

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXVIII-679/2014
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 20.08.2014r.



Uzasadnienie
do uchwały*XXXVII-679/2014*.....
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia*20.08.2014r.*.....

- a) Stan istniejący – grunt dzierżawiony przez firmę MEYN Polska Sp. z o.o. z przeznaczeniem na parking dla samochodów osobowych pracowników firmy;
- b) Potrzeby i cel podjęcia uchwały – wniosek użytkownika gruntu;
- c) Różnice między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym – grunt przeznaczony na parking będzie użytkowany na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres 10 lat, a nie jak do tej pory na okresy krótkoterminowe;
- d) Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze – umożliwienie racjonalnego korzystania z nieruchomości przez dzierżawcę;
- e) Skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały – dochody Gminy w postaci miesięcznego czynszu, ustalanego na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka, wpłacanego przez dzierżawcę;
- f) Źródła finansowania – środki pieniężne wpłacane przez dzierżawcę.

D Y R E K T O R
MZGK w Lęborku
mgr inż. Ewa Brzezińska