

UCHWAŁA NR XXXVIII-711/2014
RADY MIEJSKIEJ W ŁĘBORKU

z dnia 26.09.2014 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV-606/2014 Rady Miejskiej w Łęborku z dnia 28.03.2014r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych.

Na podstawie § 6 załącznika do uchwały nr XIX-219/2008 Rady Miejskiej w Łęborku z dnia 31.03.2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 czerwca 2008 roku poz. 1503). art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 518).

uchwała się, co następuje :

§ 1.

W uchwale Nr XXXIV-606/14 Rady Miejskiej w Łęborku z dnia 28.03.2014r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych, wprowadza się następującą zmianę: § 1 pkt. 4 otrzymuje brzmienie: „lokalu mieszkalnego nr 10 o powierzchni użytkowej 54,30 m2 znajdującego się w budynku przy ul. Stryjewskiego 9 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie stanowiącym działkę nr 277/2 o powierzchni 283 m2, obręb 3 miasta Łęborka”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łęborka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

A. Stenka
Adam Stenka

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

RADCA PRAWNY

B. Bodnar
Bodnar Bogdan
SI-148/86



Uzasadnienie
do uchwały nr XXXVIII-711/2014
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 26.09.2014 r.

Przedmiotem uchwały jest zmiana Uchwały Nr XXXIV-606/14 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28.03.2014r. dotycząca między innymi wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 o pow. użytkowej 54,30 m2 budynku przy ul. Stryjewskiego 9 w Lęborku.

a/ istniejący stan

Uchwałą Rady Miejskiej w Lęborku Nr XXXIV-606/14 z dnia 28.03.2014r. wyrażono zgodę między innymi na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 przy ul. Stryjewskiego 9. Do lokalu tego przypisano udział w prawie własności działki nr 277/2 obręb 3. Prawidłowo udział przynależny do w/w lokalu winien zostać oddany w użytkowanie wieczyste.

b/wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały

Zmiana uchwały polegająca na przyporządkowaniu prawidłowego do lokalu udziału w gruncie jest konieczna, by można było dokonać obrotu prawnego w/w lokalem.

c/wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym

Zamiast sprzedaży udziału w działce nr 277/2 winno nastąpić oddanie udziału w działce w użytkowanie wieczyste.

d/ charakterystyka skutków społecznych i gospodarczych

Nie dotyczy.

e/skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały

Nie dotyczy.

f/źródła finansowania

Nie dotyczy.

NACZELNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Przemysław Skarbek

ko