

**INFORMACJA O NALEŻNOŚCIACH Z TYTUŁU PODATKÓW
I OPŁAT LOKALNYCH NA DZIEŃ 31.12.2013r.**

I. Podatek od nieruchomości ogółem (do zapłaty)..... **2 589 807,76 zł**
z tego:

1) od osób fizycznych..... **1 200 161,28 zł**
tym:

a) zaległość podatkowa:

-wpisana na hipotekę / złożone wnioski (bez odsetek)..... **645 813,95 zł**

-pozostała zaległość (przedmiot postępowania egzekucyjnego)..... **418 127,70 zł**

zaległość razem..... **1 063 941,65 zł**

Zaległości w kwocie 645.813,95 zł (gdzie egzekucja jest bezskuteczna ze względu na brak środków płatniczych) zabezpieczono wpisem hipotecznym. W roku 2013 złożono 10 wniosków o wpis na hipotekę na łączną kwotę 85.961,83 zł plus odsetki. Pozostałe zaległości objęto postępowaniem egzekucyjnym prowadzonym przez urząd skarbowy i komornika.

b) zobowiązania, których termin zapłaty nie upłynął **136 219,63 zł**

W 2013 roku wydano:

- 7 decyzji w sprawie rozłożenia na raty i odroczenia podatku od nieruchomości /zaległości podatkowej na łączną kwotę 160.738,52 zł (kwota należności głównej),
- wydano 1 decyzję o odmowie umorzenia zaległości podatkowej.

2) od osób prawnych **1 389 646,48 zł**

W tym:

a) zaległość wpisana na hipotekę i oczekująca na wpis (bez odsetek)... **999 721,70 zł**

OSM w Lęborku	254.293,10
Koło Prod. Zbóż i Prod. Nas.Sp. z o.o. w Prokowie	633.146,32
PH „YANEX” w Słupsku	23.775,20
BALTIC INVEST Sp.z o.o.	31.542,18
SECUREX Sp. z o.o.	56.964,90

Ogółem na dzień 31.12.2013r. wystawiono 88 wniosków o zajęcie hipoteki nieruchomości na łączną kwotę (bez odsetek) 999.721,70 zł, w tym w 2013 roku 5 wniosków na kwotę 55.427,00 zł (bez odsetek). W/w podatnicy od lat nie wykazują woli płacenia należności podatkowych, co ma wpływ na zwiększanie się – z roku na rok – zaległości podatkowych. W stosunku do tych podmiotów równocześnie prowadzone jest postępowanie egzekucyjne i komornicze.

Największym dłużnikiem wobec miasta Lęborka jest Koło Producentów Zbóż i Produkcji Nasiennej Sp. z o.o. z siedzibą w Prokowie zobowiązana do płacenia podatku od nieruchomości za nieruchomość przy ul. Witosa - „elewatory”. W stosunku do dłużnika prowadzone jest postępowanie upominawcze, egzekucyjne. Z uwagi na brak dochodów Spółki, brak środków - postępowania egzekucyjne są zawieszane lub umarzane. Wszczęta jest również egzekucja z nieruchomości (na wniosek innych wierzycieli).

b) pozostała zaległość podlegająca windykacji..... 389.924,78 zł

Wyżej wymieniona kwota zaległości (będąca przedmiotem egzekucji) obejmuje zaległości największych dłużników miasta Lęborka, tj.:

-Koło Producentów Zbóż i Prod. Nasiennej	- 20.453,00 zł
-Okręgowa Sp-nia Mleczarska	-114.731,68 zł
-Polskie Konsorcjum Finansowe	- 21.288,50 zł
-PRASMET Sp. Jawna	- 21.675,26 zł
-PROFIT EKOBU D Sp. z o.o.	- 15.690,00 zł
-PH „YANEX” Sp. Jawna	- 29.080,00 zł
-STOLARKA S.A.	- 23.800,00 zł
-BALTIC INVEST Sp. z o.o.	- 30.474,00 zł
-ABAKUS EUROPE Sp. Jawna w upadłości	- 35.746,00 zł

c) należności, których termin zapłaty nie upłynął..... -----

W roku 2013 wydano:

- 1 decyzję w sprawie odroczenia zapłaty podatku /zaległości podatkowej na kwotę 20.622,00 zł (kwota należności głównej),
- 14 podatnikom, którzy mimo ciążącego obowiązku nie złożyli deklaracji na podatek od nieruchomości i/lub nie zapłacili w całości lub w części podatku określono wysokość zobowiązania podatkowego,
- w związku z bezskuteczną egzekucją należności podatkowych jednej ze spółek orzeczono o odpowiedzialności wspólników spółki za jej zaległości podatkowe.

II.Podatek od środków transportowych ogółem (do zapłaty..... 173.977,89 zł

Z tego:

a) zaległości ogółem: 168.715,17 zł

w tym:

-podatek od osób fizycznych 134.374,10 zł

-podatek od osób prawnych 32.971,26 zł

-podatek od pojazdów osobowych zniesiony od 1998r.(§ 056)..... 1 369,81 zł

W przypadkach, kiedy podatnik posiada nieruchomości możliwe jest zabezpieczenie zaległości podatkowej poprzez wpis hipoteki. Każdy wpis na hipotekę podlega opłacie sądowej w wysokości 200,00 zł. Dlatego też hipoteką objęto większe zaległości w podatku od środków transportowych należne od osób fizycznych na kwotę ogółem 45.952,20 zł. W pozostałych przypadkach prowadzone jest postępowanie egzekucyjne na podstawie tytułów wykonawczych kierowanych do Urzędu Skarbowego.

b)zobowiązanie, którego termin zapłaty nie upłynął
(rozłożone na raty na wniosek podatników)

5.262,72zł

W roku 2013 wydano:

- 1 decyzję o rozłożeniu na raty na łączną kwotę podatku 9.351,00zł (należność główna),
- 9 podatnikom, którzy mimo ciążącego obowiązku nie złożyli deklaracji na podatek od środków transportowych / nie zapłacili w całości lub w części podatku określono wysokość zobowiązania podatkowego.

III. Podatek leśny ogółem do zapłaty

w tym:

a) od osób prawnych

IV. Podatek zniesiony od posiadania psów – zaległość ogółem.....

514,00 zł

Zaległość objęta tytułami egzekucyjnymi.

V. Oplata od posiadania psa – zaległość ogółem.....

1 291,20 zł

Zaległości objęte postępowaniem egzekucyjnym.

VI. Podatek rolny ogółem do zapłaty

3.668,00 zł

w tym:

a) od osób fizycznych.....

3.664,00 zł

- zaległość - 3.664,00 zł

- należność przyszłych okresów - -----

b) od osób prawnych

4,00 zł

- zaległość - 4,00 zł

- należności przyszłych okresów - -----

Zaległości objęte postępowaniem egzekucyjnym.

Zaległości objęte postępowaniem upominawczym, egzekucyjnym.

VII. Oplata targowa (zaległość)

0,30 zł

VIII. Oplata skarbową (zaległość)

242,20 zł

Zaległości objęto tytułami wykonawczymi skierowanymi do Urzędu Skarbowego.

RAZEM NALEŻNOŚCI PODATKOWE NA 31.12.2013r.

2.769.501,35 zł

IX. Przypisane odsetki od zaległości ogółem

2.215.959,00 zł

z tego:

- od osób prawnych - 1.422.858,00 zł

- od osób fizycznych - 793.101,00 zł

w tym z tytułu:

- podatku od nieruchomości osób prawnych	1.419.411,00 zł
- podatku od nieruchomości osób fizycznych	636.351,00 zł
- podatku od środków transportowych osób prawnych	3.447,00 zł
- podatku od środków transportowych osób fizycznych	155.309,00 zł
- podatku rolnego od osób fizycznych	150,00 zł
- opłaty skarbowej osoby fizyczne	279,00 zł
- podatku od posiadania psów	519,00 zł
- opłaty od posiadania psów	493,00 zł

NALEŻNOŚCI Z ODSETKAMI NA DZIEŃ 31.12.2013r.

4.985.460,35 zł

W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2012r. kwota zaległości / należności podatkowych (bez odsetek) zwiększyła się o 104.848,13 zł tj. o około 4 %. Natomiast kwota należności wraz z odsetkami zwiększyła się o 137.469,13 zł tj. o około 3%.

17.02.2014r.
Sporz. M. Ramezyk



13 11 16 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
MŁOSTA LEŹORKA
Arleta Baton