

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 30.03.2021 roku

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Zgoda Burmistrza Miasta na podpisanie Zarządzenia Burmistrza Miasta w sprawie powołania Zespołu Weryfikacyjnego do weryfikacji merytorycznej projektów złożonych w ramach Budżetu Obywatelskiego w Lęborku na 2022 rok.
2. Zgoda Burmistrza Miasta na zawarcie umowy najmu od 2.04.2021 r. do 31.12.2021 r. z firmą SOWA – Centrum Terapii i Rozwoju Aleksandra Białyk, 84-300 Lębork ul. Mikołajczyka 17 jako nowo inkubowaną firmą w Kaszubskim Inkubatorze Przedsiębiorczości „STOLEM” w Lęborku przy ul. Krzywoustego 1 w ramach realizacji projektu „Kaszubski Inkubator Przedsiębiorczości szansą rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw w Bytowie, Kościerzynie, Lęborku i Kartuzach”.

Temat Wydziału Architektury

1. Wniosek Pani Renaty Hopa i Pani Izabeli Naczek w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Lubelskiej (dz. nr 5/6 obręb 5), w celu umożliwienia podziału działki i zapewnienia dojazdu od strony ul. Lubelskiej.

Biorąc pod uwagę wcześniejszy wniosek o zmianę planu miejscowego - Pana Marcina Hopa z roku 2018, dotyczący tego samego planu (dz. nr 4/1, 4/7 – 4/24 obręb 5) - i zapewnienie Burmistrza Miasta o możliwości przystąpienia do zmiany planu w późniejszym terminie, po zakończeniu ówczesnie prowadzonych opracowań planistycznych, należy wykonać stosowne analizy w celu przygotowania projektu uchwały Rady Miejskiej w Lęborku o przystąpieniu do zmiany planu miejscowego w rejonie ulicy Lubelskiej oraz uwzględnić możliwość jego finansowania w następnym projekcie budżetu miasta.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Usługi Geodezyjno – Kartograficzne Andrzej Rożnowski z siedzibą w Lęborku w sprawie wykonania usługi mającej na celu podział geodezyjny nieruchomości stanowiącej działki nr 349/8 i nr 350/4, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Armii Krajowej.
2. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Michał Senwicki – NIERUCHOMOŚCI SENWICKI z siedzibą w Rumi w sprawie wykonania usługi mającej na celu:
 - określenie wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 91/5, obręb 13 dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej,
 - określenie wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 91/2, obręb 13 położonej w Lęborku, a po podziale działki nr 91/3 – 91/5, z wyłączeniem działki

nr 91/5, które stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału.

3. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych na podstawie zezwolenia na budowę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, którzy dzierżawią nieruchomość na podstawie umów zawartych na okres 10 lat niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie Centrum Handlowego:
 - ul. Handlowa 13/6,
 - ul. Handlowa 19/2.
4. Burmistrz Miasta polecił skierować projekt uchwały do Biura Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym, obręb 4 miasta Lęborka, położony przy ul. Gdańskiej 92 oraz polecił dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
5. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie wniesienia do Lęborskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14 apartu w postaci nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, stanowiącej działkę nr 274, o powierzchni 638 m² na pokrycie obejmowanych przez gminę Miasto Lębork udziałów.
6. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie wniesienia do Lęborskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14 apartu w postaci nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka przy ul. Mieszka I, stanowiącej działkę nr 142/11, o powierzchni 1266 m² na pokrycie obejmowanych przez gminę Miasto Lębork udziałów.
7. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie wniesienia do Lęborskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14 apartu w postaci nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka przy ul. Mieszka I, stanowiącej działkę nr 142/12, o powierzchni 1695 m² na pokrycie obejmowanych przez gminę Miasto Lębork udziałów.
8. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy w postępowaniu mającym na celu podział nieruchomości, stanowiącej działkę nr 77, obręb 10 miasta Lęborka w trybie zapytania ofertowego.
9. Burmistrz Miasta polecił nie wszczynać postępowania administracyjnego o ustalenie opłaty adiacenckiej z uwagi, iż brak jest wzrostu wartości niżej wymienionych nieruchomości przed i po podziale:
 - przed podziałem działka nr 302/22, obręb 6, położona w Lęborku przy ul. Słupskiej, a po podziale działki nr 302/115, 302/116,
 - przed podziałem działka nr 23/25, obręb 10, położona w Lęborku przy ul. Majkowskiego, a po podziale działki nr 23/28, 23/29,
 - przed podziałem działka nr 78/2, obręb 10, położona w Lęborku przy ul. Wicka Rogali, a po podziale działki nr 78/3 - 78/6,
 - przed podziałem działka nr 100/12, obręb 13, położona w Lęborku przy ul. Kossaka, a po podziale działki nr 100/14, 100/15,

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przyjął ofertę Pana Grzegorza Zielińskiego FIN-EL g.z na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia terenu przy ul. Nadmorskiej (dz. nr 72 obr. 13) za kwotę 13.500,00 zł netto / brutto.
2. Burmistrz przychylił się do wniosku firmy COMPLEX Sławomir Urbański i wyraził zgodę na zmianę terminu realizacji Umowy Nr RI.215.270.2020.K w sprawie budowy przyłączy kablowych do istniejących dziesięciu kamer monitoringu miejskiego z dnia 31.03.2021 r. do dnia 09.05.2021 r.
3. W związku z koniecznością rozszerzenia zakresu robót budowlanych o zakres nie przewidziany w dokumentacji projektowej pn. „Częściowa rozbiórka oraz przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, polegająca na odtworzeniu historycznego wyglądu ganku wejściowego, rozbudowa o schody zewnętrzne”, na podstawie której prowadzone są dodatkowe roboty budowlane w budynku przy ul. Łokietka 1 w Lęborku, Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie Aneksu nr 2 do Umowy Nr RI.215.243.2020.P z dnia 16.10.2020 r. oraz na zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy (tj. Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego „ROM-BUD” Roman Pieper , ul. Kukuczki 3, 84-300 Lębork) o kwotę 8.605,63 zł netto / 10.584,92 zł brutto.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup 50 szt. pułapek kominowych oraz 100 szt. dyspenserów feromonowych do zwalczania szkodnika szrotówka kasztanowcowiaczka w Przedsiębiorstwie Produkcyjno-Handlowym „Medchem” z Piaseczna. Łączny koszt dostawy w/wyż. artykułów wynosi 3.321,00 zł brutto.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na udzielenie zamówienia dla ZUHP Marian Grzeško na założenie do 50 szt. osłon z siatki metalowej powlekanej na wierzbach i olchach na skarpach rzeki Łeby zabezpieczających przed zniszczeniami spowodowanymi przez żerujące bobry w centrum miasta (odcinek pomiędzy mostem kolejowym przy ul. K. Wielkiego a mostem w ul. Waryńskiego). Koszt zakupu materiałów i założenia osłony uzgodniono w wysokości 81,00 zł brutto/szt. Wartość zamówienia nie przekroczy kwoty 4.050,00 zł brutto.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup i montaż szlabanu parkingowego regulującego ruch pojazdów wjeżdżających na teren PSZOK w Lęborku. Najtańszą ofertę na zakup wraz z montażem na miejscu urządzenia złożyła firma ELSIM z Lęborka. Koszt zadania wynosi 10.356,60 zł brutto.

BELENOJOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozalewska-Winiarczyk

07.05-21/1

BURMISTRZA MIASTA
LĘBORKA
KONTROLNICTWA
INFORMACJI
Beata Steciuk

AK

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
10.05.2021

Lębork, dnia 10-05-2021

[Handwritten initials]

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP

29-04-2021

W. PLYNEC
L.dz. podpis