

UCHWAŁA Nr XXVI-431/2013
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 17.05.2013

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie: § 6 załącznika do uchwały Nr XIX-219/2008 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 31.03.2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj.Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 czerwca 2008 roku poz. 1503.)
art. 13 ust.1, art. 24 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka, wchodzących w skład osiedla „Lębork-Wschód”, stanowiących działki wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 3

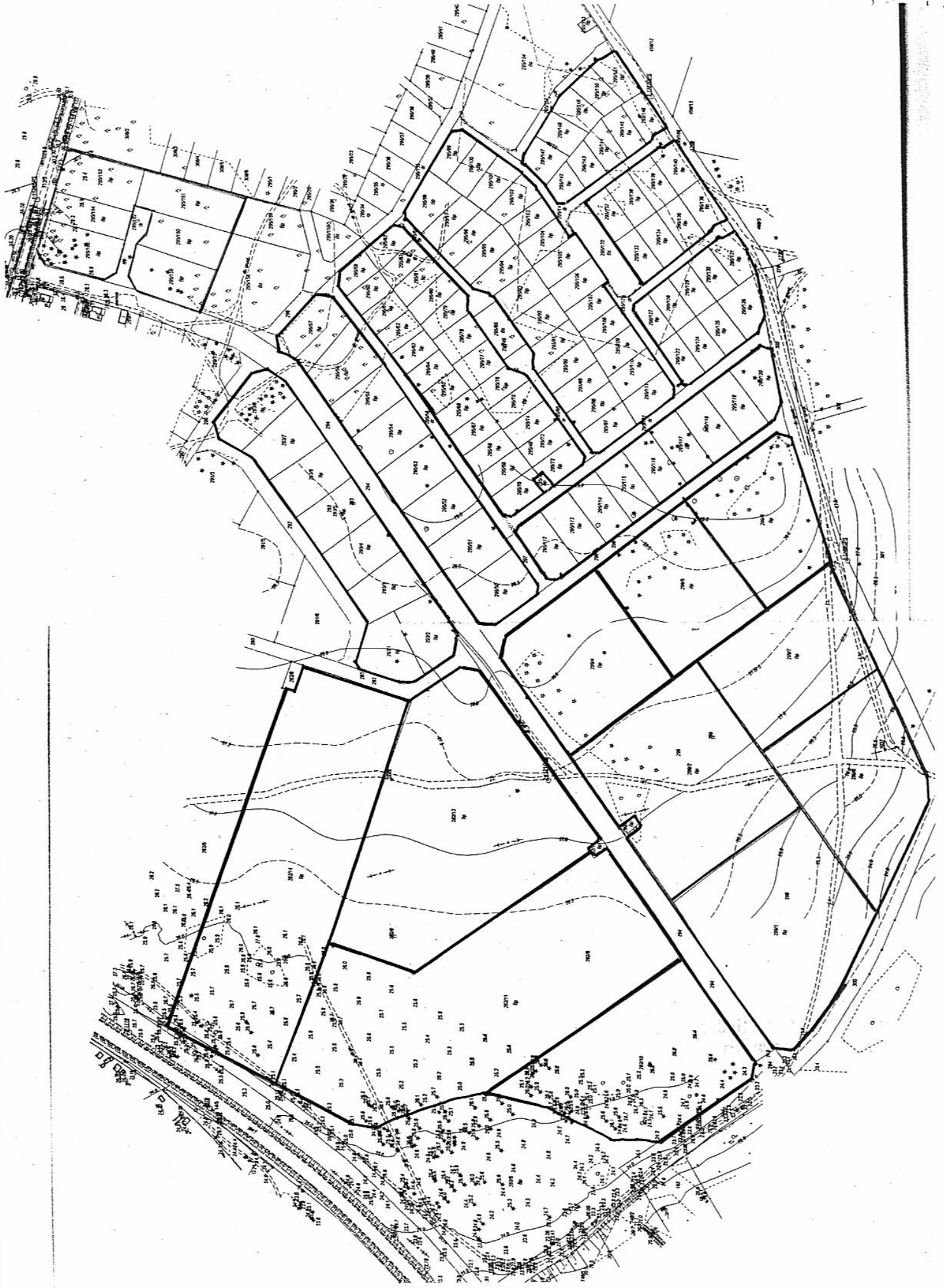
Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

RAMONA PRZEBYWA
Rada Miejska
51-148/86

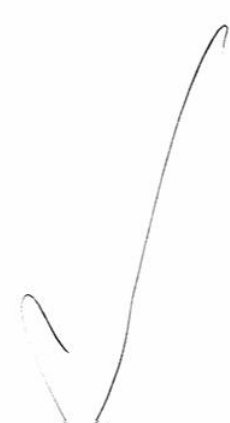
PRZEWODNICZĄCY RADY

A. Stenka
Adam Stenka



Załącznik Nr 1
do uchwały nr XXVI-431/2013
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 17.05.2013

dz. nr 293/1,	o pow.	2335 m ²
dz. nr 293/2,	o pow.	2219 m ²
dz. nr 293/3,	o pow.	2474 m ²
dz. nr 293/4,	o pow.	2476 m ²
dz. nr 293/5,	o pow.	2478 m ²
dz. nr 293/6,	o pow.	2479 m ²
dz. nr 293/7,	o pow.	2533 m ²
dz. nr 293/8,	o pow.	2743 m ²
dz. nr 295/50,	o pow.	2702 m ²
dz. nr 295/51,	o pow.	2750 m ²
dz. nr 295/52,	o pow.	2466 m ²
dz. nr 295/53,	o pow.	2488 m ²
dz. nr 295/54,	o pow.	2511 m ²
dz. nr 295/55,	o pow.	2207 m ²
dz. nr 295/56,	o pow.	2537 m ²
dz. nr 295/57,	o pow.	2491 m ²
dz. nr 295/59,	o pow.	866 m ²
dz. nr 295/60,	o pow.	862 m ²
dz. nr 295/61,	o pow.	852 m ²
dz. nr 295/62,	o pow.	842 m ²
dz. nr 295/63,	o pow.	834 m ²
dz. nr 295/64,	o pow.	854 m ²
dz. nr 295/65,	o pow.	883 m ²
dz. nr 295/66,	o pow.	912 m ²
dz. nr 295/67,	o pow.	941 m ²
dz. nr 295/68,	o pow.	969 m ²
dz. nr 295/69,	o pow.	998 m ²
dz. nr 295/70,	o pow.	1031 m ²
dz. nr 295/72,	o pow.	924 m ²
dz. nr 295/73,	o pow.	907 m ²
dz. nr 295/74,	o pow.	924 m ²
dz. nr 295/75,	o pow.	990 m ²
dz. nr 295/76,	o pow.	921 m ²
dz. nr 295/77,	o pow.	1080 m ²
dz. nr 295/78,	o pow.	1125 m ²
dz. nr 295/79,	o pow.	887 m ²
dz. nr 295/80,	o pow.	927 m ²
dz. nr 295/81,	o pow.	888 m ²
dz. nr 295/82,	o pow.	860 m ²
dz. nr 295/83,	o pow.	906 m ²
dz. nr 295/87,	o pow.	1131 m ²
dz. nr 295/88,	o pow.	1029 m ²
dz. nr 295/89,	o pow.	1050 m ²
dz. nr 295/90,	o pow.	1126 m ²
dz. nr 295/91,	o pow.	1056 m ²
dz. nr 295/92,	o pow.	1232 m ²
dz. nr 295/93,	o pow.	1219 m ²
dz. nr 295/94,	o pow.	1135 m ²
dz. nr 295/95,	o pow.	1188 m ²



dz. nr 295/96,	o pow.	1171 m ²
dz. nr 295/97,	o pow.	1094 m ²
dz. nr 295/98,	o pow.	1431 m ²
dz. nr 295/99,	o pow.	1006 m ²
dz. nr 295/100,	o pow.	1012 m ²
dz. nr 295/101,	o pow.	1081 m ²
dz. nr 295/102,	o pow.	1047 m ²
dz. nr 295/103,	o pow.	928 m ²
dz. nr 295/104,	o pow.	925 m ²
dz. nr 295/105,	o pow.	1201 m ²
dz. nr 295/106,	o pow.	1201 m ²
dz. nr 295/107,	o pow.	924 m ²
dz. nr 295/108,	o pow.	931 m ²
dz. nr 295/109,	o pow.	1073 m ²
dz. nr 295/110,	o pow.	1105 m ²
dz. nr 295/111,	o pow.	1094 m ²
dz. nr 295/112,	o pow.	1744 m ²
dz. nr 295/113,	o pow.	1770 m ²
dz. nr 295/114,	o pow.	1770 m ²
dz. nr 295/115,	o pow.	1770 m ²
dz. nr 295/116,	o pow.	1770 m ²
dz. nr 295/117,	o pow.	1770 m ²
dz. nr 295/118,	o pow.	1770 m ²
dz. nr 295/119,	o pow.	1770 m ²
dz. nr 295/120,	o pow.	1708 m ²
dz. nr 295/123,	o pow.	974 m ²
dz. nr 295/124,	o pow.	1009 m ²
dz. nr 295/125,	o pow.	1009 m ²
dz. nr 295/126,	o pow.	1364 m ²
dz. nr 295/127,	o pow.	908 m ²
dz. nr 295/128,	o pow.	1002 m ²
dz. nr 295/129,	o pow.	1010 m ²
dz. nr 295/130,	o pow.	1019 m ²
dz. nr 295/131,	o pow.	1068 m ²
dz. nr 295/133,	o pow.	1096 m ²
dz. nr 295/134,	o pow.	1070 m ²
dz. nr 295/135,	o pow.	1077 m ²
dz. nr 295/136,	o pow.	1004 m ²
dz. nr 295/137,	o pow.	1036 m ²
dz. nr 295/138,	o pow.	1092 m ²
dz. nr 295/139,	o pow.	1133 m ²
dz. nr 295/140,	o pow.	1116 m ²
dz. nr 295/142,	o pow.	729 m ²
dz. nr 295/143,	o pow.	791 m ²
dz. nr 295/144,	o pow.	920 m ²
dz. nr 295/145,	o pow.	912 m ²
dz. nr 295/146,	o pow.	928 m ²
dz. nr 295/147,	o pow.	975 m ²
dz. nr 295/148,	o pow.	1009 m ²
dz. nr 295/149,	o pow.	957 m ²
dz. nr 295/150,	o pow.	1009 m ²
dz. nr 295/151,	o pow.	988 m ²

dz. nr 295/159,	o pow.	2834 m ²
dz. nr 295/160,	o pow.	2439 m ²
dz. nr 295/161,	o pow.	3151 m ²
dz. nr 295/163,	o pow.	2883 m ²
dz. nr 295/164,	o pow.	1881 m ²
dz. nr 295/165,	o pow.	2788 m ²
dz. nr 299/1,	o pow.	2 1178 m ²
dz. nr 299/2,	o pow.	2 2834 m ²
dz. nr 299/4,	o pow.	1 3582 m ²
dz. nr 299/5,	o pow.	1 2000 m ²
dz. nr 299/6,	o pow.	1 0976 m ²
dz. nr 299/7,	o pow.	1 3467 m ²
dz. nr 299/8,	o pow.	1 6392 m ²
dz. nr 282/10,	o pow.	2 0484 m ²
dz. nr 282/11,	o pow.	4 3447 m ²
dz. nr 282/13	o pow.	3 6442 m ²
dz. nr 282/14	o pow.	3 8206 m ²



UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXVI-431/2013
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 17.05.2013

Przedmiotem uchwały jest teren komunalny, położony w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka wchodzący w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”.

a) istniejący stan

Działki wymienione w załączniku do niniejszej uchwały stanowią tereny komunalne, przeznaczone do zagospodarowania, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla „Lębork-Wschód”, zatwierdzonego uchwałą Nr LX-514/2010 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 10 listopada 2010 roku (Dz.Urz.Woj. Pomorskiego Nr 2 z dnia 7 stycznia 2011 r., poz. 28).

b) wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały

Podjęcie uchwały umożliwi sprzedaż wydzielonych działek na cele zgodnie z planem miejscowym.

c) wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym.

Aktualnie nieruchomości są niezabudowane i stanowią własność gminy.

W wyniku realizacji uchwały nastąpi sprzedaż z zachowaniem trybu przetargowego zgodnie z treścią art.38 i 39 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

d) charakterystyka skutków społecznych i gospodarczych

Sprzedaż nieruchomości umożliwi realizację zabudowy zgodnie z planem oraz przyniesie dochód gminie.

e) skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały.

W wyniku realizacji uchwały gmina uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży. Dochodem gminy będą również należności z tytułu podatku od nieruchomości.

f) źródła finansowania

Koszty przygotowania dokumentacji do zbycia poniesie gmina. Środki na ten cel są zabezpieczone w budżecie miasta Lęborka (dział 700, rozdział 70005, § 4300 uchwały Nr XXIII-340/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 21.12.2012r.).

Koszty te zostaną zaliczone do kosztów, które obciążą nabywców.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Przemysław Skarbek