

UCHWAŁA NrXXVI-432/2013
RADY MIEJSKIEJ w Lęborku
z dnia17.05.2013r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę na okres dłuższy niż trzy lata.

na podstawie: -art. 18 ust.2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.)
-art. 13 ust. 1 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

uchwała się co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącej działkę nr 551 obrębu 7 przy ul. I Armii Wojska Polskiego o powierzchni 21m², zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz właściciela nakładów, na okres 10 lat.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy terenu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

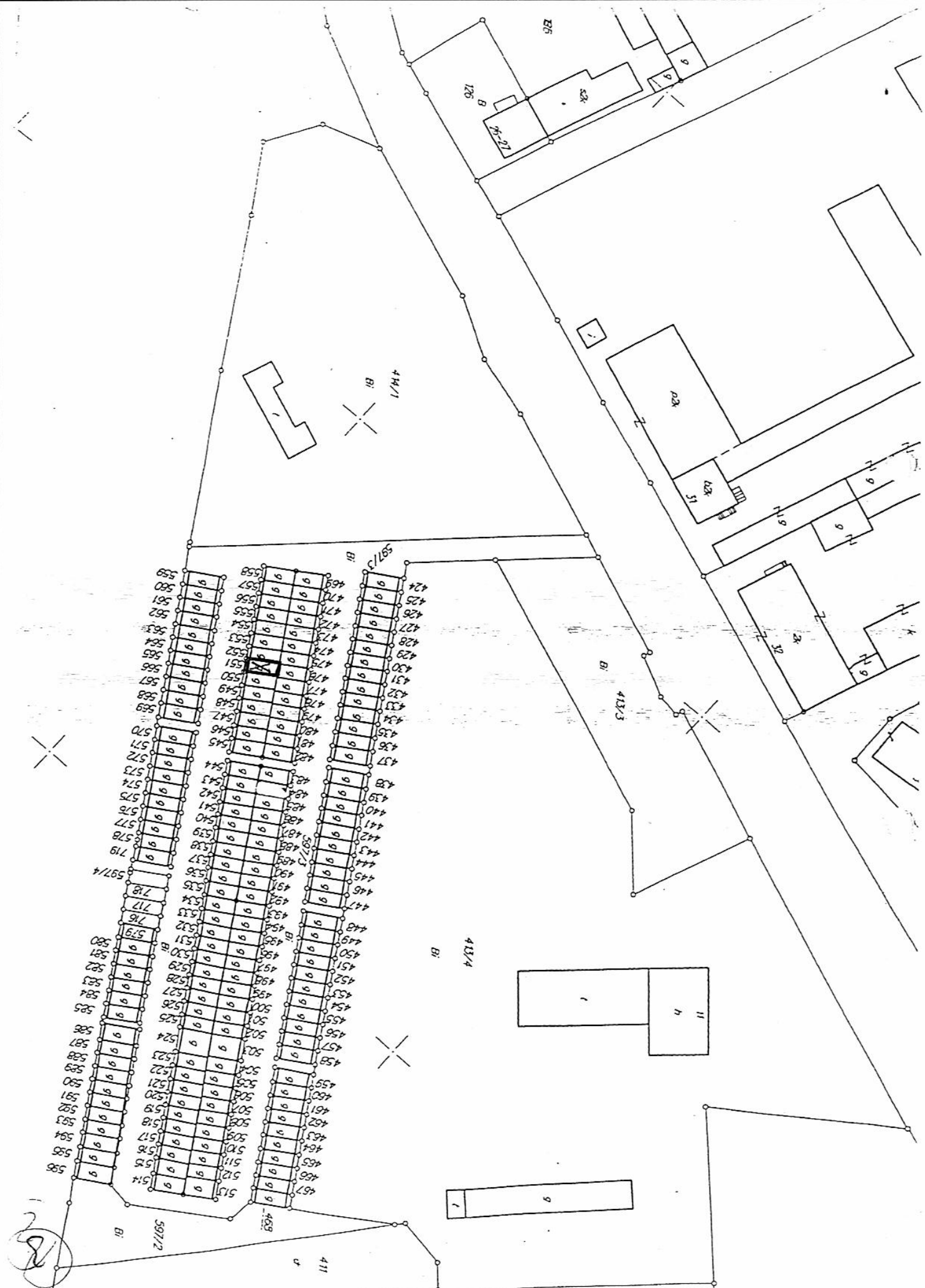
PRZEWODNICZĄCY RADY

A. Stenka
Adam Stenka

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Agata Jędrasz - Matkowska



22A
23A
24A
25A
26A
27A
28A
29A
30A
31A
32A
33A
34A
35A
36A
37A
38A
39A
40A
41A
42A
43A
44A
45A
46A
47A
48A
49A
50A
51A
52A

411/1

413/3

413/4

411

597/2

597/3

597/4

2

UZASADNIENIE

do uchwały Nr**XXVI-432/2013**.....
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia**17.05.2013r.**.....

- a/ Stan istniejący - grunt pod garażem (wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę) użytkowany na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres do dnia 31.12.2015r.
- b/ Potrzeby i cel podjęcia uchwały - wniosek użytkownika gruntu, będącego właścicielem obiektu;
- c/ Różnice między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym - grunt pod garażem będzie użytkowany na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres dziesięciu lat;
- d/ Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze – umożliwienie racjonalnego korzystania z nieruchomości przez dzierżawcę;
- e/ Skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały - dochody Gminy w postaci czynszu miesięcznego, ustalanego na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka, wpłacanego przez dzierżawcę;
- f/ Źródła finansowania - środki finansowe wpłacane przez dzierżawcę.

D Y R E K T O R
MZGK w Lęborku
mgr inż. Ewa Brzezińska