

Uchwała Nr XXIX-515/2013

Rady Miejskiej w Lęborku

z dnia 22.10.2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Lębork statusem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. 2007 r. Nr 42 poz. 274 z późn. zm.),

uchwała się, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na objęcie nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Lębork, obręb 14, statusem specjalnej strefy ekonomicznej poprzez włączenie do obszaru Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

§ 2

Nieruchomości przewidziane do objęcia statusem, o którym mowa w § 1, określa załącznik Nr 1 do uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 3

Tereny, o których mowa w § 1 położone są w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Fragment pradoliny Łeby i wzgórze morenowe na południe od Lęborka”.

§ 4

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uzgodnionym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku, przyjętym Uchwałą Nr LX-514/2010 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 10.11.2010 r. w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Lębork – Wschód” w Lęborku (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r. nr 2 poz. 28) tereny, o których mowa w § 1 przeznaczone są dla funkcji przemysłowych i usługowych.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Artem Bażanowski

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Stenka
Adam Stenka

Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr XXIX-515/2013

Rady Miejskiej w Lęborku

z dnia 22.10.2013

Wykaz nieruchomości przewidzianych do objęcia statusem specjalnej strefy ekonomicznej
poprzez włączenie do obszaru Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej:

L.P.	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia [ha]	Rodzaj	Księga wieczysta
1.	282/5	3.1986	Bp	SL1L/00014914/4
2.	282/10	2.0484	Bp	SL1L/00014914/4
3.	282/11	4.3447	Bp	SL1L/00014914/4
4.	282/13	3.6442	Bp	SL1L/00014914/4
5.	282/14	3.8206	Bp	SL1L/00014914/4
6.	299/1	2.1178	Bp	SL1L/00014914/4
7.	299/2	2.2834	Bp	SL1L/00014914/4
8.	299/4	1.3582	Bp	SL1L/00014914/4
9.	299/5	1.2000	Bp	SL1L/00014914/4
10.	299/6	1.0976	Bp	SL1L/00014914/4
11.	299/7	1.3467	Bp	SL1L/00014914/4
12.	299/8	1.6392	Bp	SL1L/00014914/4

Ilun

UZASADNIENIE

1. Przedstawienie istniejącego stanu w dziedzinie, która ma być normowana:

Tereny inwestycyjne znajdujące się w Lęborku na „Osiedlu Wschód” w chwili obecnej objęte są patronatem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

2. Cel podjęcia uchwały:

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne dla utworzenia Podstrefy LĘBORK Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Działania te przyczynią się do zwiększenia atrakcyjności lęborskich terenów inwestycyjnych, gdyż strefy ekonomiczne oferują obecnie najkorzystniejsze warunki inwestowania w Polsce, przede wszystkim z uwagi na preferencyjny system zwolnień podatkowych. Przedsiębiorca w SSE może otrzymać zwolnienie podatkowe, albo ze względu na wielkość inwestycji, albo z uwagi na tworzenie nowych miejsc pracy.

Łączna powierzchnia terenów inwestycyjnych, dla których właścicielem jest Gmina Miasto Lębork, a które miałyby zostać objęte statusem SSSE i utworzyć Podstrefę LĘBORK SSSE wynosi 28.0994 ha.

4. Skutki społeczne i gospodarcze:

Wychodząc naprzeciw głównym potrzebom miasta Lęborka, którymi są zmniejszenie poziomu bezrobocia oraz podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej miasta, przystąpienie do SSSE może przyspieszyć rozwoju gospodarczy, w szczególności przez rozwój dziedzin działalności gospodarczej, rozwój nowych rozwiązań technicznych i technologicznych, rozwój eksportu, zwiększenie konkurencyjności wytwarzania wyrobów i świadczonych usług, tworzenie nowych miejsc pracy.

5. Skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały:

Podjęcie uchwały nie wywoła skutków finansowych dla budżetu miasta.

6. Źródła finansowania:

Ze względu na brak skutków finansowych, nie wskazuje się źródeł finansowania podjętej uchwały.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Miejskiej

Tomasz Bronk