





POWIAT LĘBORSKI  
 Starostwo Powiatowe  
 84-300 Lębork, ul. Czolgistów 5  
 REGON 770979648  
 NIP: 8411609072

TEREN ZABUDOWY  
 MIESZKANIOWEJ  
 JEDNORODZINNEJ

MAPA ZASADNICZA  
 SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



LEGENDA:

	BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE
	TARAS
	TEREN UTWARDZONY - CIĄG PIESZO-JEZDNY
	ZIELEŃ IZOLACYJNO-OZDOBNA
	liczba kondygnacji
	WIATA ŚMIETNIKOWA
	GRANICA TERENU INWESTYCJI

INWESTOR: Andrzej Bojanowski  
 Migi 10 A, 83-340 Sierakowice  
 TEMAT: Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna  
 ADRES: dz. nr 181, obręb 0009 Lębork  
 DATA: marzec 2022 r. Skala: 1:500  
**STRUKTURA FUNKCJONALNA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU/UKŁAD URBANISTYCZNY ZESPOŁÓW ZABUDOWY I KOMPOZYCJI ARCHITEKTONICZNEJ OBIEKTÓW O FUNKCJI PODSTAWOWEJ**

NR RYS. **2**

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezji i kartograficzny	STAROSTA LĘBORSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	—
Nazwa materiału zasobu	—
Data wykonania kopii materiału zasobu	21.03.2022
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

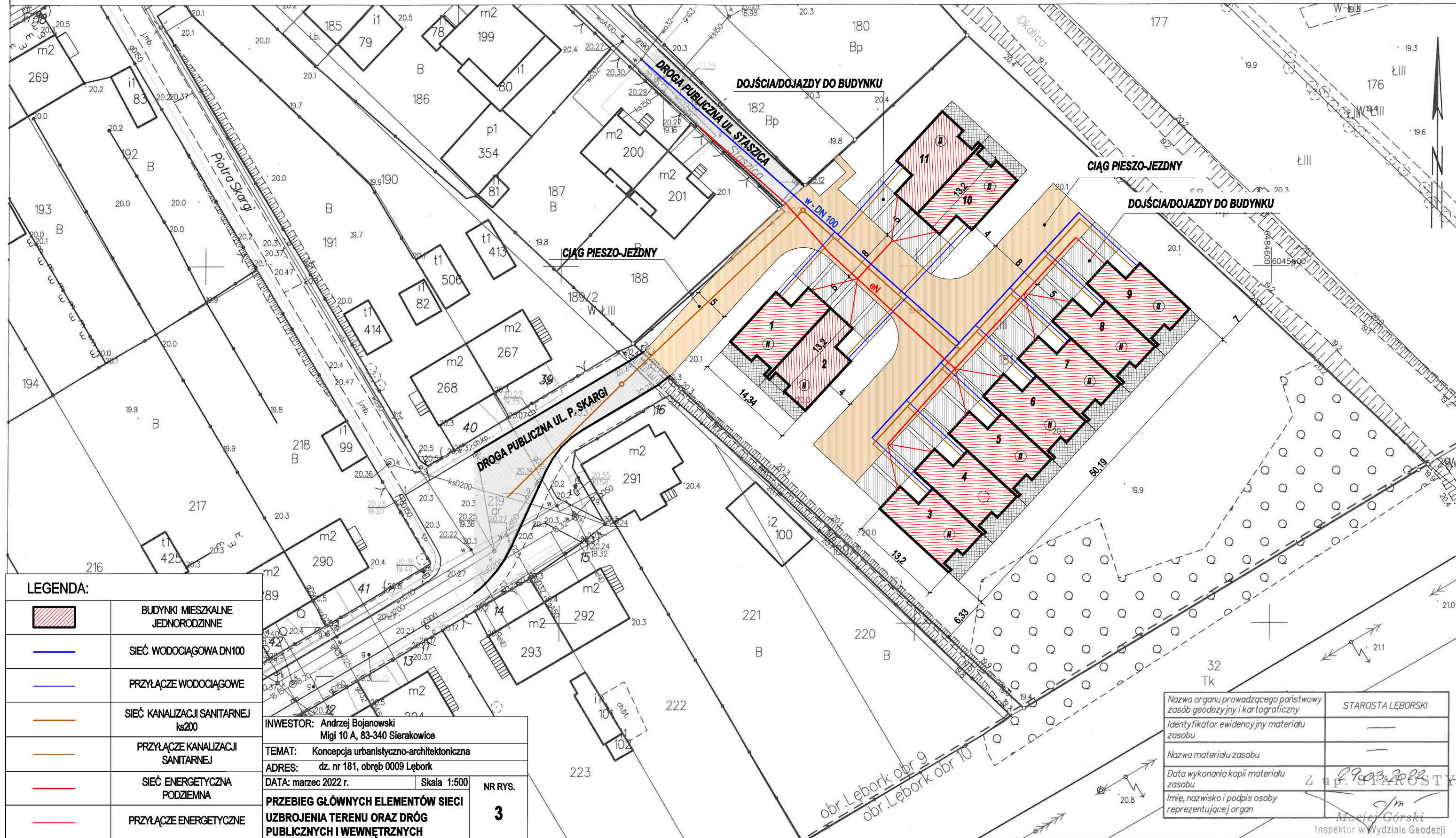
Inspektor w Wydziale Geodezji



POWIAT LĘBORSKI  
 Starostwo Powiatowe  
 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5  
 REGON 770979648  
 NIP: 8411609072

MAPA ZASADNICZA  
 SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



**LEGENDA:**

	BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE
	SIEĆ WODOCIĄGOWA DN100
	PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ ks200
	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
	SIEĆ ENERGETYCZNA PODZIEMNA
	PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

INWESTOR: Andrzej Bojanowski  
 Migi 10 A, 83-340 Sierakowice

TEMAT: Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna  
 ADRES: dz. nr 181, obręb 0009 Lębork

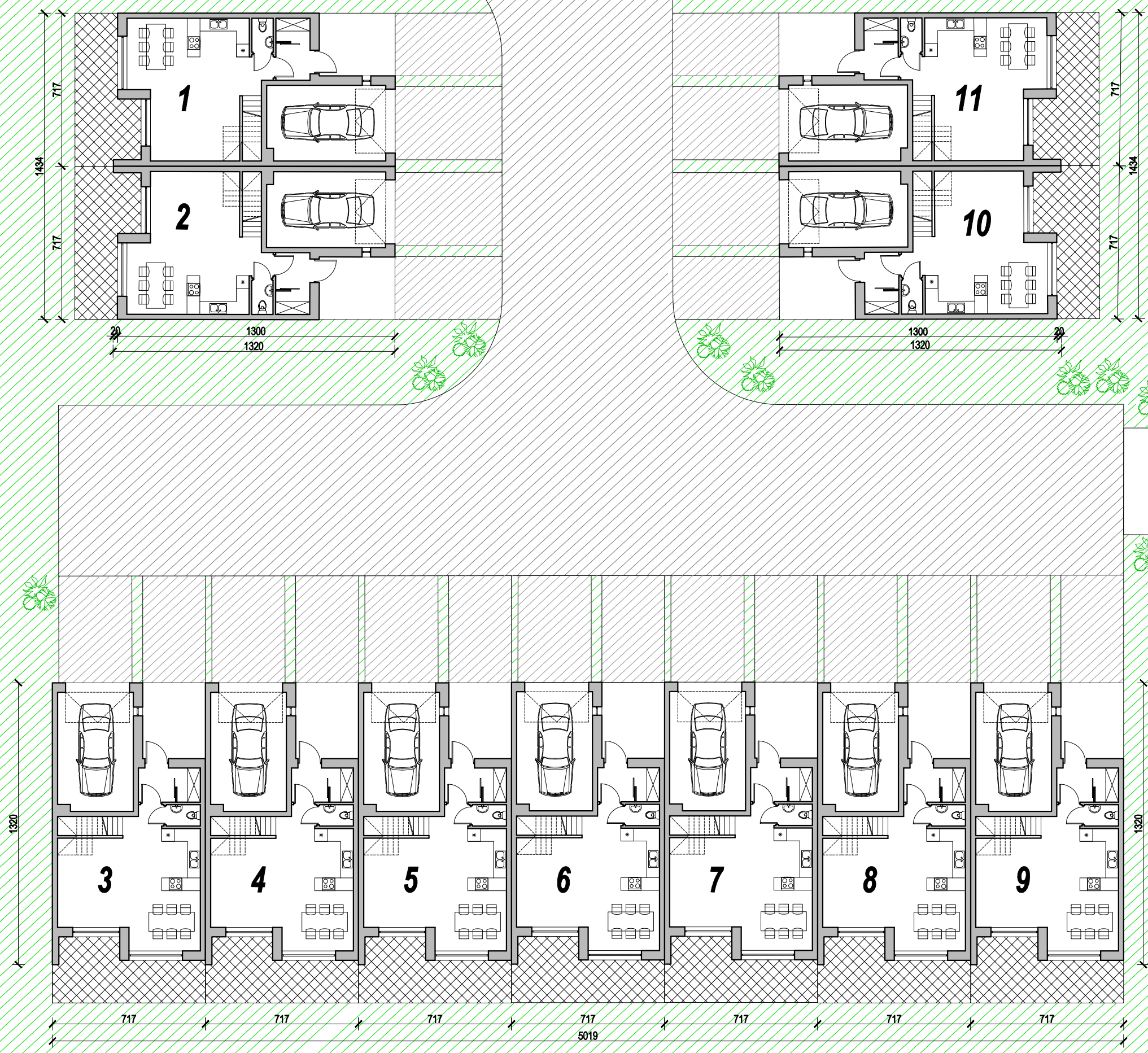
DATA: marzec 2022 r. Skala 1:500 NR RYS. 3

PRZEBIEG GŁÓWNYCH ELEMENTÓW SIECI UZBROJENIA TERENU ORAZ DRÓG PUBLICZNYCH I WEWNĘTRZNYCH

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA LĘBORSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	—
Nazwa materiału zasobu	—
Data wykonania kopii materiału zasobu	2022.03.20
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Inspektor w Wydziale Geodezji

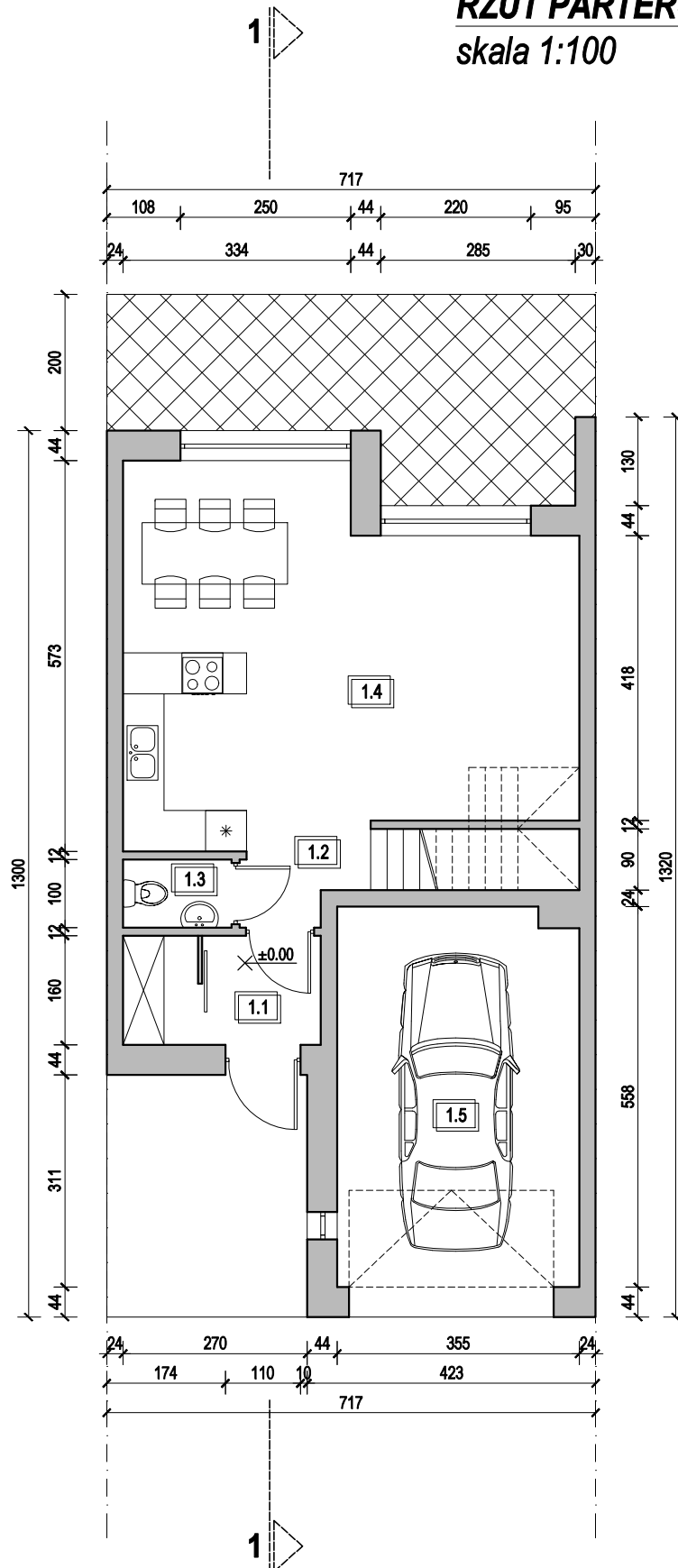




INWESTOR: Andrzej Bojanowski  
 Migi 10 A, 83-340 Sierakowice  
 TEMAT: Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna  
 ADRES: dz. nr 181, obręb 0009 Lębork  
 DATA: marzec 2022 r. Skala 1:200 NR RYS. 4  
**KOMPOZYCJA ARCHITEKTONICZNA  
 PLANOWANEJ ZABUDOWY**

# RZUT PARTERU (jeden segment)

skala 1:100



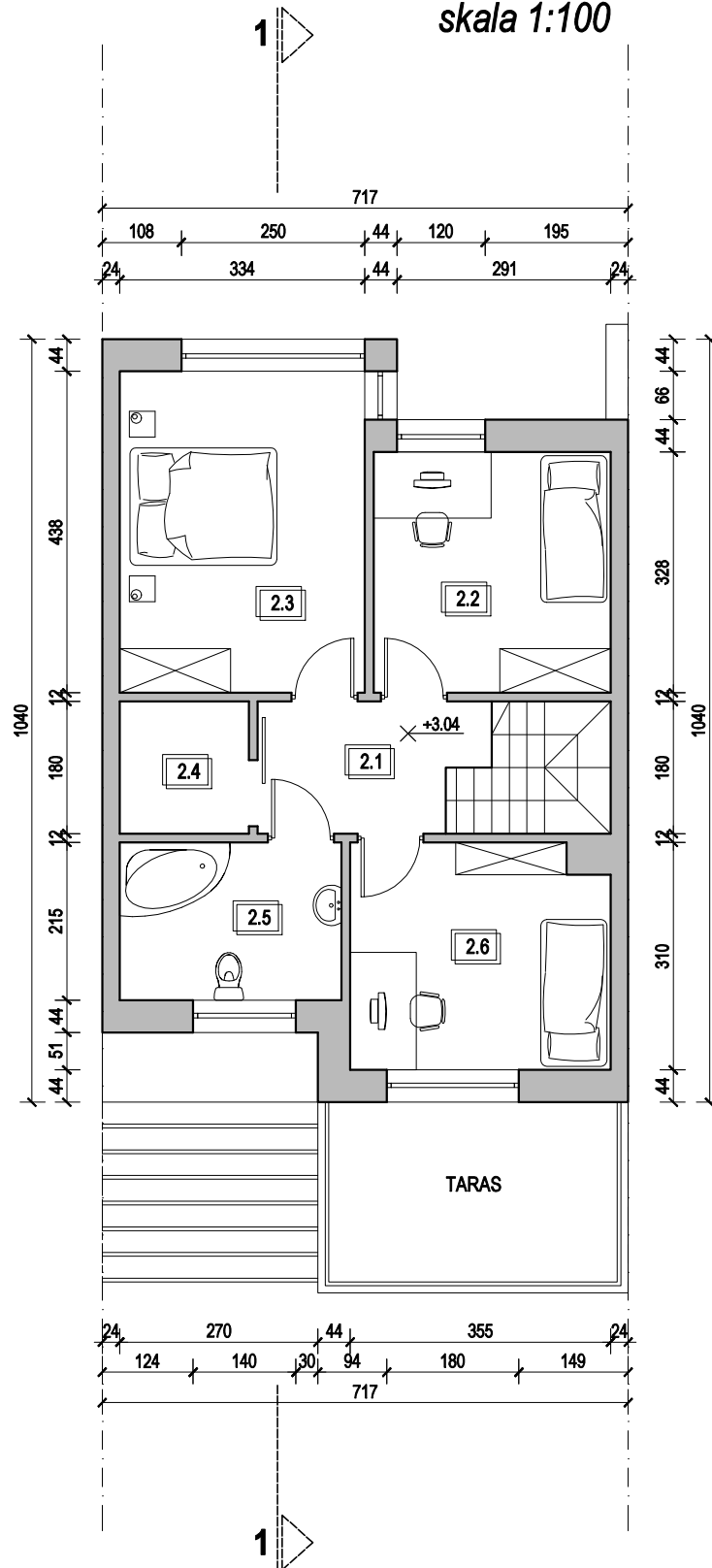
## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. [m <sup>2</sup> ]
1.1	wiatrołap	gres	4.53
1.2	komunikacja	gres	5.20
1.3	toaleta	gres	1.51
1.4	salon+aneks kuchenny	panele podłogowe	32.19
1.5	garaż	gres	18.80
<b>RAZEM</b>			<b>62.23</b>

INWESTOR: Andrzej Bojanowski Migi 10 A, 83-340 Sierakowice		
TEMAT: Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna		
ADRES: dz. nr 181, obręb 0009 Lębork		
DATA: marzec 2022 r.	Skala 1:100	NR RYS.
<b>RZUT PARTERU</b>		<b>5</b>

# RZUT PIĘTRA (jeden segment)

skala 1:100

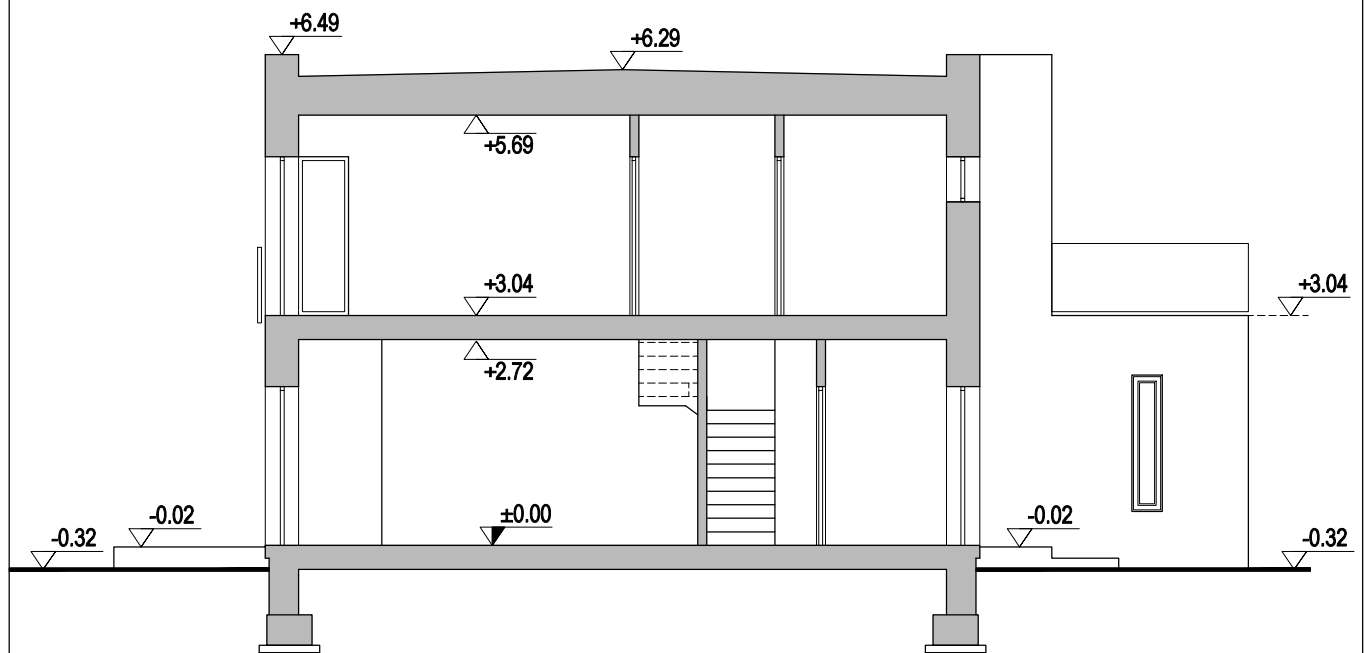


## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. [m <sup>2</sup> ]
2.1	komunikacja	panele podlogowe	6.30
2.2	sypialnia	panele podlogowe	10.50
2.3	sypialnia	panele podlogowe	14.62
2.4	pralnia	panele podlogowe	2.93
2.5	łazienka	gres	6.24
2.6	sypialnia	panele podlogowe	10.29
<b>RAZEM</b>			<b>50.88</b>

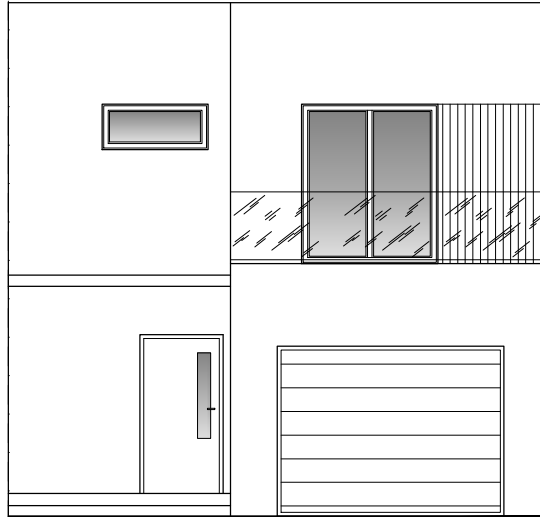
INWESTOR: Andrzej Bojanowski Migi 10 A, 83-340 Sierakowice		
TEMAT: Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna		
ADRES: dz. nr 181, obręb 0009 Lębork		
DATA: marzec 2022 r.	Skala 1:100	NR RYS.
<b>RZUT PIĘTRA</b>		<b>6</b>

**PRZEKRÓJ 1-1**  
skala 1:100

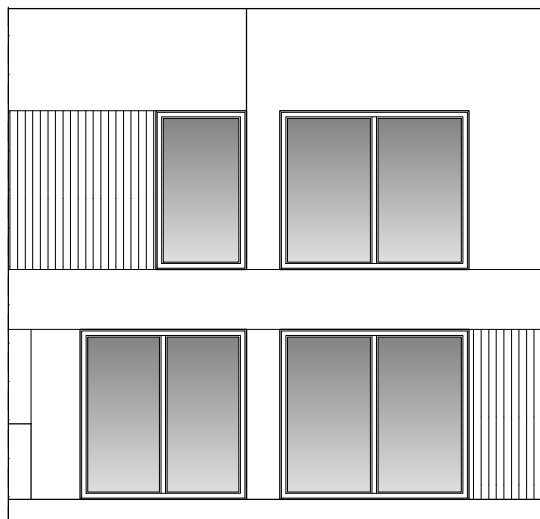


INWESTOR: Andrzej Bojanowski Migi 10 A, 83-340 Sierakowice		
TEMAT: Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna		
ADRES: dz. nr 181, obręb 0009 Lębork		
DATA: marzec 2022 r.	Skala 1:100	NR RYS.
PRZEKRÓJ 1-1		<b>7</b>

**ELEWACJE (jeden segment)**  
**skala 1:100**



**ELEWACJA FRONTOWA**

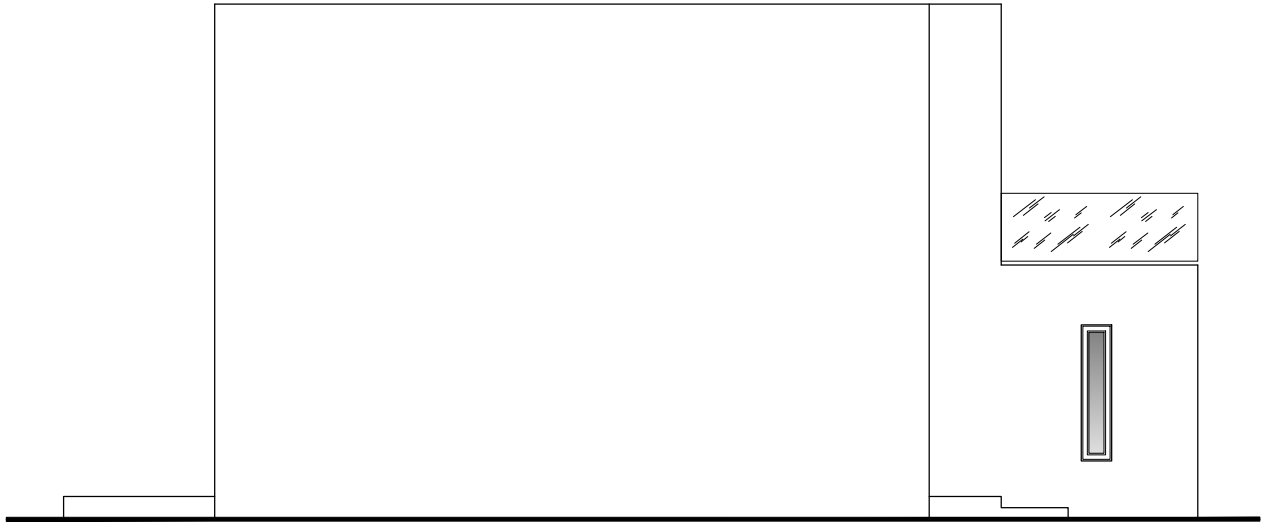


**ELEWACJA TYLNA**

INWESTOR: Andrzej Bojanowski Migi 10 A, 83-340 Sierakowice		
TEMAT: Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna		
ADRES: dz. nr 181, obręb 0009 Lębork		
DATA: marzec 2022 r.	Skala 1:100	NR RYS.
<b>ELEWACJE</b>		<b>8</b>



**ELEWACJE**  
skala 1:100



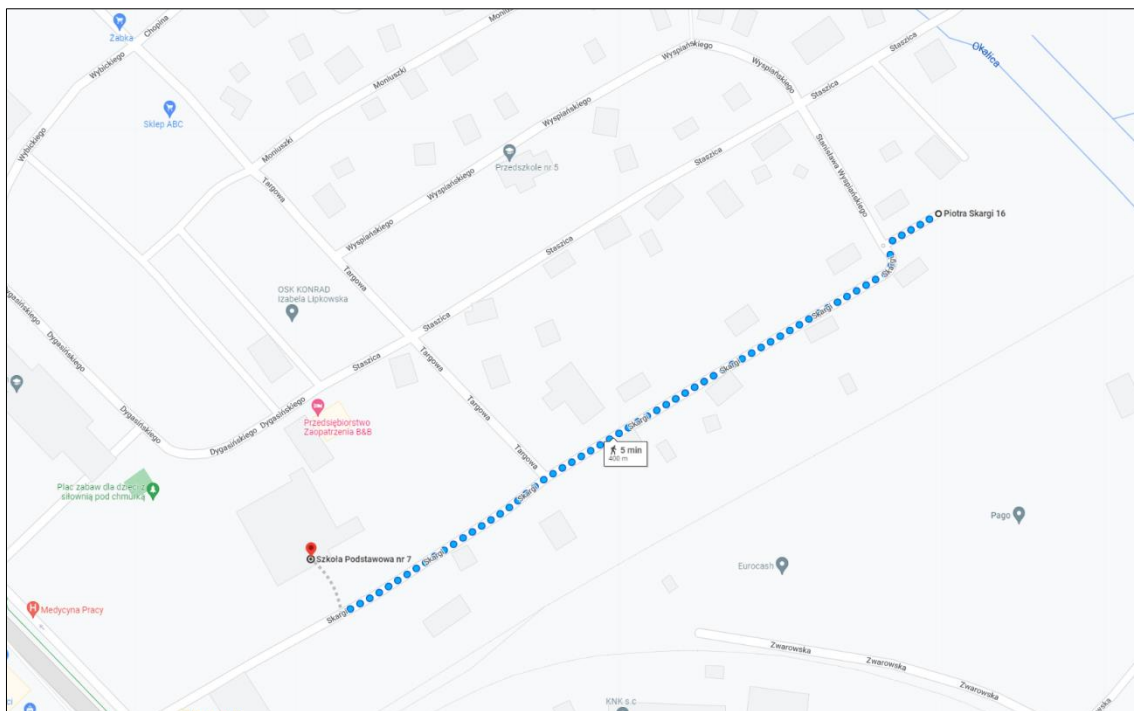
**ELEWACJA BOCZNA**



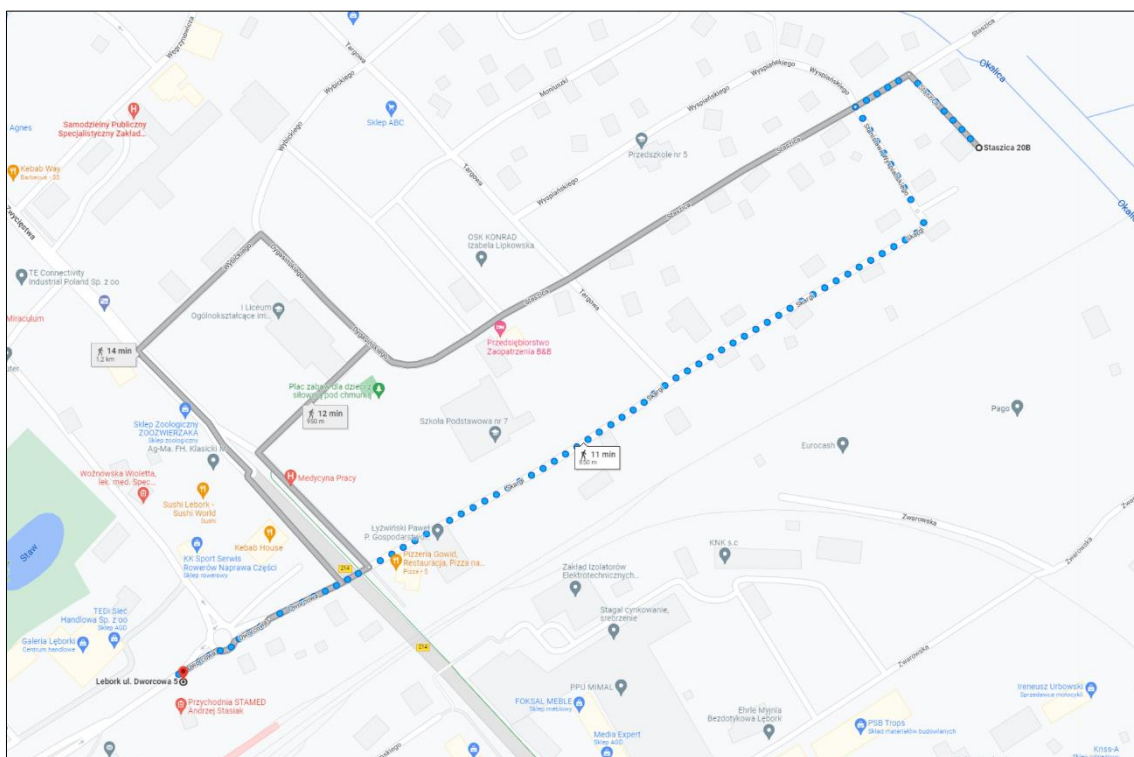
**ELEWACJA BOCZNA**

INWESTOR: Andrzej Bojanowski Migi 10 A, 83-340 Sierakowice		
TEMAT: Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna		
ADRES: dz. nr 181, obręb 0009 Lębork		
DATA: marzec 2022 r.	Skala 1:100	NR RYS.
<b>ELEWACJE</b>		<b>9</b>

## OGLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ ZABUDOWY DO SZKOŁY PODSTAWOWEJ – 400 m



## OGLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ ZABUDOWY DO PRZYSTANKU KOMUNIKACYJNEGO – 850 m





# WIZUALIZACJE PROPONOWANEJ ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

WIZUALIZACJA 1



WIZUALIZACJA 2





## WIZUALIZACJE PROPONOWANEJ ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

WIZUALIZACJA 3



WIZUALIZACJA 4





## WIZUALIZACJE PROPONOWANEJ ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### WIZUALIZACJA 5

