

UCHWAŁA Nr XXX-542/13
RADY MIEJSKIEJ w Lęborku
z dnia 17.12.2013r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, wybudowanym na podstawie pozwolenia na budowę na okres dłuższy niż trzy lata.

na podstawie: -art. 18 ust.2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zmianami)
-art. 13 ust. 1 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

uchwała się co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę, stanowiącej działkę nr 119/21 obrębu 7 przy ul. Emilii Plater o powierzchni 21,00m², zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz właściciela nakładów, na okres 10 lat.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy terenu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

A. Stenka
Adam Stenka

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Agata Janasz - Mielkowska

OPIS I MAPA

Nr jednostki rejestrowej 120 Nr Księgi Wieczystej 5145

Miasto Lębork - właściciel
imię i nazwisko władającego - właściciela (nazwa)

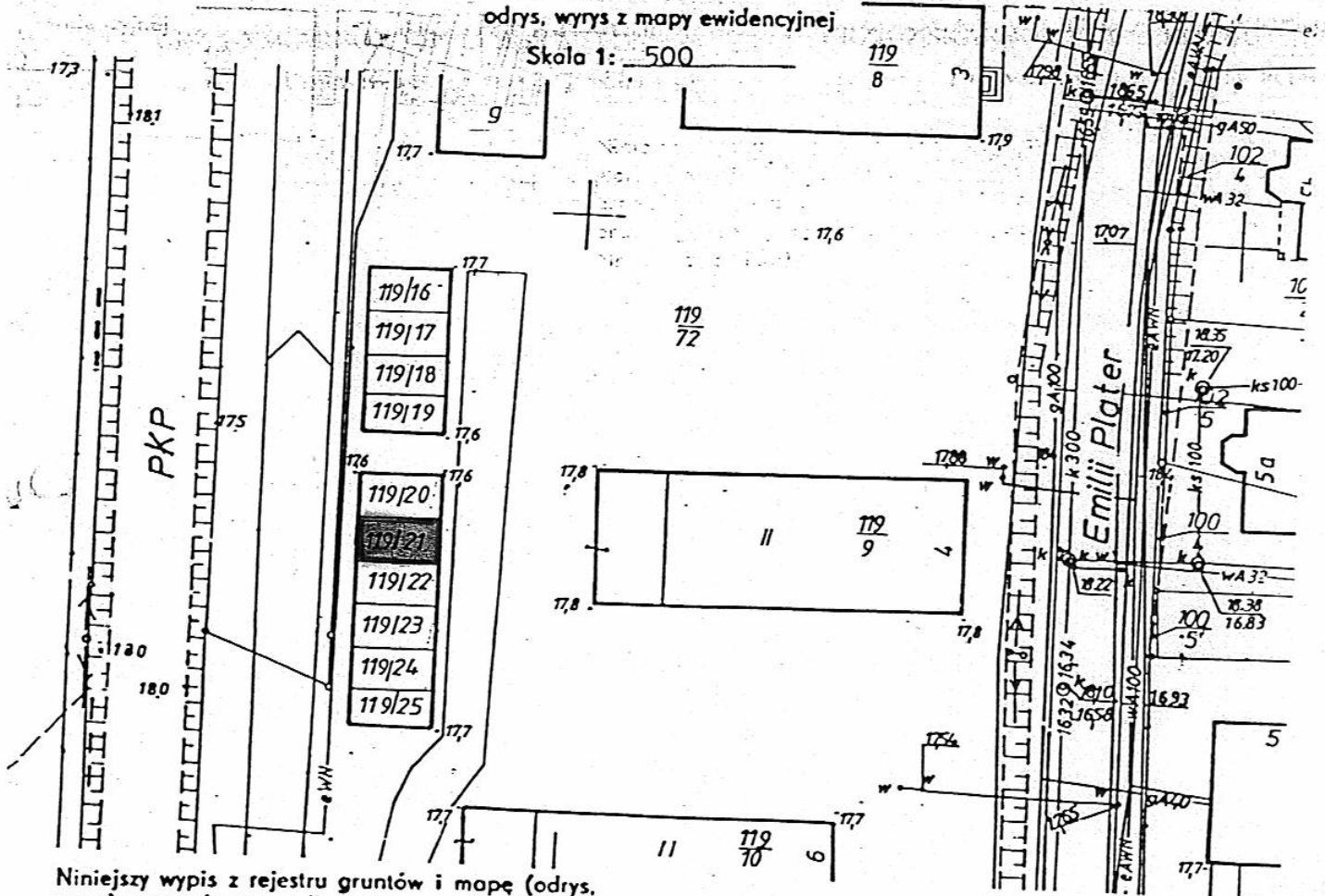
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Obręb	Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaj użytków	Klasa	Powierzchnia					
	mapy	działki				Użytków			Ogólna działki		
						ha	a	m ²	ha	a	m ²
nr 7	2341	119/21	ul. E. Plater	B			21			21	
słownie: dwadzieścia jeden m ²											

MAPA

odrys, wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1: 500



Niniejszy wypis z rejestru gruntów i mapę (odrys, wyrys) sporządzono według stanu z roku 1995.

Pobrano należność

..... zł gr

..... zł gr

Nr ks. zam.



Lębork dnia 14. 11. 1995 r.

[Handwritten signature]

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXX-542/13
Rady Miejskiej w Lęborku
z dnia 14.12.2013 r.

- a/ Stan istniejący - grunt pod garażem (wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę)
- b/ Potrzeby i cel podjęcia uchwały - wniosek użytkownika gruntu, będącego właścicielem obiektu;
- c/ Różnice między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym - grunt pod garażem będzie użytkowany na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres dziesięciu lat przez aktualnego właściciela nakładów;
- d/ Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze – umożliwienie racjonalnego korzystania z nieruchomości przez dzierżawcę;
- e/ Skutki finansowe, związane z wejściem w życie uchwały - dochody Gminy w postaci czynszu miesięcznego, ustalanego na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka, wpłacanego przez dzierżawcę;
- f/ Źródła finansowania - środki finansowe wpłacane przez dzierżawcę.

D Y R E K T O R
MZGW Lęborku
mgr inż. Ewa Brzezińska