

**INFORMACJA do BIP**  
**o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka**  
**w dniu 27.04.2021 roku**

**Tematy Referatu Oświaty**

1. Dokonano zmiany wpisu adresu Stowarzyszenia Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „Jesteśmy Razem” na adres Plac Spółdzielczy 1 w Lęborku z dniem 19.04.2021 r.
2. Dokonano zmiany wpisu w ewidencji szkół i placówek niepublicznych w punkcie dotyczącym adresu placówki „Podaruj Odrobinę Szczęścia”
3. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził obliczenia podstawowej kwoty dotacji dla uczniów przedszkoli publicznych i niepublicznych na 2021 r. zgodnie z poniższą tabelą

Podstawowa kwota dotacji dla uczniów przedszkoli publicznych i niepublicznych na 2021 r.-  
aktualizacja kwiecień 2021 r.

1. Wydatki bieżące	12 738 343,68
2. Dochody	1 644 924,00
3. Wydatki netto	11 093 419,68
4. Liczba uczniów statystycznych - stan z SIO 30.09.2020 r.	1041
5. Stawka na jedno dziecko - roczna	10 656,50
Stawka na jedno dziecko - miesięczna w przedszkolu publicznym	888,04
Stawka zwrotu przez inną gminę (- stawka miesięczna dotacji za rok 2021 - 122,58 zł)	765,46
Stawka na jedno dziecko w przedszkolu niepublicznym (75%)	666,03
Stawka zwrotu przez inną gminę (- stawka miesięczna dotacji za rok 2021 - 122,58 zł)	543,45
Stawka na jedno dziecko w punkcie przedszkolnym niepublicznym (40%)	355,22
Stawka zwrotu przez inną gminę (- stawka miesięczna dotacji za rok 2021 - 122,58 zł)	232,64

4. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził obliczenia stawki na rok 2021:

**jedno dziecko w przedszkolu niepublicznym:**

- dziecko niepełnosprawne w przedszkolu: niewidome, słabowidzące, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim – 1.522,23 zł miesięcznie;
- dziecko niepełnosprawne w przedszkolu: niesłyszące, słabosłyszące, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym – 1.889,67 zł miesięcznie;

- dziecko niepełnosprawne w przedszkolu: wychowankowie ośrodków rewalidacyjno-wychowawczych oraz dzieci z niepełnosprawnościami sprzężonymi i z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera – 4.986,62 miesięcznie;
- dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju na podstawie opinii poradni psychologiczno - pedagogicznej – 440,92 zł miesięcznie;
- dziecko niepełnosprawne 6-letnie w przedszkolach: niewidome, słabowidzące z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim – 1.915,91 zł miesięcznie;
- dziecko 6-letnie niepełnosprawne w przedszkolach: wychowankowie ośrodków rewalidacyjno-wychowawczych oraz dzieci z niepełnosprawnościami sprzężonymi i z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera – 5.380,30 zł miesięcznie;
- dziecko 6-letnie niepełnosprawne w przedszkolu: niesłyszące, słabosłyszące, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym – 2.283,35 zł miesięcznie;

**jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej:**

- 538,56 zł miesięcznie;
- w klasach I-III – 572,67 zł miesięcznie;
- uczącego się poza szkołą – 328,59 zł miesięcznie;
- w klasach I – III uczące się poza szkołą – 362,71 zł miesięcznie;
- z nauczaniem języka kaszubskiego – 1.220,93 zł miesięcznie;
- w klasach I- III z nauczaniem języka kaszubskiego – 1.255,05 zł miesięcznie;
- z orzeczeniem o kształceniu specjalnym: niewidomego, słabowidzącego, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją oraz zaburzeniami psychicznymi – 1.522,23 zł miesięcznie;
- z orzeczeniem o kształceniu specjalnym: niepełnosprawnego intelektualnie w stopniu głębokim, z autyzmem, w tym zespołem Aspergera oraz niepełnosprawnościami sprzężonymi – 4.986,62 zł miesięcznie;
- z orzeczeniem o kształceniu specjalnym niesłyszący, słabosłyszący, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym – 1 889,67zł miesięcznie;

**Tematy Wydziału Architektury**

1. Informacja o zakończeniu wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Poznańskiej, Nadmorskiej, Malczewskiego, Al. Wolności w Lęborku. W określonym terminie do w/w projektu zmiany miejscowego planu nie złożono uwag. Projektanci przedłożą projekt w/w zmiany planu miejscowego wraz z niezbędną dokumentacją do uchwalenia przez Radę Miejską w Lęborku.
2. Informacja o zakończeniu wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Poznańskiej i Kossaka w Lęborku. W określonym terminie do w/w projektu zmiany miejscowego planu nie złożono

uwag. Projektanci przedłożą projekt w/w zmiany planu miejscowego wraz z niezbędną dokumentacją do uchwalenia przez Radę Miejską w Lęborku.

### **Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju**

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na podpisanie raportu z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Lęborka za 2020 r. zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Strategii Rozwoju Miasta Lęborka 2020” i przekazanie do Przewodniczącego Rady Miejskiej oraz Przewodniczącej Komisji Strategii i Rozwoju Rady Miejskiej w Lęborku.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na podpisanie umowy o dzieło na wykonanie zdjęć, projektu graficznego i nadzór nad drukiem Kalendarza Lęborka na rok 2022 przez p. Bogumiłę Tesmer.

### **Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji**

1. W ramach projektu „Lęborski Węzeł Przesiadkowy” przewidziano m.in. nasadzenia zieleni na terenie placu przed dworcem PKP. W związku z przedłużającymi się uzgodnieniami co do rodzaju i ilości nasadzeń oraz z koniecznością pilnego określenia zakresu prac zlecanego wykonawcy zagospodarowania placu przed dworcem, Burmistrz zlecił dokonanie nasadzeń zieleni w otoczeniu dworca PKP za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego.
2. Burmistrz podjął decyzję o odstąpieniu od Umowy nr RI.215.263.2018.AS z Panem Mateuszem Gaschtą – MELMAG Biuro Projektów i Usług Elektrycznych na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Przebudowa sieci oświetlenia ulicznego – ul. Żeromskiego – za centrum handlowym” w związku z tym, iż dnia 15.09.2019 r. upłynął termin wykonania zamówienia, Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi.
3. Burmistrz podjął decyzję o odstąpieniu od Umowy nr RI.215.182.2019.K z Panem Mateuszem Gaschtą – MELMAG Biuro Projektów i Usług Elektrycznych na wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia drogowego ulic Powstańców Warszawy, Pomorskiej i Strzelców Podhalańskich oraz ciągu pieszo-jezdnego od ul. Harcerzy do ul. Wierzbowej w Lęborku, w związku z tym, iż dnia 16.03.2020 r. upłynął termin realizacji zadania, Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi.
4. Burmistrz przyjął ofertę Pana Dawida Stepanika pracownia kreatywna, al. Wolności 44/2, 84-300 Lębork na wykonanie koncepcji przedłużenia ul. Pułaskiego w kierunku granicy z gminą Nowa Wieś Lęborska, za kwotę 3.500,00 zł brutto.

### **Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

1. Burmistrz Miasta polecił skierować projekt uchwały do Biura Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 134/5 o powierzchni 1745 m<sup>2</sup>, nr 134/6 o powierzchni 1318 m<sup>2</sup>, nr 134/10 o powierzchni 1259 m<sup>2</sup> i nr 134/12 o powierzchni 1609 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 4 miasta Lęborka, przy ul. Polnej oraz polecił dokonać wyboru Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.

2. Burmistrz Miasta polecił skierować projekt uchwały do Biura Rady Miejskiej w Łęborku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 134/7, o powierzchni 160 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 4 miasta Łęborka, przy ul. Polnej oraz polecił dokonać wyboru Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
3. Sprawa z wniosku Pana Kazimierza Klawikowskiego w sprawie najmu pomieszczenia gospodarczego, położonego w granicach działki nr 67, obręb 9 miasta Łęborka, przy ul. Targowej, Burmistrz Miasta polecił rozwiązać umowę najmu, zgodnie z wnioskiem.
4. Sprawa z wniosku Pana Łukasza Dorożyńskiego w sprawie zawarcia umowy najmu pomieszczenia gospodarczego, położonego w granicach działki nr 67, obręb 9 miasta Łęborka, przy ul. Targowej, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu na okres 3 lat.
- 4a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego, położonego w granicach działki nr 67, obręb 9 miasta Łęborka, przy ul. Targowej.
5. Sprawa z wniosku Pani Agnieszki Miotk o przedłużenie umowy dzierżawy terenu z przeznaczeniem pod obiekt gospodarczy, stanowiący część działki nr 126/5, obręb 9 miasta Łęborka, przy ul. Chopina, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na dzierżawę w/w terenu na okres 3 lat.
- 5a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie dzierżawy terenu z przeznaczeniem pod obiekt gospodarczy, stanowiący część działki nr 126/5, obręb 9 miasta Łęborka, przy ul. Chopina.
6. Sprawa z wniosku Pani Krystyny Łukasiewicz w sprawie przedłużenia umowy najmu pomieszczenia gospodarczego, stanowiącego część działki nr 301/2, obręb 7 miasta Łęborka, przy ul. Zwycięstwa, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu na okres 3 lat.
- 6a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego, stanowiącego część działki nr 301/2, obręb 7 miasta Łęborka, przy ul. Zwycięstwa.
7. Sprawa z wniosku Pani Hennelory Złoch o rozwiązanie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego, położonego w granicach działek nr 177/7 oraz 176/12, obręb 7 miasta Łęborka, przy ul. Wojska Polskiego, Burmistrz Miasta polecił rozwiązać umowę najmu.
8. Sprawa z wniosku Pani Marty Anyż w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego, położonego w granicach działek nr 177/7 oraz 176/12, obręb 7 miasta Łęborka, przy ul. Wojska Polskiego, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu na okres 3 lat.
- 8a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie najmu pomieszczenia gospodarczego, położonego w granicach działek nr 177/7 oraz 176/12, obręb 7 miasta Łęborka, przy ul. Wojska Polskiego.
9. Sprawa z wniosku Pana Daniela Nickiewicza w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy na pawilon handlowo – usługowy, przy ul. Handlowej 3C/33 na terenie Centrum Handlowego w związku ze sprzedażą w/w pawilonu, Burmistrz Miasta polecił odstąpić od prawa pierwokupu.

10. Sprawa z wniosku Agencji Handlowo – Usługowej „SEZAM BIS” S.C. Dawid Tryba, Szczepan Tryba w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pawilonu handlowo – usługowego, przy ul. Handlowej 3C/33 na terenie Centrum Handlowego, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na dzierżawę w/w pawilonu na okres 3 lat.
- 10a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie wydzierżawienia pawilonu handlowo – usługowego, przy ul. Handlowej 3 C/33 na terenie Centrum Handlowego.
11. Burmistrz Miasta przyjął informację Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 5 o wynajmowaniu pomieszczenia o powierzchni 92 m<sup>2</sup> Prywatnej Szkole Podstawowej „Tęczowa Kraina”.
12. Burmistrz Miasta polecił nie wszczynać postępowań administracyjnych o ustalenie opłaty planistycznej, w związku z tym, że nie nastąpił wzrost wartości n/w nieruchomości:
  - lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 1295/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12E,
  - lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 718/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12E,
  - lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 705/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12D,
  - lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 4030/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 189/92 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Kusocińskiego 52AB,
  - lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem wynoszącym 901/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 189/81, 189/82, 189/83, 194/15, 194/16, 194/17 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Kusocińskiego 2EC
  - udziału wynoszącego 868/20000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 189/81, 189/82, 189/83, 194/15, 194/16, 194/17 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Kusocińskiego.
13. Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od Decyzji Starosty Lęborskiego nr GN.683.22.2018.SP.JK z dnia 20.04.2021 r. ustalającą odszkodowanie w kwocie 18.160,00 zł za utracone prawo własności nieruchomości, stanowiącej działkę nr 20/6, o pow. 96 m<sup>2</sup>, za przejętą przez Gminę Miasto Lębork na cele drogowe oraz zobowiązał Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami do sporządzenia i podpisania odwołania.
14. Sprawa z wniosków dzierżawców o nabycie lokali o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, niżej wymienionych pawilonów handlowo – usługowych, położonych w obrębie 7 miasta Lęborka, w rejonie ulicy Handlowej na terenie Centrum Handlowego wraz z udziałem w działce nr 771/24. Dzierżawcy są właścicielami nakładów budowlanych, posiadają umowy zawarte na okres 10 lat, pozwolenie na budowę, które nie wygasło, a zbycie nie naruszy ustaleń planu miejscowego.
  - ul. Handlowa nr 14/6 (stara numeracja 10B/80 - 10B/83); nr 14/7 (stara numeracja 10B/84); 12B/11 (12A/78, 12/79);
  - ul. Handlowa nr 10/15 (stara numeracja 22A/47);
  - ul. Handlowa 10/13 (stara numeracja 22A/44-45), Burmistrz Miasta zezwolił na nabycie w/w pawilonów oraz polecił dokonać wyboru wykonawcy na wycenę nieruchomości.



15. Burmistrz Miasta polecił nie obciążać za bezumowne korzystanie z terenu stanowiącego część działki nr 238/2, obręb 8 miasta Lęborka, przy ul. Lipowej, z uwagi na fakt, iż na w/w terenie nie były prowadzone prace polowe.
16. Burmistrz Miasta polecił nie obciążać za bezumowne korzystanie z terenu stanowiącego część działki nr 19/3 i 19/4, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Kossaka, z uwagi na fakt, iż na w/w terenie nie były prowadzone prace polowe.
17. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozbiórkę komórki, stanowiącej część działki nr 277/4, obręb 3 miasta Lębork, przy ul. Stryjewskiego 9 oraz sprawę rozbiórki przekazać do Referatu Zasobów Komunalnych.
18. Sprawa z wniosku Pani Ewy Dulewicz – Mini Bar w/s wydzierżawienia w okresie od 15 kwietnia 2021 r. do 31 września 2021 r. gruntu o powierzchni 30 m<sup>2</sup> znajdującego się przed pawilonem handlowym położonym przy dworcu PKS z przeznaczeniem pod ogródek letni – stanowiącego część działki 321 obręb 7 miasta Lęborka.
- 18a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki 321 obręb 7 miasta Lęborka.
19. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w/s użyczenia nieruchomości zabudowanej usytuowanej w granicach działki nr 190 o powierzchni 2.9505 ha oraz część działki nr 192/4 o powierzchni 1.8538 ha, obręb 11, położonej w Lęborku w rejonie osiedla Sportowego, wchodzącej w skład „Stadionu Miejskiego”.
20. Burmistrz Miasta polecił skierować projekt uchwały do Biura Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki nr 134/4, nr 134/9, nr 134/11 o łącznej powierzchni 95 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 4 miasta Lęborka, przy ul. Polnej.
21. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację o wyniku II przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 27.04.2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działki nr 166/1, nr 166/2, nr 167/3, nr 167/4, nr 168/4 o łącznej powierzchni 2234 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka w rejonie ulic Roszarnicza i Sportowa.

PEŁNOMOCNIK  
ds. ochrony informacji niejawnych

*E. Mrozewska-Winiarczyk*

04.06.2021 r.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

*Bożena Steciun*  
podpis: Bożena Steciun

Z im. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR ds. bezpieczeństwa informacyjnego

AK

*Bożena Steciun*  
mgr Bożena Steciun

Lębork, dnia 28-05-2021

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU ZESPÓŁ BIP
28-05-2021
W P Ł Y N Ę Ł O
L.dz. .... podpis .....