

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 07.09.2021 roku

Tematy Wydziału Architektury

1. Informacja o przedłożeniu przez projektantów projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Konopackiej, Łasaka i Olimpijczyków w Lęborku, etap II - projekt zmiany planu do uzgodnień i opiniowania.

Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował przyjęte rozwiązania w w/w projekcie zmiany planu miejscowego i postanowił skierować go do uzgodnień i opiniowania.

2. Informacja o zakończeniu wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Mostnika i rz. Leby w Lęborku. W określonym terminie do w/w projektu zmiany miejscowego planu nie złożono uwag.

Burmistrz Miasta Lęborka postanowił, iż projektanci przedłożą projekt w/w zmiany planu miejscowego wraz z niezbędną dokumentacją do uchwalenia przez Radę Miejską w Lęborku.

3. Informacja o zakończeniu wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Stryjewskiego, Pl. Kopernika, Łokietka, Boh. Westerplatte w Lęborku. W określonym terminie uwagę złożył P. Marek Dudzik.

Burmistrz Miasta Lęborka rozpatrzył powyższą uwagę i uwzględnił ją, zgodnie z przygotowanym przez projektantów wykazem wniesionych uwag.

Burmistrz Miasta Lęborka postanowił, iż projektanci przedłożą projekt w/w zmiany planu miejscowego, po wprowadzeniu korekt, wraz z niezbędną dokumentacją do uchwalenia przez Radę Miejską w Lęborku.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka na wnioski Dyrektorów Szkół Podstawowych i Przedszkoli w Lęborku pozytywnie zaopiniował stawki za posiłki, które obowiązują od 1 września 2021 r.

Placówka	Dziecko korzystające z pełnego wyżywienia	Personel korzystający z pełnego wyżywienia
Przedszkole nr 1	7,50	10,50
Przedszkole nr 2	7,50	10,00
Przedszkole nr 5	6,50	9,75
Przedszkole nr 6	7,00	10,00
Przedszkole nr 10	7,00	10,00
Szkoła Podstawowa nr 1	4,00	5,50
Szkoła Podstawowa nr 3	3,50	5,00
Szkoła Podstawowa nr 4	4,00	6,00
Szkoła Podstawowa nr 8	3,80	7,30

2. Burmistrz Miasta Lęborka na wniosek Pani *(X) 19* wyraził zgodę na zwrot kosztów dojazdu syna *(X) 19* do Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Lęborku.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Lęborka, stanowiącej działkę nr 134/7, o powierzchni 160 m², położonej przy ul. Polnej, uregulowanej w KW nr SL1L/00007792/0 w trybie bezprzetargowym, przeznaczonej pod budowę stacji transformatorowej.
2. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym położonej w obrębie 4 miasta Lęborka, przy ul. Gdańskiej, stanowiącej działkę nr 98/15, powierzchni 27 m², uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00006967/1.
3. W sprawie korzystania z ogródka o powierzchni 200 m², stanowiącego część działki nr 49/1, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Kossaka, z uwagi, iż prace polowe nie były prowadzone, Burmistrz Miasta polecił nie obciążać za bezumowne korzystanie z terenu pod ogródkiem.

Temat Wydziału Finansowo – Budżetowego

1. Wniosek Pana *(X) 16* – PESEL: *(X) 16* am. Lębork, ul. *(X) 16* z dnia 19.07.2021 r. w sprawie umorzenia zaległości w podatku od spadków i darowizn w kwocie *(X) 16* i, oraz odsetek za zwłokę naliczonych na dzień złożenia wniosku o ulgę w spłacie zobowiązań, tj. na dzień 20.07.2021 r. w kwocie *(X) 16* zł. Pan *(X) 16*, zam. w Lęborku przy ul. *(X) 16* zobowiązany jest do zapłaty podatku od spadków i darowizn w wysokości *(X) 16* (decyzja 2213-SPM.4104.101.2021) w związku z nabyciem spadku. W skład nabytego majątku w drodze spadku wchodzi udział w wysokości 1/6 w prawie własności działki nr 156 obręb 9 (powierzchnia działki 597 m²) przy ul. *(X) 16* w Lęborku (zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 147,83 m², budynkiem gospodarczym o powierzchni 40,63 m²). Wartość masy spadkowej Strona określiła na łączną kwotę *(X) 16* zł. Pismem z dnia 19.07.2021 r. Pan *(X) 16* wystąpił do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązania podatkowego – umorzenia zaległości w podatku od spadków i darowizn w kwocie *(X) 16* zł. oraz odsetek za zwłokę naliczonych na dzień 20.07.2021 r. w kwocie *(X) 16* zł. Wniosek uzasadniono tym, że „z powodu niespodziewanego spadku czyli otrzymania budynku gospodarczego adoptowanego na cele mieszkaniowe (do remontu w kiepskim stanie) w którym mieszkam całe moje dorosłe życie, powstał obowiązek podatkowy, którego nie jestem w stanie spłacić”.

Ocena sytuacji finansowej:

Pan *(X) 16* am. w Lęborku przy ul. *(X) 16* w Lęborku jest 64-letnią osobą z orzeczonym umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, na okres do dnia 30.06.2024 r. Prowadzi jednoosobowe gospodarstwo domowe. Mieszka w budynku gospodarczym, który wymaga kapitalnego remontu. Utrzymuje się jedynie z zasiłku stałego przyznanego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lęborku w kwocie *(X) 16* zł miesięcznie (decyzja nr MOPS.SŚ-OŚ.46.221010.01.002319.2021 z dnia 25.06.2021 r.).

Według oświadczenia wnioskodawcy, ponosi miesięczne wydatki na:

- gaz, energia elektryczna ok. *(X) 16* / m-c,
- woda, kanalizacja ok. *(X) 16* m-c,
- opłata za wywóz śmieci *(X) 16* m-c,

- opłata za TV ok. *ok/6* m-c,

- podatek od nieruchomości *ok/6* m-c.

Podatnik oprócz udziału (1/6) we własności nieruchomości przy ul. *ok/6* w Lęborku (przedmiot spadku) nie posiada innego majątku.

Poza zaległym zobowiązaniem z tytułu podatku od spadków i darowizn, będącym przedmiotem wniosku o umorzenie, strona nie posiada innych zaległości / zobowiązań wobec ZUS, Urzędu Skarbowego, banków, zobowiązań alimentacyjnych itp.

Podstawa prawna: art. 67a § 1 pkt 3 Ordynacji podatkowej – stanowi, że organ podatkowy, na wniosek podatnika, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym może umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną.

Ważny interes podatnika to sytuacja losowa, gdy z powodu nadzwyczajnych, losowych przypadków podatnik nie jest w stanie terminowo uregulować zobowiązań podatkowych. Natomiast interes publiczny jest przesłanką odnoszącą się do wartości właściwych funkcjonowaniu całego społeczeństwa. Pomoc przyznana podatnikowi nie może prowadzić do jego uprzywilejowania względem innych osób znajdujących się w podobnej sytuacji - której nie można określić jako nadzwyczajnej, szczególnej, o wyjątkowym charakterze.

Propozycja:

Zgromadzony materiał dowodowy potwierdza, że aktualną sytuację finansową podatnika można określić jako dość trudną, co zdaniem tutejszego organu podatkowego, spowodowane jest głównie wysokością aktualnie otrzymywanego zasiłku z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku. Z treści dokumentów przedłożonych przez stronę wynika, że Pan Mirosław Eron został uznany za osobę o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności. Umiarkowana niepełnosprawność nie wyklucza możliwości zarobkowania w celu zdobycia środków na utrzymanie. Wnioskodawca nie wskazuje, że jest niezdolny do pracy, ani też nie przedstawił dokumentów potwierdzających całkowitą niezdolność do pracy. Twierdzenie strony, że *„zachodzi interes publiczny gdyż zapłata zaległości podatkowej spowoduje konieczność sięgnięcia przez podatnika do środków pomocy państwa, które są przeznaczone na zaspokojenie potrzeb materialnych”* nie znajduje uzasadnienia. Jak podkreślono we wniosku, aktualnie jedynym dochodem -źródłem utrzymania podatnika- pozostaje zasiłek stały wypłacany ze środków publicznych. Przyznanie ulgi w formie umorzenia zaległości podatkowych, która winna mieć charakter wyjątkowy, nie może być traktowane jako sposób na rozwiązywanie trudności finansowych i życiowych podatnika. Przedstawiona we wniosku argumentacja poparta dowodami nie ma charakteru nadzwyczajnych okoliczności, które wystąpiły niezależnie od podatnika, w następstwie których popadł on w zaległości w regulowaniu swoich należności publicznoprawnych. Nie nastąpiła, na skutek nagłych, losowych okoliczności trwała utrata możliwości zarobkowania, ani też utrata majątku na skutek np. pożaru, powodzi. Oceniając możliwości płatnicze podatnika, organ podatkowy uznaje, że sytuacja wnioskodawcy nie odbiega znacząco od sytuacji innych osób, które są w trudnym położeniu finansowym.

Zdaniem tutejszego organu podatkowego nie ma wystarczających przesłanek do zastosowania instytucji umorzenia zaległego zobowiązania podatkowego.

Burmistrz Miasta, wobec powyższego odmówił Panu *ok/6* zam. w Lęborku przy ul. *ok/6*

umorzenia zaległości podatkowej w podatku od spadków i darowizn w kwocie *ok/6* wraz z odsetkami od tej zaległości.

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta przyznał nagrodę roczną za 2020 rok dyrektorom podległych jednostek kultury: Muzeum, Miejskiej Biblioteki Publicznej i LCK „Fregata”.
2. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie Aneksu nr 1/E/2021 wraz z załącznikiem, do Porozumienia zawartego 11.03.2016 r. z Powiatem Lęborskim w sprawie powierzenia

ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WF (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)

Miejskiej Bibliotece Publicznej w Lęborku zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Lęborskiego na 2022 rok.

3. Zgoda Burmistrza Miasta na rozwiązanie umowy najmu w Kaszubskim Inkubatorze Przedsiębiorczości „STOLEM” powierzchni biurowej z dniem 31.08.2021 r. za porozumieniem stron z firmą ”SOWA” Centrum Terapii i Rozwoju Aleksandra Białyk, 84-300 Lębork ul. Krzywoustego 1.
4. Zgoda Burmistrza Miasta na rozwiązanie umowy najmu w Kaszubskim Inkubatorze Przedsiębiorczości „STOLEM” powierzchni biurowej z dniem 31.08.2021 r. za porozumieniem stron z firmą ”SOWA” Centrum Terapii i Rozwoju Ewa Makowska-Kargul, 84-300 Lębork ul. Krzywoustego 1.
5. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ufundowanie pamiątkowych medali dla zawodników i zawodniczek III Mistrzostw Polski w Koszykówce Oldboyów i Oldboylek, które odbędą się w dniach 24-26 września 2021 r. w Hali Sportowo – Widowiskowej przy Szkole Podstawowej w Lebie.
6. Burmistrz Miasta przekazał projekty złożone w ramach „Budżetu Obywatelskiego w Lęborku” na 2022 r. do realizacji następującym wydziałom/jednostkom:

a) projekty – zadania nieinwestycyjne

Nr projektu	Tytuł projektu i wnioskodawca	Szacunkowy koszt projektu	Przekazane do realizacji
2	Doposażenie Ochotniczej Straży Pożarnej w wentylator oddymiający; Mateusz Wołoczniak	10.000,00 zł	Ref. Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego UM
4	Telewizja sportowa - relacje z zawodów transmitowane na żywo w internecie; Sławomir Łukaszuk	10.000,00 zł	Centrum Sportu i Rekreacji

b) małe projekty – zadania inwestycyjne

Nr projektu	Tytuł projektu i wnioskodawca	Szacunkowy koszt projektu	Przekazane do realizacji
3	Lęborska Siatkówka Plażowa – modernizacja boiska do plażowej piłki siatkowej zlokalizowanego przy kortach w Lęborku; Radosław Zimnowoda	40.000,00 zł	Centrum Sportu i Rekreacji
4	Inteligentne przejście dla pieszych "Kocie oczka" Osiedle Sportowa; Bożena i Piotr Poblóccy	40.000,00 zł	Wydział Realizacji Inwestycji UM

c) duże projekty – zadania inwestycyjne

Nr projektu	Tytuł projektu i wnioskodawca	Szacunkowy koszt projektu	Przekazane do realizacji
3	SKATEPARK dla dzieci i młodzieży; Bożena Szlachta, Sławomir Łukaszuk	200.000,00 zł	Centrum Sportu i Rekreacji
2	Nasze osiedlowe boisko. Budowa ogólnodostępnego boiska do gry w piłkę nożną na Osiedlu Sportowa (obok basenu „Rafa”); Marcin Wieczorek, Mariusz Grzenkiewicz, Bożena Poblócka	200.000,00 zł	Wydział Realizacji Inwestycji UM

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przyjął ofertę p. Alicji Walkusz na nadzór autorski nad realizacją inwestycji pn. „Zagospodarowanie podwórka integracyjno - wspomnieniowego przy ul. Stryjewskiego 52 w Lęborku” za cenę 400,00 zł netto/brutto za 1 pobyt (maks. 10 pobytów).
2. Burmistrz przyjął ofertę p. Tomasza Gałki na wykonanie dodatkowego zakresu dokumentacji projektowej drogi od skrzyżowania z ul. Nadmorską do ul. Skarżyńskiego w Lęborku wraz z przeprojektowaniem odwodnienia – tj. projektu kanału technologicznego – za cenę 5.600.00 zł netto / 6.888.00 zł brutto.
3. Burmistrz przyjął ofertę firmy Telewizja Kablowa CHOPIN Sp. z o. o. z Wejherowa na wykonanie 14 projektów wykonawczych w celu korzystania i zawarcia umowy na dzierżawę kanalizacji teletechnicznej z operatorem Orange dla 10 punktów kamerowych miejskiego monitoringu, za cenę 22.500,00 zł netto / 27.675,00 zł brutto.
4. Burmistrz przyjął ofertę p. Macieja Grabosza-Karnickiego (firma TELI) na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad kolizjami energetycznymi w ramach przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA Operator przed robotami związanymi z budową ścieżki rowerowej z przebudową układu komunikacyjnego od ul. Nadmorskiej do Al. Wolności (elementu projektu „Odnowiony Lębork – rewitalizacja obszaru Nowy Świat”), za cenę 1.500,00 zł netto / 1.845,00 zł brutto.
5. Burmistrz dokonał wyboru komisji przetargowej Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 2 do przeprowadzenia postępowania pn. Budowa kluczowego elementu systemu odprowadzania wód opadowych z rejonu ul. Pułaskiego w Lęborku”.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR (100)
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk

Lębork, dnia 01-10-2021

AK

RZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowy i Budżetowy

Beata Mózgowska-Winiarczyk

PEŁNOMOCCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mózgowska-Winiarczyk

04. 10. 2021

