

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 30.11.2021 roku

Temat Wydziału Finansowo – Budżetowego

1. Nabycie na podstawie ustawy spadku przez Gminę Miasto Lębork.
 Postanowieniem z dnia 06 lipca 2020 r. wydanym w sprawie o sygn. akt I Ns 127/19 Sąd Rejonowy w Lęborku stwierdził, że spadek po (X) (X) (X) (pesel: (X) (X) (X) zmarłym w dniu 21.07.2018 r., ostatnio zamieszkałym w Lęborku przy ul. (X) (X) a podstawie ustawy nabyła Gmina Miasto Lębork.
- I.
- a) Wartość i skład ustalonego w spisie inwentarza z dnia 18 maja 2021 r. (Kmn 122/20) stanu czynnego spadku wyniosła:
- kwota: 94.000,00 zł - lokal mieszkalny położony w Lęborku przy ul. (X) (X) dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego prowadzi księgę wieczystą o numerze (X) (X)
- b) Wartość zgłoszonych przez wierzycieli spadkowych roszczeń:
- kwota: 14.237,16 zł na rzecz Protegat 1 NSFIZ
 - kwota: 3,13 zł na rzecz Alior Bank
 - kwota: 7.706,24 zł na rzecz PUH „NOBILES” 2
- II.
- W oparciu o art. 1025 kpc z uwzględnieniem pierwszeństwa zaspokajania kosztów poniesionych przez Gminę Miasto Lębork z sumy podlegającej podziałowi pomiędzy wierzycieli przypadają i podlegają wypłacie następujące kwoty:
- a) Gmina Miasto Lębork – poniesione koszty: 2.527,03 zł
- wydanie postanowienia o nabyciu spadku.....20,00 zł
 - koszt spisu inwentarza.....2.507,03 zł
- b) kwota: 13.168,85 zł - Protegat 1 NSFIZ (tytuł wykonawczy VI Nc-e 181092/17)
- należność główna:..... 9.840,47 zł
 - odsetki maksymalne od 02.02.2017 r. do 21.07.2018 r.2.015,54 zł
 - koszty procesu z nakazu:1.312,83 zł
- c) kwota: 7.706,24 zł - PUH „NOBILES” 2 (tytuł wykonawczy I Nc 137/18)
- należność główna 5.882,55 zł
 - odsetki umowne za opóźnienie424,19 zł
 - koszty klauzuli 120,00 zł
 - koszty procesu1.279,50 zł

Na Gminie Miasto Lębork ciąży spłata zobowiązań po w/w zmarłym. Środki na spłatę wierzycieli zostaną pokryte ze sprzedaży nieruchomości, która ma nastąpić 03.12.2021 r.
 Burmistrz Miasta wyraził zgodę na dokonanie spłaty wierzycieli zgodnie z zaakceptowanym planem podziału.

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wsparcie finansowe dla Klubu Motocyklowego „Motolegion Lębork” na zakup paczek „Mikołajkowych” dla dzieci z oddziału dziecięcego lęborskiego szpitala oraz dzieci na trasie przejazdu motocyklistów – Mikołajów.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na kontynuację współpracy w zakresie korzystania z tablicy informacyjnej firmy SPORT-PREMIUM z Warszawy ustawionej przy rondzie Solidarności poprzez podpisanie umowy o współpracy na okres kolejnych 3 lat.
 - ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Temat Wydziału Architektury

1. Wniosek P. Piotra Bigus do zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka dla obszaru oznaczonego w tym planie jako T.6 i część T.I wraz z odpowiednim fragmentem Strefy Ekologicznie Ważnej zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVIII-505/2001 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 31 sierpnia 2001 roku, dla działki nr 17/3 obręb 13 przy ul. Weterynaryjnej w Lęborku w zakresie zmiany sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu.

Burmistrz Miasta Lęborka postanowił, iż w momencie podjęcia faktycznych prac nad opracowaniem przedmiotowej zmiany miejscowego planu, wniosek należy przekazać projektantom celem ustalenia możliwości wprowadzenia proponowanych zmian w zakresie zgodnym z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz wyraził zgodę na zmianę zapisu punktu 4 w części V regulaminu korzystania z Lęborskiego Węzła Przesiadkowego poprzez wprowadzenie zakazu prowadzenia działalności handlowej, usługowej oraz reklamowej na terenie Węzła oraz kwestię wprowadzenia zmiany w ww. uchwale przekazał Wydziałowi Utrzymania Dróg i Terenów Komunalnych.
2. W związku z opracowaniem dokumentacji dla zadania związanego z budową połączenia ulicy Pionierów z ul. Komuny Paryskiej, Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie Aneksu do Umowy z firmą Socha Sp. z o. o. z Bydgoszczy zmieniający termin realizacji zadania do 30.03.2022 r.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy MH Wojciech Marciniak na wykonanie usługi mającej na celu wykonanie podziału nieruchomości stanowiącej działkę nr 122, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Pułaskiego.
2. Burmistrz Miasta polecił dokonać ponownego wyboru wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 56/13, obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. 8 Maja, ponieważ nie została złożona żadna oferta w trybie zapytania ofertowego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy B & B Bogusława Beta Wycena Nieruchomości usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 90/15, obręb 13 miasta Lęborka, o pow. 967 m² w rejonie ulicy Portowej.
4. Burmistrz Miasta polecił dokonać ponownego wyboru wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 90/14, obręb 13 miasta Lęborka, w rejonie ulicy Portowej, ponieważ nie została złożona żadna oferta w trybie zapytania ofertowego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.

5. Burmistrz Miasta polecił nie wnosić odwołania od Decyzji Starosty Lęborskiego nr GN.683.16.2020.SP.JK z dnia 17.11.2021 r. ustalającą odszkodowanie w kwocie 1.010,00 zł za utracone prawo własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 250/2, o pow. 5 m², obręb 3 miasta Lęborka za przejęte przez Gminę Miasto Lębork nieruchomości na cele drogowe, w przypadku ostateczności decyzji wypłacić odszkodowanie.
6. Burmistrz Miasta polecił dokonać ponownego wyboru wykonawcy usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości:
- aktem notarialnym Rep. "A" 4504/2020 z dnia 02.10.2020 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 901/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 189/81, 189/82, 189/83 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Kusocińskiego 2EA,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 882/2021 z dnia 09.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 91/4, obręb 13, położonej przy ul. Nadmorskiej,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 932/2021 z dnia 12.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących działki nr 240/35 i 240/36, obręb 11, położonych przy ul. Olimpijczyków,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 958/2021 z dnia 16.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym, będącej w użytkowaniu wieczystym, stanowiącej działkę nr 56/21, obręb 9, położonej przy ul. 8 Maja,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 3933/2021 z dnia 04.03.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 78/5, udziału wynoszącego ½ części w działce zabudowanej, stanowiącej działkę nr 78/3 oraz udziału wynoszącego ½ części w działce nr 54/1, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, obręb 10, położonych w Lęborku,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1936/2021 z dnia 29.03.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 403/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 152/8 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Teligi 14,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 961/2021 z dnia 15.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 761/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12A,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 969/2021 z dnia 15.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 1208/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 310 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Mściwoja II 12A,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1152/2021 z dnia 19.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 242/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 61/4 obręb 13, położonej w Lęborku przy ul. Nadmorskiej 14BA,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1536/2021 z dnia 18.02.2021 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących działki nr 60/4, 60/5, 60/6 i 60/7 oraz udziału wynoszącego ½ części w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 60/8 obręb 13, położonych przy ul. Nadmorskiej, ponieważ nie została złożona żadna oferta w trybie zapytania ofertowego, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.
7. Sprawa kompleksowego przedłużenia umów dzierżawy gruntu zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka z przeznaczeniem pod ogródki i grunty rolne – 135 lokalizacji:

Poz. 70-78. Grudziądzka – dzierżawy na terenie, który po podziale geodezyjnym przeznaczony zostanie do sprzedaży.

Poz. 79-83. Mściwoja II – dzierżawy na terenie, który po podziale geodezyjnym przeznaczony zostanie do sprzedaży.

Poz. 131-135. Kossaka – teren wydzielony geodezyjnie z przeznaczeniem do sprzedaży.

7a. Burmistrz Miasta ustalił treść wykazu w sprawie wydzierżawienia gruntu z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz gruntu pod użytkowanie rolnicze, zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia:

Lp.	Obr	Działka	Nr KW (SL1L)	Pow. (m ²)	Lokalizacja dzierżawy	Termin umowy
1.	3	cz. 30/2	00005786/1	42	Stryjewskiego	31.12.2024
2.	3	cz. 90/7	00005786/1	60	Stryjewskiego	31.12.2024
3.	3	cz. 127	00014863/1	44	Malczewskiego	31.12.2024
4.	3	cz. 127	00014863/1	70	Malczewskiego	31.12.2024
5.	3	cz. 181/2	00005279/4	150	Kossaka	31.12.2024
6.	3	cz. 216/2	00005652/3	92	Mostnika	31.12.2024
7.	3	cz. 269/4	00006929/3	77	Al. Wolności	31.12.2024
8.	3	cz. 269/4	00006929/3	94	Al. Wolności	31.12.2024
9.	3	cz. 269/4	00006929/3	41	Al. Wolności	31.12.2024
10.	3	cz. 293/3	00014863/1	10	Boh. Westerplatte	31.12.2024
11.	4	cz. 14/9	00029928/3	36	Kossaka	31.12.2024
12.	4	cz. 14/9	00029928/3	50	Kossaka	31.12.2024
13.	4	cz. 77/18	00014921/6	511	Wita Stwosza	31.12.2024
14.	7	cz. 119/75	00005145/6	93	E. Plater	31.12.2024
15.	7	cz. 119/75	00005145/6	42	E. Plater	31.12.2024
16.	7	cz. 119/75	00005145/6	37,44	E. Plater	31.12.2024
17.	7	cz. 119/75	00005145/6	25	E. Plater	31.12.2024
18.	7	cz. 119/75	00005145/6	25	E. Plater	31.12.2024
19.	7	cz. 119/75	00005145/6	35	E. Plater	31.12.2024
20.	7	cz. 119/75	00005145/6	22	E. Plater	31.12.2024
21.	7	cz. 119/75	00005145/6	35	E. Plater	31.12.2024
22.	7	cz. 119/75	00005145/6	20	E. Plater	31.12.2024
23.	7	cz. 124/11	00017340/0	54	Wojska Polskiego	31.12.2024
24.	7	cz. 392	00005398/4	7	rtm. W. Pileckiego	31.12.2024
25.	7	cz. 189/7	00014766/1	27,20	Dygasińskiego	31.12.2024
26.	7	cz. 189/7 i 193/1	00014766/1 00005176/2	52	Dygasińskiego	31.12.2024
27.	7	cz. 193/1	00005176/2	56	Dygasińskiego	31.12.2024
28.	7	cz. 193/1	00005176/2	54	Dygasińskiego	31.12.2024
29.	7	cz. 193/1	00005176/2	66	Dygasińskiego	31.12.2024
30.	7	cz. 193/1	00005176/2	46	Dygasińskiego	31.12.2024
31.	7	cz. 207/2	00005608/0	40	Targowa	31.12.2024
32.	7	cz. 207/2	00005608/0	8	Targowa	31.12.2024
33.	7	cz. 301/2	00014766/1	35	Zwycięstwa	31.12.2024

34.	7	cz. 301/2	00014766/1	45	Zwycięstwa	31.12.2024
35.	7	cz. 301/2	00014766/1	35	Zwycięstwa	31.12.2024
36.	7	cz. 301/2	00014766/1	24	Zwycięstwa	31.12.2024
37.	7	cz. 300/5	00014766/1	15	Zwycięstwa	31.12.2024
38.	7	cz. 300/5	00014766/1	30	Zwycięstwa	31.12.2024
39.	7	cz. 328/20	00014766/1	14,50	Warszawska	31.12.2024
40.	7	cz. 345	00004411/5	20	Zwycięstwa	31.12.2024
41.	8	dz. 248	00006916/9	170	Skoczylasa	31.12.2024
42.	8	dz. 271	00006909/7	1620	Skoczylasa	31.12.2024
43.	8	dz. 273	00006449/4	1882	Skoczylasa	31.12.2024
44.	8	cz. 275	00006449/4	1060	Skoczylasa	31.12.2024
45.	8	cz. 275	00006449/4	1061	Skoczylasa	31.12.2024
46.	8	cz. 280/7	00005087/1	340	Skoczylasa	31.12.2024
47.	8	dz. 307 i dz. 313	00008108/6	16652	Gdańska	31.12.2024
48.	8	dz. 314	00007879/4	17401	Gdańska	31.12.2024
49.	9	dz. 19	00014919/9	10462	rzeka Leba	31.12.2024
50.	9	dz. 23	00014919/9	45179	Struga Rybnicka	31.12.2024
51.	9	dz. 44/5 i dz. 56/8	00014919/9	196	8-go Maja	31.12.2024
52.	9	dz. 56/10	00014919/9	189	8-go Maja	31.12.2024
53.	9	dz. 56/11	00014919/9	190	8-go Maja	31.12.2024
54.	9	dz. 56/12	00014919/9	380	8-go Maja	31.12.2024
55.	9	dz. 56/13	00014919/9	377	8-go Maja	31.12.2024
56.	9	cz. 56/14	00014919/9	363	8-go Maja	31.12.2024
57.	9	cz. 64/2	00014919/9	24	Targowa	31.12.2024
58.	9	cz. 64/2	00014919/9	20	Targowa	31.12.2024
59.	9	cz. 107/1	00014919/9	90	Chopina	31.12.2024
60.	9	cz. 117/4	00014919/9	30	Chopina	31.12.2024
61.	9	cz. 117/4	00014919/9	37	Chopina	31.12.2024
62.	9	cz. 117/4	00014919/9	31	Chopina	31.12.2024
63.	9	cz. 125/2	00005128/1	60	Chopina	31.12.2024
64.	9	cz. 141/1	00014919/9	138	Moniuszki	31.12.2024
65.	9	cz. 141/1	00014919/9	139	Moniuszki	31.12.2024
66.	9	cz. 178/1	00014919/9	100	Staszica	31.12.2024
67.	9	cz. 120/10	00014919/9	115	Chopina	31.12.2024
68.	11	cz. 102/1	00005787/8	106	Mieszka I	31.12.2024
69.	11	cz. 102/1	00005787/8	68	Mieszka I	31.12.2024
70.	11	cz. 102/1	00005787/8	79	Mieszka I	31.12.2024
71.	11	cz. 102/1	00005787/8	74	Mieszka I	31.12.2024
72.	11	cz. 102/1	00005787/8	69	Mieszka I	31.12.2024
73.	11	cz. 102/1	00005787/8	67	Mieszka I	31.12.2024
74.	11	cz. 102/1	00005787/8	76	Mieszka I	31.12.2024
75.	11	cz. 102/1	00005787/8	71	Mieszka I	31.12.2024
76.	11	cz. 102/1	00005787/8	61	Mieszka I	31.12.2024

77.	11	cz. 102/1	00005787/8	69	Mieszka I	31.12.2024
78.	11	cz. 103/2	00005788/5	64	Mieszka I	31.12.2024
79.	11	cz. 103/2	00005788/5	63	Mieszka I	31.12.2024
80.	11	cz. 103/2	00005788/5	21	Mieszka I	31.12.2024
81.	11	cz. 103/2	00005788/5	64,50	Mieszka I	31.12.2024
82.	11	cz. 103/2	00005788/5	63	Mieszka I	31.12.2024
83.	11	cz. 103/2	00005788/5	74	Mieszka I	31.12.2024
84.	11	cz. 103/2	00005788/5	64	Mieszka I	31.12.2024
85.	11	cz. 103/2	00005788/5	55,50	Mieszka I	31.12.2024
86.	11	cz. 103/2	00005788/5	63	Mieszka I	31.12.2024
87.	11	cz. 124/1	00014977/3	65	Mieszka I	31.12.2024
88.	11	cz. 124/1	00014977/3	60	Mieszka I	31.12.2024
89.	11	cz. 124/1	00014977/3	96	Mieszka I	31.12.2024
90.	11	cz. 124/1	00014977/3	70	Mieszka I	31.12.2024
91.	11	cz. 124/1	00014977/3	77	Mieszka I	31.12.2024
92.	11	cz. 124/1	00014977/3	20	Mieszka I	31.12.2024
93.	11	cz. 124/1	00014977/3	37	Mieszka I	31.12.2024
94.	11	cz. 187/22	00006656/8	80	Roszarnicza	31.12.2024
95.	12	cz. 6/2	00014920/9	60	B. Krzywoustego	31.12.2024
96.	12	cz. 6/2	00014920/9	80	B. Krzywoustego	31.12.2024
97.	12	cz. 6/2	00014920/9	50	B. Krzywoustego	31.12.2024
98.	12	cz. 6/2	00014920/9	60	B. Krzywoustego	31.12.2024
99.	12	cz. 6/2	00014920/9	72	B. Krzywoustego	31.12.2024
100.	12	cz. 6/2	00014920/9	43,50	B. Krzywoustego	31.12.2024
101.	12	cz. 7/2	00014920/9	213	Kaszubska	31.12.2024
102.	12	cz. 7/2	00014920/9	53	Kaszubska	31.12.2024
103.	12	cz. 7/2	00014920/9	40	Kaszubska	31.12.2024
104.	12	cz. 7/2	00014920/9	60	Kaszubska	31.12.2024
105.	12	cz. 7/2	00014920/9	40	Kaszubska	31.12.2024
106.	12	cz. 19/27	00014920/9	108	B. Krzywoustego	31.12.2024
107.	12	cz. 19/27	00014920/9	300	B. Krzywoustego	31.12.2024
108.	12	cz. 19/27	00014920/9	46	B. Krzywoustego	31.12.2024
109.	12	cz. 19/27	00014920/9	150	B. Krzywoustego	31.12.2024
110.	12	cz. 19/27	00014920/9	28	B. Krzywoustego	31.12.2024
111.	12	cz. 19/27	00014920/9	97	B. Krzywoustego	31.12.2024
112.	12	cz. 19/27	00014920/9	40	B. Krzywoustego	31.12.2024
113.	12	cz. 93	00019098/2	35	Kolonia	31.12.2024
114.	12	cz. 93	00019098/2	15	Kolonia	31.12.2024

8. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację o wyniku II przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 29.11.2021 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej działkę nr 96/9 o powierzchni 6699 m², położonej w obrębie 10 miasta Lęborka w rejonie ulicy Majkowskiego.

mgr Bożena Steciuk
Lebork dnia 14-12-2021

URZĄD MIASTA
WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA MIASTEM
14.12.2021

