

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 07.12.2021 roku

Tematy Wydziału Architektury

1. Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja (dawna 9 Maja) a rzeką Okalicą w Lęborku, jako zamówienie poniżej progu stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Na opracowanie powyższego projektu wpłynęła oferta Biura Urbanistycznego PPP Spółka z o.o. w Gdańsku z ceną po negocjacjach 16.800,00 zł netto / 20.664,00 zł brutto.

Burmistrz Miasta zaakceptował ofertę Biura Urbanistycznego PPP Spółka z o.o. w Gdańsku.

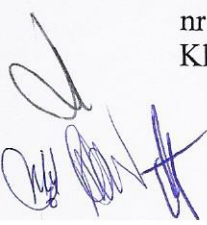
2. Informacja o zakończeniu etapu uzgadniania i opiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Konopackiej, Łasaka i Olimpijczyków w Lęborku.

Burmistrz Miasta Lęborka w/w projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po wprowadzeniu korekt w wyniku zgłoszonych uwag na etapie uzgadniania i opiniowania, postanowił skierować do wyłożenia do publicznego wglądu.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie odwołania Pani Ewy Hałas ze stanowiska dyrektora Przedszkola Nr 9 w Lęborku.
2. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Nr 9 w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych w zakresie kierowania bieżącą działalnością jednostki budżetowej pod nazwą Przedszkole Nr 9 w Lęborku.
4. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie upoważnienia Dyrektora Przedszkola Nr 9 w Lęborku, w którym zorganizowano stołówkę przedszkolną, do udzielania zwolnień z całości lub części opłat za posiłki.
5. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na prowadzenie w Szkole Podstawowej Nr 1 w Lęborku księgi uczniów i księgi ewidencji dzieci w postaci elektronicznej z dniem 1 stycznia 2022 r.

Tematy Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zmianę w kosztorysie oraz podpisanie aneksu do umowy nr 16/2021 na realizację zadań publicznych z zakresu sportu kwalifikowanego dla Uczniowskiego Klubu Sportowego „Trójka”.
 2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zmianę w kosztorysie oraz podpisanie aneksu do umowy nr 8/2021 na realizację zadań publicznych z zakresu sportu kwalifikowanego dla Lęborskiego Klubu Biegacza im. Braci Petk.
- 

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Konkursowych rozpatrujących, oceniających i opiniujących oferty złożone w ramach otwartych konkursów ofert na realizację w roku 2022 zadań z zakresu zdrowia publicznego oraz ustalenia regulaminu pracy Komisji Konkursowych.
2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Konkursowych rozpatrujących, oceniających i opiniujących oferty o udzielenie dotacji na wsparcie realizacji zadań publicznych Miasta Lęborka na 2022 rok.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. W związku z zakończeniem realizacji inwestycji dot. połączenia drogowo – mostowego ul. Kazimierza Wielkiego z ul. Czołgistów w Lęborku, pojawiła się konieczność przyjęcia nowo wybudowanego odcinka drogi wraz z rondem do zasobu dróg publicznych. W celu określenia nowego przebiegu trasy ul. Czołgistów należy dokonać podziału działki nr 81/10 zgodnie z uchwaloną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, Burmistrz wyraził zgodę na przekazanie sprawy podziału działki do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, oraz sprawę podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia nowo wybudowanych odcinków dróg do zasobu dróg gminnych przekazał do Wydziału Utrzymania Dróg Terenów Komunalnych.
2. Burmistrz przyjął ofertę Pana Sławomira Urbańskiego Firma Handlowo - Usługowa „COMPLEX” z Lęborka, na uruchomienie i rekonfigurację rejestratora oraz kamer IP (wraz z zakupem Switcha) w obiekcie toalety miejskiej w Lęborku, celem umożliwienia przesyłu obrazu z monitoringu do Straży Miejskiej, za kwotę 861,00 zł brutto / 700,00 zł netto. Dodatkowo do uruchomienia podglądu dla Straży Miejskiej odrębnie należy zakupić kartę plus ze stałym adresem IP tylko do obsługi Internetu, w związku z powyższym, Burmistrz wyraził zgodę na przekazanie sprawy zakupu karty do Wydziału Organizacyjnego.
3. W związku z uzyskaniem zatwierdzenia nowej organizacji ruchu na nowo wybudowanym połączeniu drogowo – mostowym ul. Czołgistów z ul. Kazimierza Wielkiego, udzielono zamówienia na jej wprowadzenie (zgodnie ze stanowiskiem z dnia 09.11.2021 r). Podczas realizacji umowy okazało się jednak, że jeden słupek wysięgnikowy jest zbędny, w związku z powyższym, Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie Aneksu do Umowy Nr RI.215.315.2021.G z dnia 17.11.2021 r. zmieniający kwotę umowy z 18.880,50 zł na 18.265,50 zł brutto.
4. W postępowaniu na realizację zadania pn. „Budowa oświetlenia ul. Powstańców Warszawy i ul. Strzelców Podhalańskich w Lęborku” wpłynęło 8 ofert. Burmistrz zatwierdza wynik przetargu nieograniczonego i udziela zlecenia firmie MHB POLSKA Sp. z o.o. ul. Zaruskiego 4A/6, 81-577 Gdynia.
5. Burmistrz wyraził zgodę na wprowadzenie wnioskowanych zmian w WPF na lata 2021 – 2033.

Temat Wydziału Finansowo – Budżetowego

1. Wniosek Pana [Signature] zam. w [Signature] przy [Signature] z dnia 25.10.2021 r.
w sprawie rozłożenia na raty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości i umorzenia
odsetek za zwłokę

I. Zobowiązanie wobec Urzędu Miejskiego w Łęborku z tytułu podatku od nieruchomości
objęte wnioskiem:

Zaległości za okres	Kwota zaległości		
	Należność	Odsetki	Razem
III-IV 2013, I-IV 2014, IV 2015, II - IV-2016 I - IV-2017, I 2018, I - IV 2021	(+) 0,00	(+) 0,00	(+) 0,00
RAZEM	(+) 0,00	(+) 0,00	(+) 0,00

II. Wnioskodawca wnosi o:

Rozłożenie na raty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości w wysokości 14 000 zł na dwadzieścia rat i umorzenie odsetek za zwłokę w wysokości 14 000 zł.

III. Powód złożenia wniosku:

Wniosek uzasadniono brakiem osiągania dochodów.

IV. Ocena sytuacji finansowej:

Pan 1166 jest współwłaścicielem zabudowanej nieruchomości stanowiącej budynek magazynowy usytuowany na działce nr 302/35 obr. 6 w Lęborku przy ul. (x) 6m za którą zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości. Wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą (x) 6m

W dniu 25.10.2021 r. podatnik wystąpił z wnioskiem o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości. Z treści uzasadnienia wynika, że zaległości wobec Urzędu Miejskiego w Łęborku wynikają z tego, że Pan I (H. B.) nie osiąga dochodów. Podkreślił „że bieżące opłaty są uregulowane w całości a rata za IV kwartał została również uregulowana”. Z wydruku ewidencji podatkowej wynika jednak, że podatek od nieruchomości za rok 2021 ustalony decyzją nr FB.3120.5699.2021 nie został zapłacony.

Ponieważ nie przedstawiono dowodów świadczących o sytuacji ekonomicznej firmy, ani też sytuacji finansowo-rodzinnej – pismem z dnia 29.10.2021 r. nr FB.3120.193.P.2021.AR wezwano stronę do sprecyzowania i uzupełnienia wniosku poprzez przedłożenie wymienionych w wezwaniu dowodów, na podstawie których organ podatkowy będzie mógł dokonać całościowej oceny sytuacji finansowej. Podkreślono, że „niezastosowanie się do przedmiotowego wezwania w wyżej ustalonym terminie, będzie miało wpływ na sposób rozstrzygnięcia wniosku (może przyczynić się do negatywnego jego rozpatrzenia)”. Do dnia dzisiejszego podatnik nie udzielił odpowiedzi na wyżej opisane pismo, nie przedłożył żadnych dowodów.

V. Propozycja załatwienia wniosku:

Przyznanie ulgi w formie rozłożenia na raty zapłaty zaległości podatkowej i umorzenia odsetek za zwłokę może nastąpić jedynie w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym. Przedstawionej we wniosku argumentacji, tj. samego powołania się na brak dochodów, nie można uznać jako szczególnych, nadzwyczajnych okoliczności, w następstwie których podatnik popadł w zaległości w regulowaniu swoich należności publicznoprawnych. Nadzwyczajność to odbieganie od normy, którą określają również realia rynku lokalnego, elementy makro i mikroekonomiczne oraz utrwalona sytuacja

III. Powód złożenia wniosku:
Wniosek uzasadniono brakiem osiągania dochodów.

IV. Ocena sytuacji finansowej:
Pan (x) Bn jest współwłaścicielem zabudowanej nieruchomości stanowiącej budynek magazynowy usytuowany na działce nr 302/35 obr. 6 w Lęborku przy ul. (x) Bn za którą zobowiązany jest do płacenia podatku od nieruchomości. Wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą pod nazwą (x) Bn.
W dniu 25.10.2021 r. podatnik wystąpił z wnioskiem o udzielenie ulgi w spłacie zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości. Z treści uzasadnienia wynika, że zaległości wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku wynikają z tego, że Pan (x) Bn nie osiąga dochodów. Podkreślił „że bieżące opłaty są uregulowane w całości a rata za IV kwartał została również uregulowana”. Z wydruku ewidencji podatkowej wynika jednak, że podatek od nieruchomości za rok 2021 ustalony decyzją nr FB.3120.5699.2021 nie został zapłacony. Ponieważ nie przedstawiono dowodów świadczących o sytuacji ekonomicznej firmy, ani też sytuacji finansowo-rodzinnej – pismem z dnia 29.10.2021 r. nr FB.3120.193.P.2021.AR wezwano stronę do sprecyzowania i uzupełnienia wniosku poprzez przedłożenie wymienionych w wezwaniu dowodów, na podstawie których organ podatkowy będzie mógł dokonać całościowej oceny sytuacji finansowej. Podkreślono, że „niezastosowanie się do przedmiotowego wezwania w wyżej ustalonym terminie, będzie miało wpływ na sposób rozstrzygnięcia wniosku (może przyczynić się do negatywnego jego rozpatrzenia)”. Do dnia dzisiejszego podatnik nie udzielił odpowiedzi na wyżej opisane pismo, nie przedłożył żadnych dowodów.

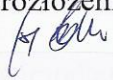
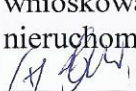
V. Propozycja załatwienia wniosku:
Przyznanie ulgi w formie rozłożenia na raty zapłaty zaległości podatkowej i umorzenia odsetek za zwłokę może nastąpić jedynie w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym. Przedstawionej we wniosku argumentacji, tj. samego powołania się na brak dochodów, nie można uznać jako szczególnych, nadzwyczajnych

ekonomiczna podatnika. Wnioskodawca winien wykazać trudną sytuację materialną oraz przekonać organ o jego nadzwyczajności. Organ podatkowy nie mógł dokonać całościowej analizy sytuacji ekonomicznej wnioskodawcy, ani też ocenić aktualnych możliwości płatniczych, ponieważ podatnik (mimo skutecznie doręzonego wezwania) nie przedłożył stosownych dokumentów.

Tak więc brak jest podstaw do zweryfikowania wskazanego we wniosku argumentu. Materiał dowodowy potwierdza, że wnioskodawca w rozpatrywanej sprawie wskazał na jedną okoliczność, a mianowicie, że „zaległości wynikają z tego że nie osiągałem dochodu”.

Przy czym nie przedstawił żadnych dowodów, nie wyjaśnił także jak ta okoliczność wpłynęła na jego ogólną sytuację materialną - nie wykazał, nie potwierdził przesłanki ważnego interesu podatnika.

Nie zostały też spełnione przesłanki ważnego interesu publicznego uzasadniającego rozłożenie na raty zapłaty zaległego zobowiązania podatkowego i umorzenia odsetek. Interes publiczny wymaga wręcz aby podatki należne jednostce samorządu terytorialnego były rzetelnie płacone w ustawowych terminach.

Burmistrz Miasta, wobec powyższego, z uwagi na brak przesłanek do zastosowania wnioskowanej ulgi, odmówił rozłożenia na 20 rat zapłaty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości w wysokości  zł i umorzenia odsetek za zwłokę w wysokości  zł.

Temat Wydziału Organizacyjnego

1. Umowa z Polska Press Sp. z o. o. na publikację ogłoszeń na łamach Dziennika Bałtyckiego, w wydaniach o zasięgu lokalnym (Echo Ziemi Lęborskiej) na rok 2022. Stawkę za realizację zleceń uzgodniono na kwotę 2,58 zł/cm². Cena nie ulegnie wzrostowi przez cały okres trwania umowy.

Burmistrz podpisał umowę.

2. Wniosek Wydziału Realizacji Inwestycji dot. zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej do punktu „Budynek usługowy – Toaleta miejska” (PPE: 590243883042219581).

W związku z powyższym przygotowano projekt aneks nr 7 do umowy nr 271/41/2020 zawartej w dniu 9 listopada 2020 r. z TAURON Sprzedaż sp. z o. o., na dostawę energii elektrycznej w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r., włączający ww. punkt poboru energii elektrycznej.

Burmistrz podpisał aneks nr 7 do umowy nr 271/41/2020 zawartej w dniu 9 listopada 2020 r. z TAURON Sprzedaż sp. z o. o., na dostawę energii elektrycznej w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. oraz polecił wskazać Referat Zasobów Komunalnych jako płatnika faktur VAT za dostawę i dystrybucję energii elektrycznej do ww. punktu.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wykonanie ulotek edukacyjnych na temat Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Lęborku Fundacji Większe Mniejsze, ul. Kadetów 3D/83, 64-920 Piła za łączną kwotę 650,00 zł brutto.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 800 ze zm.)

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy MH Geodezja Wojciech Marciniak na wykonanie usługi mającej na celu wznowienie znaków granicznych działek nr:118/3, 119/13, 171/1, 171/3, 171/6, 171/7, 171/10, 171/11, obręb 4 miasta Lęborka, przy ul. Pułaskiego.
2. Burmistrz Miasta polecił dokonać ponownego wyboru wykonawcy usługi mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 126/5, obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. Chopina ponieważ przedstawiona oferta jest wygórowana i znacząco odbiega od cen za usługę tego rodzaju.
3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Katarzyny Gryfkowiec Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości rynkowej nieruchomości poniesionych na budowę garażu położonego na części działki nr 354/2, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Konopnickiej z uwagi na jedyną złożoną ofertę i cenę zbliżoną do zamówień już realizowanych.
4. Sprawa z wniosku Pana Jacka Kiersznickiego dotycząca wydzierżawienia gruntu pod garażem, stanowiącym część działki nr 188/27, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Stryjewskiego, Burmistrz Miasta polecił wydzierżawić przedmiotowy grunt na okres do 31 grudnia 2024 r. Do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy obciążać za bezumowne korzystanie z gruntu, poczynawszy od 1 listopada 2020 roku.
- 4a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w/s wydzierżawienia gruntu pod garażem, stanowiącym część działki nr 188/27, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Stryjewskiego,
5. W sprawie z wniosku Pani Anetty Brauer w/s rezygnacji z dzierżawy gruntu pod ogródek, stanowiący część działki nr 117/4, obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. Chopina oraz wniosek Pana Wojciecha Wiczowskiego w/s wydzierżawienia w/w ogródka z przeznaczeniem na cele rekreacyjne na okres do 31 grudnia 2024 roku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie w/w terenu.
- 5a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w/s wydzierżawienia ogródka z przeznaczeniem na cele rekreacyjne na okres do 31 grudnia 2024 roku, stanowiący część działki nr 117/4, obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. Chopina.
6. W sprawie z wniosku Pana Andrzeja Kaczmarka w/s rezygnacji z dzierżawy gruntu pod ogródek, stanowiący część działki nr 119/75, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater oraz wniosek Pana Eugeniusza Kaczmarka w/s wydzierżawienia w/w ogródka z przeznaczeniem na cele rekreacyjne na okres do 31 grudnia 2024 roku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wydzierżawienie w/w terenu.
- 6a. Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu w/s wydzierżawienia ogródka z przeznaczeniem na cele rekreacyjne na okres do 31 grudnia 2024 roku, stanowiący część działki nr 119/75, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater.

Z UP. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Eżena Steciuk
Lębork, dnia 30-12-2021

AK

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wrońska
30.12.2021 r.

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk
31.12.2021 r.

1. Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
2. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
3. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
4. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
5. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
6. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
7. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
8. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
9. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².
10. Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała w stosunku do wzrostu: 22,2 kg/m².

