

STAN MIENIA KOMUNALNEGO
na dzień 31.12.2011r.

GRUNTY

Powierzchnia gruntów miasta w obrębie granic administracyjnych - 1.786.0000ha

1. Grunty stanowiące własność gminy	Powierzchnia 674.7319ha
- oddane w użytkowanie wieczyste	125.2447 ha
- oddane w dzierżawę, najem, użyczenie, użytkowanie	64.6944 ha
- w zarządzaniu jednostek komunalnych oraz pozostały zasób	484.7928 ha
Razem	674.7319 ha

LOKALE KOMUNALNE

Lp.	Rodzaj budynku	ilość lokali komunalnych	
		mieszkalnych	użytkowych
1.	mieszkalne stanowiące wyłączną własność gminy (84)	602	6
2.	mieszkalne w których gmina posiada udziały (281)	1029	14
3.	inne niemieszkalne stanowiące własność gminy	-	44
	Razem	1631	64

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Przemysław Skarbek

**STAN MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2011r.
ORAZ DOCHODY UZYSKANE Z TEGO MIENIA**

Ogółem w granicach administracyjnych - 1,786,000 ha

Powierzchnia gruntów stanowiących własność gminy - 674.7319 ha

Rodzaj mienia	Powierzchnia	Dochód netto w zł
Grunty w użytkowaniu wieczystym	125.2447 ha	Opłaty pierwsze i roczne 400.288,39
Grunty w dzierżawie, najmie, użyczeniu, użytkowanie bezumowne	52.7285 ha	844.423,74
grunty użyczone CSIR	11.9659 ha	
Grunty w zarządzie jednostek komunalnych i pozostały zasób	484.7928 ha	Opłaty roczne z tytułu zarządu 1.160,38 Opłaty za zajęcie pasa drogowego /drogi gminne/ 104.107,17
Komunalne lokale mieszkalne + komórki gospodarcze 1631+332	72.725,83 m ² 2.692,41 m ²	4.069.434,80
Komunalne lokale użytkowe, inne pom. 64szt	najem.l.uż. 317.40 m ² pustostany l.uż 806,25m ² ABB najem 3.320,91m ² ABB pustostany 1.211.99m ²	Czynsz za najem i dzierżawę 651.622,59
Komunalne obiekty gospodarcze-garaże 93 szt.	1.483,79 m ²	Czynsz za najem i dzierżawę 65.844,70

Sprzedano 1.6103ha gruntów niezabudowanych za kwotę - 2.076.573,50zł

Przekształcono z użytkowania wieczystego na własność 1.3036ha gruntów za kwotę -37.041.09zł

Sprzedano 27 lokali mieszkalnych za kwotę - 1.017.789,13zł

Sprzedano 2 lokale użytkowe za kwotę - 516.252,00zł

Sprzedano 86 lokali o innym niż mieszkaniowe przeznaczeniu na rzecz dzierżawców za kwotę - 797.554,24 zł

Uzyskano z tytułu opłat adiacenkich kwotę - 240.874,75 zł

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Przemysław Skarbek