

ZARZĄDZENIE Nr .....<sup>112</sup>...../2012  
BURMISTRZA MIASTA LĘBORKA  
z dnia 06. listopada 2012r.

w sprawie: ustalenia zasad obniżek czynszów za grunty pod pawilonami handlowo-usługowymi na terenie Centrum Handlowego w Lęborku w wydzielonej strefie w obrębie ulic: Targowej, Handlowej i Węgrzynowicza.

na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.).

**zarządzam, co następuje :**

**§ 1**

1. Na terenie Centrum Handlowego w obrębie ulic: Targowej, Handlowej i Węgrzynowicza tworzy się tzw. II strefę.
2. Na terenie wskazanym w pkt. 1 wyraża się zgodę na obniżenie stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego do 50% obowiązującej stawki.
3. Obniżenie czynszu, o którym mowa w pkt. 2 nastąpi na czas określony tj. **od 1 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2013r.**
4. Podstawą do zmiany stawki będzie zawarty aneks do umowy dzierżawy.
5. Obiekty, w stosunku do których obowiązywać będzie obniżona stawka czynszu, są zaznaczone oraz wyszczególnione w załączniku stanowiącym integralną część zarządzenia.

**§ 2**

1. Przedsiębiorcy, będący właścicielami nakładów prowadzący działalność gospodarczą na terenie wskazanym w § 1 pkt.1 mogą ubiegać się o dodatkowe obniżenie czynszu w przypadku zmiany sposobu zagospodarowania z funkcji handlowej na funkcję usługową. Czynsz nie może być niższy niż 90 zł netto miesięcznie.
2. Sprawy w zakresie określonym w pkt. 1 rozpatrywane będą indywidualnie na wniosek dzierżawcy.

**§ 3**

W sprawach nieuregulowanych niniejszym zarządzeniem decyzje będą podejmowane indywidualnie przez Burmistrza Miasta Lęborka.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lęborku i Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

**RADCA PRAWNY**

*Anna Jeroch - Męfikowska*

BURMISTRZ MIASTA  
*Witold Namyslak*



Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr *112*/2012  
Burmistrza Miasta Lęborka  
z dnia *06.11.2012* r.

Numery obiektów objętych obniżeniem stawki czynszu :

22A/42-52  
6A/53-58  
9A/59-67  
12A/68-79

10B/70-74  
10B/80-84  
1B/90

7C/24-27  
4C/29-32  
3C/33-38

3E/11-13

